LINEA

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Квартира 58 м²

кухня-гостиная и спальня

Шифр комплекта ГД-2026-006-АИ

Стадия РП

Дата выпуска 09.10.2026

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ
не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

ДИЗАЙНЕР

Кырлан Александр Сергеевич



Содержание

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

03 Общие данные 9 л.

12 Архитектурные решения 3 л.

16 Планировочное решение 3 л.

20 Электрооборудование 7 л.

28 Отопление и вентиляция 2 л.

31 Водоснабжение и канализация 4 л.

36 Потолки и ГКЛ-конструкции 3 л.

40 Полы и отделка 12 л.

53 Развёртки и узлы 15 л.

69 Смета 6 л.

76 Визуализации 11 л.

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ ИНТЕРЬЕРА

Квартира 58 м²

кухня-гостиная и спальня

55,23 м²

светло · спокойно · уютно (hygge) · естественно · функционально · в меру (lagom)

Палитра из: тёплые нейтрали NCS (стены по ведомости — S 1002-Y50R / S 1502-Y50R близки к ним), акцент — пыльный синий в текстиле.

ПАЛИТРА 60 / 30 / 10

NCS S 0500-N	NCS S 1500-N	NCS S 2002-Y	NCS S 4010-R90B
60 %	30 %	30 %	10 %

место под визуализацию: вид сверху (3D) с мебелью, текстилем и декором

Визуализация «вид сверху» — в работе

ОБЪЕКТ	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	ПОМЕЩЕНИЙ
Квартира 58 м²	55,23 м²	6, из них жилых 2

СТИЛЬ	СТАДИЯ	ШИФР
Скандинавский · кухня-гостиная и спальня	Рабочий проект · предварительно	ГД-2026-006-АИ

АВТОР ПРОЕКТА

Кырлан Александр Сергеевич

Октябрь 2026

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	1	64

Титульный лист

М б/м

Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 3 из 87

Общие данные

Комплект ГД-2026-006-АИ · Квартира 58 м² · кухня-гостиная и спальня

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта ГД-2026-006-АИ

Лист	Наименование	Примечание
1	Титульный лист	
2	Общие данные	
3	Общие данные	
4	Общие данные	
5	Задание на контрольный обмер и обследование. Лист 1 из 2	
6	Задание на контрольный обмер и обследование. Лист 2 из 2	
7	График закупок и работ. Лист 1 из 3	
8	График закупок и работ. Лист 2 из 3	
9	График закупок и работ. Лист 3 из 3	
10	Обмерный план	
11	План демонтажа и монтажа перегородок	
12	План дверей и ведомость заполнения проёмов	
13	Концепция интерьера	
14	План расстановки мебели	
15	Спецификация мебели и оборудования	
16	План розеток и электровыводов	
17	План освещения	
18	План выключателей и схема включения	
19	Ведомость электроточек и изделий	
20	Однолинейная схема щита	
21	План принципиальных трасс	
22	План слаботочных сетей	
23	План вентиляции	
24	План отопления	
25	План выводов сантехники	
26	Схема разводки водопровода и канализации	
27	Спецификация сантехнического оборудования	
28	Спецификация светильников и сценарии освещения	
29	План потолков	
30	Раскладка плитки. Планы полов	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта ГД-2026-006-АИ (продолжение)

Лист	Наименование	Примечание
31	Раскладка плитки. Ванная. Санузел. Прихожая	
32	План полов	
33	Ведомость отделки помещений	
34	Колерная карта	
35	Спецификация отделочных материалов	
36	Концепция декора и визуализации	
37	Встроенная мебель. Схема расположения	
38	Шкаф-купе М9	
39	Система хранения Г1	
40	Кухня (пом. 1). Развёртка гарнитура	
41	Кухня (пом. 1). Монтажная схема	
42	Шкафы. Монтажная схема	
43	Ведомости изделий, техники и фурнитуры	
44	Реестр марок отделки и позиций альбома	
45	Схема расположения развёрток и узлов	
46	Развёртка стены В. Кухня-гостиная (пом. 1), кухонный фронт	
47	Развёртки стен А, Б. Кухня-гостиная (пом. 1)	
48	Развёртка стены Г. Кухня-гостиная (пом. 1)	
49	Развёртки стен А, Б. Спальня (пом. 2)	
50	Развёртка стены В. Спальня (пом. 2)	
51	Развёртки стен А, Б. Ванная (пом. 3)	
52	Развёртки стен В, Г. Ванная (пом. 3)	
53	Развёртки стен А, Б, В. Санузел (пом. 4)	

Общие указания — лист 4: ±0,000 — чистый пол; несущие конструкции и общедомовые сети — по отдельному проекту; скрытые работы — по актам освидетельствования.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	2	64

Общие данные

М б/м

Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 4 из 87

Общие данные

Комплект ГД-2026-006-АИ · лист 2 общих данных (продолжение)

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта ГД-2026-006-АИ (продолжение)

Лист	Наименование	Примечание
54	Развёртка стены Г. Санузел (пом. 4)	
55	Развёртки стен А, Б. Прихожая (пом. 5)	
56	Развёртки стен В, Г. Прихожая (пом. 5)	
57	Развёртки стен. Гардеробная (пом. 6)	
58	Узлы	
59	Ведомость объёмов работ	
60	Ведомость объёмов работ (продолжение)	
61	Ведомость объёмов работ (окончание)	
62	Спецификация материалов	
63	Спецификация материалов (окончание)	
64	Смета ориентировочная	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ГОСТ 21.201-2011	СПДС. Условные графические изображения элементов зданий, сооружений и конструкций	
ГОСТ 21.205-2016	СПДС. Условные обозначения элементов санитарно-технических систем	
ГОСТ 21.210-2014	СПДС. Изображения условные графические электрооборудования и проводок на планах	
ГОСТ 2.306-68	ЕСКД. Обозначения графические материалов и правила их нанесения на чертежах	
	Прилагаемые документы	
ГД-2026-006-АИ.В1	Визуализация. Визуализация «room-bath-wB»	альбом визуализаций
ГД-2026-006-АИ.В2	Визуализация. Визуализация «room-bath-wC»	
ГД-2026-006-АИ.В3	Визуализация. Визуализация «room-bedroom-wA»	
ГД-2026-006-АИ.В4	Визуализация. Визуализация «room-bedroom-wB»	
ГД-2026-006-АИ.В5	Визуализация. Визуализация «room-hall-wA»	
ГД-2026-006-АИ.В6	Визуализация. Визуализация «room-hall-wC»	
ГД-2026-006-АИ.В7	Визуализация. Визуализация «room-living-wB»	
ГД-2026-006-АИ.В8	Визуализация. Визуализация «room-living-wC»	
ГД-2026-006-АИ.В9	Визуализация. Визуализация «room-living-wD»	
ГД-2026-006-АИ.В10	Визуализация. Визуализация «room-wardrobe-wide»	
ГД-2026-006-АИ.В11	Визуализация. Визуализация «room-wc-wide»	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	3	64

Общие данные

М б/м

Кырлан Александр Сергеевич

Общие указания — лист 4: ±0,000 — чистый пол; несущие конструкции и общедомовые сети — по отдельному проекту; скрытые работы — по актам освидетельствования.

Общие данные

Комплект ГД-2026-006-АИ · лист 3 общих данных (продолжение)

Состав дизайн-проекта

Раздел	Состав	Листы
Обложка	Дизайн-проект интерьера; Квартира 58 м²; автор проекта — Кырлан Александр Сергеевич	1 с.
Концепция	Стиль Скандинавский: концепция интерьера, палитра и материалы (колерная карта лист 34)	л. 13
Визуализации	11 изобр.: Визуализация «room-bath-wB»; Визуализация «room-bath-wC»; Визуализация «room-bedroom-wA»; Визуализация «room-bedroom-wB»; Визуализация «room-hall-wA»; Визуализация «room-hall-wC»; Визуализация «room-living-wB»; Визуализация «room-living-wC»; Визуализация «room-living-wD»; Визуализация «room-wardrobe-wide»; Визуализация «room-wc-wide»	В1–В11
Рабочие чертежи	планы, развёртки, узлы (развёртки и узлы — листы 45, 47, 49, 51–53, 55–58)	л. 1–64
Спецификации и ведомости	оборудование, изделия, отделка, электроточки	л. 12, 15, 19, 27, 28, 33–35, 59–63

Условные обозначения

- контрольный отрезок 1000 мм натуры: по нему проверяют печать 1:1
- отметка уровня, м: ±0,000 — чистый пол жилых помещений
- (A) марка развёртки: буква стены, стрелка — взгляд
- (О1) марка отделки по реестру отделки альбома
- выноска узла: над полкой — узел, под полкой — лист

Общие указания

1. Рабочие чертежи интерьера разработаны на основании задания на проектирование и обмерного плана (лист 10). Объект: Квартира 58 м²; автор проекта — Кырлан Александр Сергеевич; общая площадь 55,23 м², жилая 34,99 м², помещений 6.
2. Рабочие чертежи выполнены в соответствии с заданием на проектирование и нормативными документами, перечисленными в п. 3.
3. Нормативные документы, на которые есть ссылки в листах комплекта: ГОСТ Р 21.101-2026; ГОСТ 21.501-2018; ГОСТ 2.302-68; ГОСТ 2.303-68; ГОСТ 2.304-81; ГОСТ 2.307-2011; СП 54.13330.2022; СП 71.13330.2017; СП 73.13330.2016; ПУЭ (7-е изд.), гл. 1.8, 7.1; ГОСТ Р 50571.7.701-2024; СанПиН 1.2.3685-21; ГОСТ 2.702; ГОСТ 2.755; ГОСТ 21.110-2013; ГОСТ 21.601; ГОСТ 13996-2019; ГОСТ 23166-2021; ГОСТ 31565-2012; ГОСТ 31975; ГОСТ 32414-2013; ГОСТ 32415-2013; ГОСТ Р 56387-2018; СП 29.13330.2011; СП 30.13330.2020; СП 51.13330.2011; СП 52.13330.2016. Документы из ведомости ссылочных документов здесь не повторяются.
4. За отметку ±0,000 принят уровень чистого пола жилых помещений квартиры (относительная отметка; абсолютная — по проекту дома). Отметка чистого пола мокрых помещений — −0,015. Размеры — в миллиметрах, отметки — в метрах, площади — в м²; высоты установки Н от чистого пола своего помещения до оси изделия.
5. Несущие конструкции, общедомовые стояки, вентиляционные каналы и инженерные сети дома настоящим комплектом не изменяются. Работы, затрагивающие их (проём или штраба в несущей стене, перенос стояка, врезка в вентканал, расширение мокрой зоны), выполняются только по отдельному проекту, к которому прилагается техническое заключение о допустимости и безопасности работ, выданное автором проекта дома или организацией с допуском на обследование, и который согласован в установленном порядке (Жилищный кодекс РФ, ст. 25–29).
6. Трассы инженерных сетей на листах — принципиальные. Расчёты электрических нагрузок и токов КЗ, гидравлики, воздухообмена, освещённости и нагрузок на перекрытие выполняются в проектах ЭОМ, ВК, ОВ и КР организацией с допуском СРО; фактические трассы до закрытия отделкой фиксируются исполнительными схемами.
7. Стиль интерьера — Скандинавский. Палитра проекта: основной — NCS S 0500-N «S 0500-N»; дополнительный — NCS S 1500-N «S 1500-N», NCS S 2002-Y «S 2002-Y»; акцент — NCS S 4010-R90B «S 4010-R90B». Коды цвета — по веерам производителей; цвет утверждается по выкрасу на объекте при освещении проекта.
8. Площади поверхностей — по чистым граням стен до отделки: стены = периметр × высоту от чистого пола помещения до низа потолка минус проёмы (облицовка плиткой — до верха облицовки); плинтус = периметр минус дверные проёмы; пол и потолок — по площади помещения. Количество плиток — по раскладке. Способ один для всех листов комплекта (ведомость отделки, колерная карта, раскладка плитки, развёртки).
9. Марки: стены помещения на всех листах — А (верхняя по плану), Б (правая), В (нижняя), Г (левая); марка отделки О — одна на весь альбом; реестр марок отделки (с позициями колерной карты той же отделки) и марки позиций по видам — на листе 44.
10. Развёртки стен выполнены по всем помещениям для стен с электроточками, мебелью, декором и отделкой: санузлы и кухонный фронт — в М 1:25, остальные стены — в М 1:40; расположение развёрток и узлов — на листе 45, узлы — на листе 58.
11. Перечень скрытых работ, на которые составляются акты освидетельствования (форма по приказу Минстроя России № 344/пр): гидроизоляция пола и стен мокрых помещений (с тестом проливом); стяжка пола (толщина, прочность, влажность основания); тёплый пол до заливки (сопротивление, схема укладки); скрытая электропроводка (за потолком и в штробах стен; условия штробления — в следующем пункте); трубопроводы водоснабжения и канализации до закрытия (опрессовка, уклоны); закладные и усиления под подвесные приборы, мебель и тяжёлый декор, рамы инсталляций; короба дверей скрытого монтажа до штукатурки; каркасы ГКЛ потолков, коробов и перегородок до обшивки.
12. Скрытая электропроводка: за потолком и в штробах стен. Штробы в стенах выполняются только после технического заключения о несущих конструкциях; до заключения несущие стены не определены, и все стены считаются несущими; объём штроб — в ведомости объёмов работ, строка «Штробы в стенах» (вертикальные спуски; объём не меньше фактического, горизонтальные трассы — по исполнительной схеме).
13. Критерии приёмки: допуски отделочных покрытий — по СП 71.13330.2017; испытания систем водоснабжения и канализации — по СП 73.13330.2016 до закрытия трасс; приёмо-сдаточные испытания электроустановки — по ПУЭ, гл. 1.8, с протоколом электролаборатории.
14. Осознанные отступления от ГОСТ Р 21.101-2026, принятые в комплекте: номер листа и число листов («Листов») указаны на каждом листе; на масштабных листах в основной надписи указан фактический масштаб и дан контрольный отрезок 1000 мм; развёртки стен выполнены в М 1:25 и 1:40 (ГОСТ 21.507-81 — 1:50…1:500) ради читаемости привязок; размерные числа и марки элементов (Д-1, ОК-1, О6) — кеглем 2,5 мм, номера помещений — в кружке Ø 8 мм (канон — 3,5 мм и Ø 12 мм): так насыщенные листы А3 читаются без наложений надписей.
15. Графы «Пров.», «Н. контр.», «Утв.» основной надписи заполняются при согласовании комплекта с заказчиком; до согласования комплект подписывает автор проекта (графа «Разраб.»).

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГД-2026-006-АИ			
						Квартира 58 м² Общая площадь 55,23 м²			
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26	Дизайн-проект интерьера	Стадия	Лист	Листов
Пров.							РП	4	64
ГИП									
Н. контр.						Общие данные М б/м	Кырлан Александр Сергеевич		
Утв.									

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 6 из 87

Задание на контрольный обмер и обследование. Лист 1 из 2

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Что замерить, вскрыть и получить до заказа материалов и изделий

Задание собрано из открытых вопросов, ответ на которые лежит на объекте или в документах, а не за столом проектировщика. Пока факт не получен, размер, материал или положение на листах — допущение (знак «*»), а не замер.
Сводка: на объекте — 5 (до демонтажа — 3; после демонтажа — 2); документом и при закупке — 2; из допущений в данных и на листах — 7, из них без вопроса в реестре — 7. Закрываются вопросы: (0). Вопросы, ждущие решения человека, задание не закрывает — они решаются по реестру открытых вопросов.

Условия проведения

Порядок работ	Приёмы и точность	Кто присутствует	Если факт не совпал с проектом
1. До демонтажа — существующее состояние: контур, диагонали, высоты, проёмы, оси стояков, ниши и конструкции, которые видны. 2. После демонтажа, до черновых работ — то, что закрывали отделка и короба: основание стен, фактические толщины, углы, узлы. 3. Документы и данные закупки — не на объекте: к сроку из последней таблицы, от них зависят привязки и заказ. Что заказывается по размеру из задания, до закрытия пункта не заказывают: сроки изготовления — по графику закупок прораба.	Обход по часовой стрелке от входа: стены, проёмы, потолок, коммуникации (стояки, щиток, вентканалы), особенности (ниши, короба, выступы). Размеры записывают в мм; сумма участков равна общему размеру, при цепочке длиннее трёх участков ставят проверочный (общий) размер. Диагонали каждого помещения; если две диагонали различаются на 5 мм и больше, разницу подписывают на плане. Потолок — в нескольких точках: центр, углы, у проёмов. Проём — ширина, высота, глубина откоса, привязка к ближайшим углам, высота подоконника. Допустимая погрешность прибора — 2–3 мм на метр; размеры округляют кратно 5 мм; два контрольных промера одного размера не должны расходиться более чем на 2 %. Допуск по пункту — в графе «Точность». План БТИ обмер не заменяет.	Прораб (отвечает за проведение) — назначает день и порядок обхода, открывает объект и освобождает помещения, ведёт это задание и реестр изменений. Архитектор — выполняет обмер, составляет акт контрольного обмера и подписывает результаты по размерам и конструкциям. Владельцы вопросов присутствуют при пунктах своего раздела или принимают результат до заказа: Инженер ВК (вода, канализация) позиции О-1; Инженер ОВ — позиции О-6, О-7, О-3; Инженер-электрик позиции О-2; Отделочник — позиции О-4, О-5. Заказчик или его представитель — передаёт документы (план БТИ, проект дома, технические условия, паспорта), подписывает акт. Проектных решений на обмере не принимают: обмер даёт факт, решения — по реестру открытых вопросов (лист открытых вопросов).	1. В пределах допуска пункта — принимается измеренное значение, лист перевыпускается, знак «*» снимается. 2. Больше допуска или контрольные промеры расходятся более чем на 2 % — промер повторяют; не подтвердилось — запись в реестр изменений (дата, лист, было, стало, кто решил, подпись), работы в этом месте не начинают. 3. Затронуты несущая стена, стояк, вентканал или мокрая зона — сразу владельцу раздела и ГИПу (главному инженеру проекта); между разделами не больше двух кругов, затем решает ГИП. 4. На объекте устно ничего не согласуется: каждое решение — записью в реестр с подписью.

Этап 1. До демонтажа

№	Где	Способ	Что сделать	Кто выполняет	Точность	Что пересчитается в альбоме	Чем подтверждается	Закрывает вопросы реестра
О-1	Ввод В1 и Т3 у стояков; по всей квартире	Обмер	Отключающая арматура и счётчики воды на вводах: положение, тип, пломбы управляющей компании. Альбом ставит их на каждом вводе по практике, в данных их нет.	Архитектор	±5 мм	Узлы ввода в спецификации ВК (краны, фильтры, счётчики); места ввода на плане выводов. Листы: л. 25 — План выводов сантехники л. 27 — Спецификация сантехнического оборудования	акт контрольного обмера; фото с рулеткой и привязкой к стене или углу	Вопроса в реестре нет: Альбом принимает счётчики воды на вводах без осмотра. Результат принимает: Инженер ВК (вода, канализация)
О-2	Вход в квартиру или лестничная клетка; место щита на плане	Обмер	Существующий щиток и счётчик электроэнергии: место и габарит ниши, состояние ввода, марка и сечение вводного кабеля, наличие вводного автомата и УЗО, пломбы.	Архитектор	±5 мм	Ниша и место щита на листах; вводной кабель и аппараты на однолинейной схеме; расстояния до первых групп. Листы: л. 20 — Однолинейная схема щита	акт контрольного обмера; фото с рулеткой и привязкой к стене или углу	Вопроса в реестре нет: Альбом принимает щит и ввод без осмотра. Результат принимает: Инженер-электрик
О-3	у окон	Обмер	Положение стояков отопления (подающий и обратный) от граней стен, диаметры, наличие запорной арматуры; существующие радиаторы: число секций, межосевое расстояние, подводки. В данных стояков отопления нет — лист отопления выводит их условно у откоса окна.	Архитектор	±5 мм	План отопления: места стояков и подводок, привязки радиаторов; подбор радиаторов по теплотехническому расчёту; радиаторы и узлы подключения в ВОР и спецификации. Листы: л. 24 — План отопления	акт контрольного обмера; фото с рулеткой и привязкой к стене или углу	Вопроса в реестре нет: Альбом принимает положение стояков и радиаторов отопления без обмера. Результат принимает: Инженер ОВ

						ГД-2026-006-АИ			
						Квартира 58 м² Общая площадь 55,23 м²			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект интерьера	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26		РП	5	64
Пров.									
ГИП									
						Задание на контрольный обмер и обследование. **Лист 1 из 2** М б/м		**Кырлан Александр Сергеевич**	
Н. контр.									
Утв.									

Задание на контрольный обмер и обследование. Лист 2 из 2

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Что замерить, вскрыть и получить до заказа материалов и изделий

Этап 2. После демонтажа, до черновых работ

№	Где	Способ	Что сделать	Кто выполняет	Точность	Что пересчитается в альбоме	Чем подтверждается	Закрывает вопросы реестра
О-4	Кухня-гостиная (пом. 1), Спальня (пом. 2), Ванная (пом. 3), Санузел (пом. 4), Прихожая (пом. 5), Гардеробная (пом. 6)	Обмер	Нивелировка плиты перекрытия и существующего пола после демонтажа покрытий: отметки в углах и по сетке, перепады по помещению, уклоны, отметки порогов (чистый пол в мокрых зонах принят -15 мм, 0 мм). Принятая толщина стяжки 50 мм и отметка чистого пола — расчётные, не от замера плиты.	Архитектор	±5 мм по отметке; ровность просвет под 2-метровой рейкой, горизонталь против 0,2 % длины помещения	Толщина стяжки и отметка чистого пола; уклоны к трапам и пороги; выпуски К1 относительно чистого пола (план разводки); объёмы стяжки и смеси в ВОР и спецификации. Листы: л. 30, 32 — План полов л. 26 — Схема разводки водопровода и канализации	акт контрольного обмера	Вопроса в реестре нет: Альбом принимает отметки плиты и толщину пирога пола без нивелировки. Результат принимает: Отделочник
О-5	Кухня-гостиная (пом. 1), Спальня (пом. 2), Ванная (пом. 3), Санузел (пом. 4), Прихожая (пом. 5), Гардеробная (пом. 6)	Обмер	Вертикаль и плоскостность стен: отклонение от вертикали по высоте стены (отвес или лазерный уровень), просвет под правилом 2 м, кривизна углов. Нужно там, где от стены зависит изделие: облицовка плиткой (пом. 3, 4), штукатурка и окраска (пом. 1, 2, 5, 6), встроенная мебель и кухня (пом. 1, 5).	Архитектор	до 1 мм на 2 м (правило и клиновой щуп); вертикаль — мм на высоту стены, отклонения подписываются на плане	Толщина штукатурки и расход смеси в ВОР и спецификации; раскладка плитки (подрезка у стен); зазоры и крепление встроенной мебели и кухни. Листы: л. 30, 31 — Раскладка плитки л. 33 — Ведомость отделки помещений	акт контрольного обмера	Вопроса в реестре нет: Альбом принимает стены ровными и вертикальными без замера. Результат принимает: Отделочник

Документы и данные закупки (не на объекте)

№	У кого, откуда	Способ	Что получить	К какому сроку	Что пересчитается в альбоме	Чем подтверждается	Закрывает вопросы реестра
О-6	Поставщик изделий; Кухня-гостиная (пом. 1)	Закупка	Паспорт или монтажная схема выбранной модели: КВ-1* допустимая длина трассы фреона (минимальная и максимальная), перепад высот между блоками, место наружного блока. Принято в проекте: длина петли принята по типовому минимуму 3 м; паспорта выбранной модели нет.	До закрытия трасс и разводки	Габариты и положение изделий на планах и развёртках, выводы (вода, слив, электро), монтажные зазоры; знак «*» у марки снимается паспортом или чертежом. Листы: л. 14 — План расстановки мебели	паспорт изделия или партии	Вопроса в реестре нет Результат принимает: Инженер ОВ
О-7	Поставщик изделий; Спальня (пом. 2)	Закупка	Паспорт или монтажная схема выбранной модели: КВ-2* допустимая длина трассы фреона (минимальная и максимальная), перепад высот между блоками, место наружного блока. Принято в проекте: длина петли принята по типовому минимуму 3 м; паспорта выбранной модели нет.	До закрытия трасс и разводки	Габариты и положение изделий на планах и развёртках, выводы (вода, слив, электро), монтажные зазоры; знак «*» у марки снимается паспортом или чертежом. Листы: л. 14 — План расстановки мебели	паспорт изделия или партии	Вопроса в реестре нет Результат принимает: Инженер ОВ

Примечания

1. Подтверждение: акт контрольного обмера (дата, кто присутствовал, прибор, перечень промеров с результатами, подписи присутствующих); к акту — фото вскрытий и узлов и техническое заключение организации, выполнившей обследование.
2. Номера листов — по ведомости рабочих чертежей комплекта (лист «Общие данные»).
3. Пункт исключается из задания при следующем выпуске, когда акт подписан, значение внесено в проект и листы перевыпущены; знак «*» у величины снимается только замером.

Допущения и предложения на листе

Знак «*» — принято, не замерено и не подтверждено (замерить на объекте): записи в реестре нет: КВ-1, КВ-2 — длина петли принята по типовому минимуму 3 м; паспорта выбранной модели нет.
Реестр открытых вопросов в комплект не выпущен.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	6	64

Задание на контрольный обмер и обследование.
Лист 2 из 2
М б/м

Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 8 из 87

График закупок и работ. Лист 1 из 3

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Что заказывать и когда не раньше чего: относительный порядок без дат; срок поставки — из данных или «уточняется у поставщика»

Лист не содержит дат: контрольного обмера, подписанных решений автора и договоров ещё нет, и любая дата была бы выдумана. Вместо календаря — порядок и условия: замер → решение и выбор изделия → заказ → срок поставки → работа, которую позиция блокирует.
Срок поставки печатается как срок, только если он задан в данных позиции. Нет — «срок уточняется у поставщика» и ссылка на вопрос реестра о сроках; типовой диапазон практики стоит рядом как ориентир и заказывать по нему нельзя. Номера З-N и Р-N — строки этого листа, К-N — записи реестра открытых вопросов, О-N — позиции задания на контрольный обмер.

Закупки: что заказывается, от чего зависит заказ и какую работу блокирует

№	Позиция и где	1. Замер до заказа	2. Решение, выбор изделия, паспорт	3. Условие заказа	4. Срок поставки	5. Блокирует работу	Закрывает вопросы реестра
З-1	Двери скрытого монтажа с коробом под покраску в существующих проёмах: Д-2, Д-3, Д-4 — 5 шт. пом. 5			После 1 и 2 и после получения срока у поставщика (вопроса о сроках нет); дата заказа — когда срок известен, не позднее чем за срок до начала Р-5.	срок уточняется у поставщика Ориентир практики (не срок поставщика): ≈ 30 дн.	Р-5 «штукатурка»: короб ставят до штукатурки (коробку ставят на черновой стадии; полотно навешивают после чистовой отделки стен)	
З-2	Кухонный гарнитур по проекту кухни: модули М4, М5, М6, М7, М8 пом. 1			После 1 и 2 и после получения срока у поставщика (вопроса о сроках нет); дата заказа — когда срок известен, не позднее чем за срок до начала Р-15.	срок уточняется у поставщика Ориентир практики (не срок поставщика): 4–8 нед. от замера	Р-15 «кухня и мебель»: замер кухни — по готовым стенам после штукатурки или плитки, до чистового пола; производство идёт параллельно со стяжкой и отделкой	
З-3	Встраиваемая техника кухни: М4 холодильник пом. 1			После 1 и 2 и после получения срока у поставщика (вопроса о сроках нет); дата заказа — когда срок известен, не позднее чем за срок до начала Р-15.	срок уточняется у поставщика	Р-15 «кухня и мебель»: паспорта и монтажные схемы — до изготовления модулей кухни: нишу и вентзазоры задаёт модель, а не типовая схема 60 см	
З-4	Сантехнические приборы и инсталляции: П4, П1, П2, П3, П20 пом. 1, 3, 4	О-3: обмер: у окон		После 1 и 2 и после получения срока у поставщика (вопроса о сроках нет); дата заказа — когда срок известен, не позднее чем за срок до начала Р-4.	срок уточняется у поставщика	Р-4 «черновая сантехника»: инсталляцию ставят до обшивки ГКЛВ и до гидроизоляции стены	
З-5	Керамогранит и плитка: 1 поз. по артикулу и формату, 14,3 м² по раскладке пом. 3, 4, 5	О-4: обмер: Кухня-гостиная (пом. 1), Спальня (пом. 2), Ванная (пом. 3), Санузел (пом. 4), Прихожая (пом. 5), Гардеробная (пом. 6) О-5: обмер: Кухня-гостиная (пом. 1), Спальня (пом. 2), Ванная (пом. 3), Санузел (пом. 4), Прихожая (пом. 5), Гардеробная (пом. 6)		После 1 и 2 и после получения срока у поставщика (вопроса о сроках нет); дата заказа — когда срок известен, не позднее чем за срок до начала Р-9.	срок уточняется у поставщика	Р-9 «плитка»: калибр партии измеряют до раскладки, раскладку пересчитывают до заказа	
З-6	Покрытие пола (доска) и плинтус: пом. 1, 2, 6 пом. 1, 2, 6	О-4: обмер: Кухня-гостиная (пом. 1), Спальня (пом. 2), Ванная (пом. 3), Санузел (пом. 4), Прихожая (пом. 5), Гардеробная (пом. 6)		После 1 и 2 и после получения срока у поставщика (вопроса о сроках нет); дата заказа — когда срок известен, не позднее чем за срок до начала Р-12.	срок уточняется у поставщика	Р-12 «чистовые полы»: артикул и партия — до заказа; доску привозят к чистовым полам	
З-7	Встроенная мебель по замеру цеха: М9 пом. 5			После 1 и 2 и после получения срока у поставщика (вопроса о сроках нет); дата заказа — когда срок известен, не позднее чем за срок до начала Р-15.	срок уточняется у поставщика Ориентир практики (не срок поставщика): 4–8 нед. от замера	Р-15 «кухня и мебель»: цех замеряет по готовым стенам; производство 4–8 недель идёт параллельно с отделкой	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	7	64

График закупок и работ. Лист 1 из 3

М б/м

Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 9 из 87

График закупок и работ. Лист 2 из 3

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Что заказывать и когда не раньше чего: относительный порядок без дат; срок поставки — из данных или «уточняется у поставщика»

Работы: порядок и что не даёт начать

№	Работа (стадия технологической последовательности)	После	Что должно быть к началу: условия и закупки	Не начинать, пока открыто в реестре
Р-1	Демонтаж покрытий, отделки стен и потолков, дверных блоков и приборов; конструкции, стены и перегородки не трогать до технического заключения (стадия 1)		до начала: запрошены документы на дом и БТИ; контрольный обмер до демонтажа (что видно) сделан	
Р-2	Контрольный обмер на голых стенах и обследование (задание — лист «Задание на контрольный обмер») (стадия 2)	Р-1	после снятия отделки: видны стояки, каналы, щиток, толщины стен; до заказа всего, что делают по размеру	
Р-3	Черновая электрика: штробы, короба, гофра, подрозетники, щит (стадия 4)	Р-2	до начала: план электрики с высотами утверждён; штробы в стенах — только после технического заключения; мебель расставлена	
Р-4	Черновая сантехника и вентиляция: разводка, выводы, инсталляции, короба стояков (стадия 5)	Р-2	до начала: положение стояков замерено; модели инсталляций и машины выбраны (габариты рамы, подводка); инсталляцию ставят до обшивки ГКЛВ и до гидроизоляции Закупки к началу: З-4 (сантехника)	
Р-5	Коробки скрытых дверей, затем штукатурка стен и откосов (стадия 6)	Р-2, Р-3, Р-4	до начала: электрика и сантехника смонтированы, штробы заделаны; коробки скрытых дверей установлены до штукатурки (поэтому заказ дверей — раньше работы) Закупки к началу: З-1 (двери скрытого монтажа)	
Р-6	Стяжка пола и тёплый пол (стадия 7)	Р-5	до начала: штукатурка сделана; трубы под стяжкой приняты; нивелировка плиты выполнена	
Р-7	Гидроизоляция санузлов и тест проливом (стадия 8)	Р-6	до начала: стяжка набрала прочность и сухая по инструкции гидроизоляции; выводы стоят на проектных отметках	
Р-8	ГКЛ: короба инсталляции и стояков, ниши, потолки (стадия 9)	Р-3, Р-4	до начала: черновые сети в зоне коробов приняты; закладные под тяжёлое и карнизы стоят; светильники выбраны (вырезы)	
Р-9	Плитка и керамогранит: стены, затем пол; фартук (стадия 10)	Р-6, Р-7, Р-8	до начала: гидроизоляция принята; плитка выбрана, калибр партии измерен, раскладка пересчитана и подписана Закупки к началу: З-5 (плитка)	
Р-10	Шпаклёвка стен и потолков под окраску (стадия 11)	Р-5, Р-8, Р-9	до начала: плитка готова (грязные работы закончены); штукатурка и ГКЛ сухие	
Р-11	Окраска стен, потолков, откосов (стадия 13)	Р-10	до начала: шпаклёвка отшлифована и огрунтована; выкрасы утверждены, колеровка одной партией	
Р-12	Чистовые полы: инженерная доска (стадия 14)	Р-9, Р-11	до начала: влажность основания в норме, мокрые работы закончены; доска выбрана и привезена Закупки к началу: З-6 (доска и плинтус)	
Р-13	Полотна межкомнатных дверей, плинтусы, пороги (стадия 15)	Р-11, Р-12	до начала: чистовой пол уложен; полотна скрытых дверей — после чистовой отделки стен	
Р-14	Чистовая электрика и сантехника: механизмы, светильники, смесители, приборы (стадия 16)	Р-11, Р-13	до начала: отделка готова; механизмы, светильники и приборы выбраны и привезены	
Р-15	Кухня, встроенная и корпусная мебель, бытовая техника (стадия 17)	Р-13, Р-14	до начала: чистовая сантехника и электрика подведены к местам мебели; замер кухни снят по готовым стенам (после штукатурки или плитки, до чистового пола) Закупки к началу: З-2 (кухонный гарнитур), З-3 (техника кухни), З-7 (мебель по замеру)	
Р-16	Сдача: осмотр по чек-листу, дефектная ведомость, устранение замечаний (стадия 18)	Р-14, Р-15	до начала: всё смонтировано; акты скрытых работ подписаны	

						ГД-2026-006-АИ		
						Квартира 58 м²		
						Общая площадь 55,23 м²		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Дизайн-проект интерьера	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26		РП	8	64
Пров.									
ГИП									
						График закупок и работ. Лист 2 из 3	**Кырлан Александр Сергеевич**	
Н. контр.						М б/м		
Утв.								

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 10 из 87

График закупок и работ. Лист 3 из 3

Что заказывать и когда не раньше чего: относительный порядок без дат; срок поставки — из данных или «уточняется у поставщика»

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Примечания

1. Порядок работ — стадии технологической последовательности из 16 позиций, присутствующих в этом проекте (по строкам ведомости объёмов); остальные стадии таблицы knowledge/remont-tehnologiya.md в проекте не встречаются. Длительности работ не печатаются: их нет ни в данных, ни в нормах для этого объекта.
2. Типовые сроки — ориентир практики, не срок поставщика: скрытые двери — короб около 10 дн., полотно под покраску до 3 нед., шпон 4–5 нед., в среднем около 30 дн. (knowledge/workers/foreman.md, п. 2.4 (profil-doors)); кухня и корпусная мебель — 4–8 недель от замера (knowledge/remont-tehnologiya.md, разд. 2; knowledge/workers/foreman.md, п. 2.4). Заказ по ориентиру не назначается: срок получают у поставщика (вопрос реестра), после чего заказ планируют «не позднее чем за срок до начала работы».
3. Условия заказа берутся из реестра открытых вопросов и задания на контрольный обмер: позиция заказывается, когда закрыты замер (графа 1) и решение (графа 2). Закрывать их может только факт или решение автора с подписью; снять строку с листа можно только закрыв запись реестра.
4. Заказ по размеру до контрольного обмера не делают: двери, кухня и встроенная мебель зависят от обмера (К-11, К-13); скрытые двери, кроме того, зависят от решения по нише санузла 2 (проём Д-5 в перегородке П-1).
5. Номера листов — по ведомости рабочих чертежей комплекта (лист «Общие данные»).

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	9	64

График закупок и работ. Лист 3 из 3

М б/м

Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 11 из 87

01

Архитектурные решения



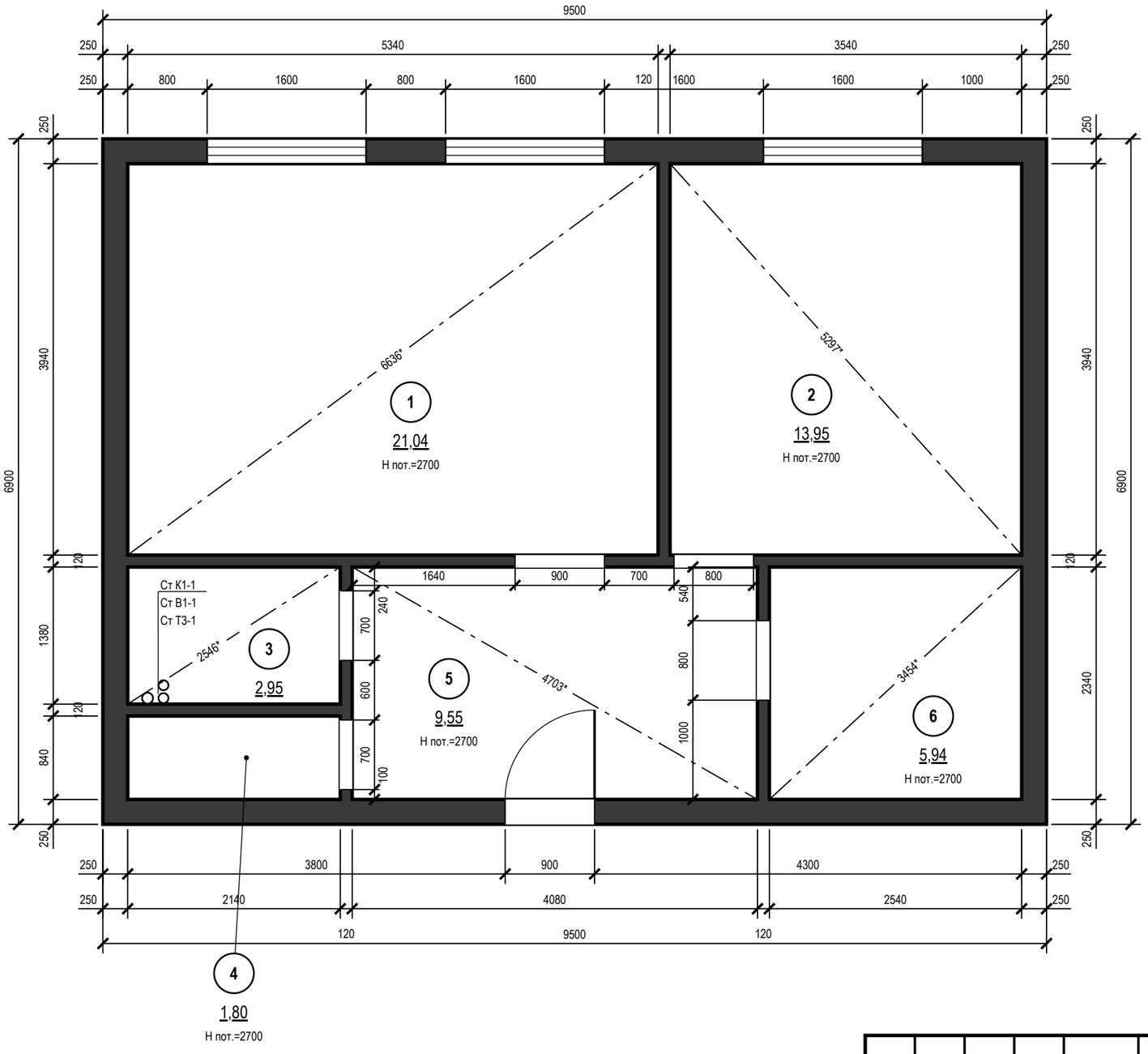
Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 12 из 87

Обмерный план

Существующее положение · размеры в мм · отметки от чистого пола

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)



Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м²
1	Кухня-гостиная	21,04
2	Спальня	13,95
3	Ванная	2,95
4	Санузел	1,80
5	Прихожая	9,55
6	Гардеробная	5,94
	Итого (общая площадь)	**55,23**

Условные обозначения

- существующие стены (сечение)
- окно (рама, остекление)
- проём существующий, без заполнения (откосы)
- стояк: К1 — канализация, В1 — ХВС, Т3 — ГВС
- диагональ помещения — контроль прямоугольности
- (1) номер помещения, площадь м²

Примечания

1. Размеры — в мм по чистым поверхностям стен до отделки (по плану заказчика); площади — в м² по тем же размерам. До начала работ выполнить контрольный обмер.
2. За отметку ±0,000 принят чистый пол, не существующий (блок отметок). Н пот. — высота от чистого пола до плиты перекрытия.
3. Толщины стен: наружные 250 мм, перегородки 120 мм; отличающиеся толщины и уступы размерами на плане.
4. Несущие стены не определены: до технического заключения все стены считать несущими; проёмы и штробы в них не выполнять.
5. Дверные проёмы показаны без заполнения (двери — лист 12); высота дверных проёмов 2100 мм; низ окон (подоконник) 800 мм от чистого пола, высота окон 1600 мм.
6. Диагонали — контрольные размеры; «*» — расчёт по принятому контуру, при обмере заменить замеренным; расхождение более 5 мм подписать на плане как перекос.
7. Размеры проверить на месте до начала работ; расхождение контрольных промеров ≤ 2 %.
8. Размеры короче 1 мм на листе цепочкой не показаны (две выносные линии на таком расстоянии сливаются): пом. 5, стена А — 40 мм от проёма до угла.

Отметки по высоте

±0,000	чистый пол пом. 1, 2, 5, 6; отсчёт высот
−0,015	чистый пол пом. 3, 4, ниже на 15 мм
−0,064*	верх плиты — расчёт, не замер (задание на обмер)
сущ. пол	снимается до плиты; не замерен (задание на обмер)

1000 мм · печать 1:1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	10	64

Обмерный план

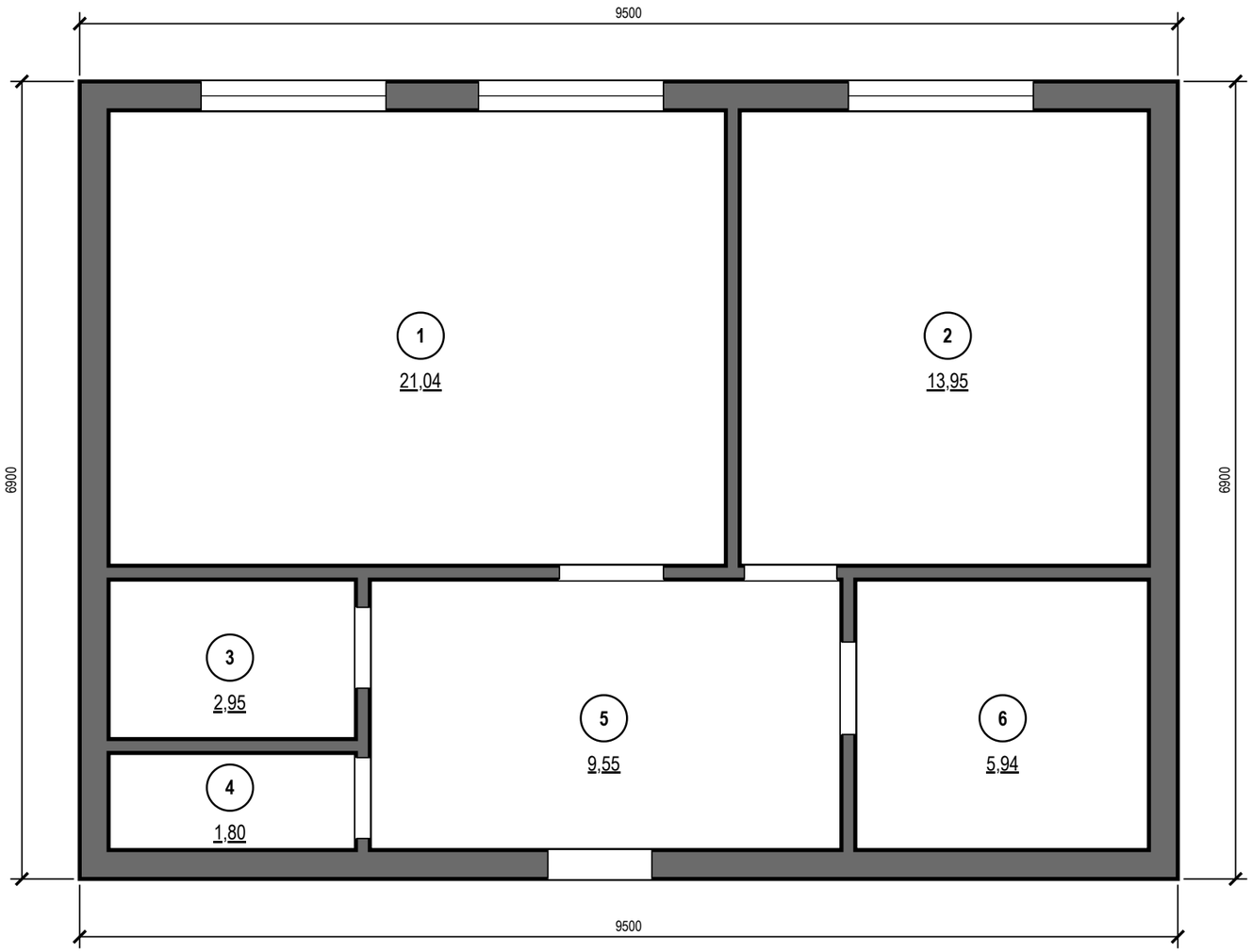
М 1:50

Кырлан Александр Сергеевич

План демонтажа и монтажа перегородок

Перепланировка не выполняется · существующие стены сохраняются · размеры в мм

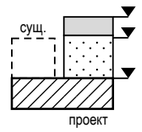
ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)



Условные обозначения

- существующие стены — сохраняются;
- несущие не определены — считать несущими
- демонтируемые конструкции — на плане нет
- возводимые перегородки — на плане нет
- проём существующий, без заполнения (откосы)
- (1) номер помещения, площадь м²

Отметки по высоте



±0,000	чистый пол пом. 1, 2, 5, 6; отсчёт высот
−0,015	чистый пол пом. 3, 4, ниже на 15 мм
−0,064*	верх плиты — расчёт, не замер (задание на обмер)
сущ. пол	снимается до плиты; не замерен (задание на обмер)

Примечания

1. Перепланировка не выполняется: несущие и ненесущие стены, перегородки и плиты перекрытия не демонтируются, новые стены не возводятся; существующие стены и перегородки сохраняются.
2. Дверные блоки — по плану дверей (лист 12); существующие проёмы не расширяются.
3. Демонтаж существующих покрытий пола, стен и потолка, дверных блоков и сантехприборов (если есть) — до основания; объёмы демонтажа — для справки, по факту на объекте.
4. За отметку ±0,000 принят чистый пол, не существующий (блок отметок). Размеры — в мм по чистовой поверхности стен до отделки.
5. Размеры проверить на месте до начала работ: расхождение с обмером — не более 2 % (иначе — к архитектору).
6. Несущие стены не определены: до технического заключения все стены считать несущими — проёмы, ниши и штробы в них не выполнять.

1000 мм · печать 1:1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	11	64

План демонтажа и монтажа перегородок

М 1:50

Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 14 из 87

План дверей и ведомость заполнения проёмов

Проёмы, марки заполнения, привязки · размеры в мм

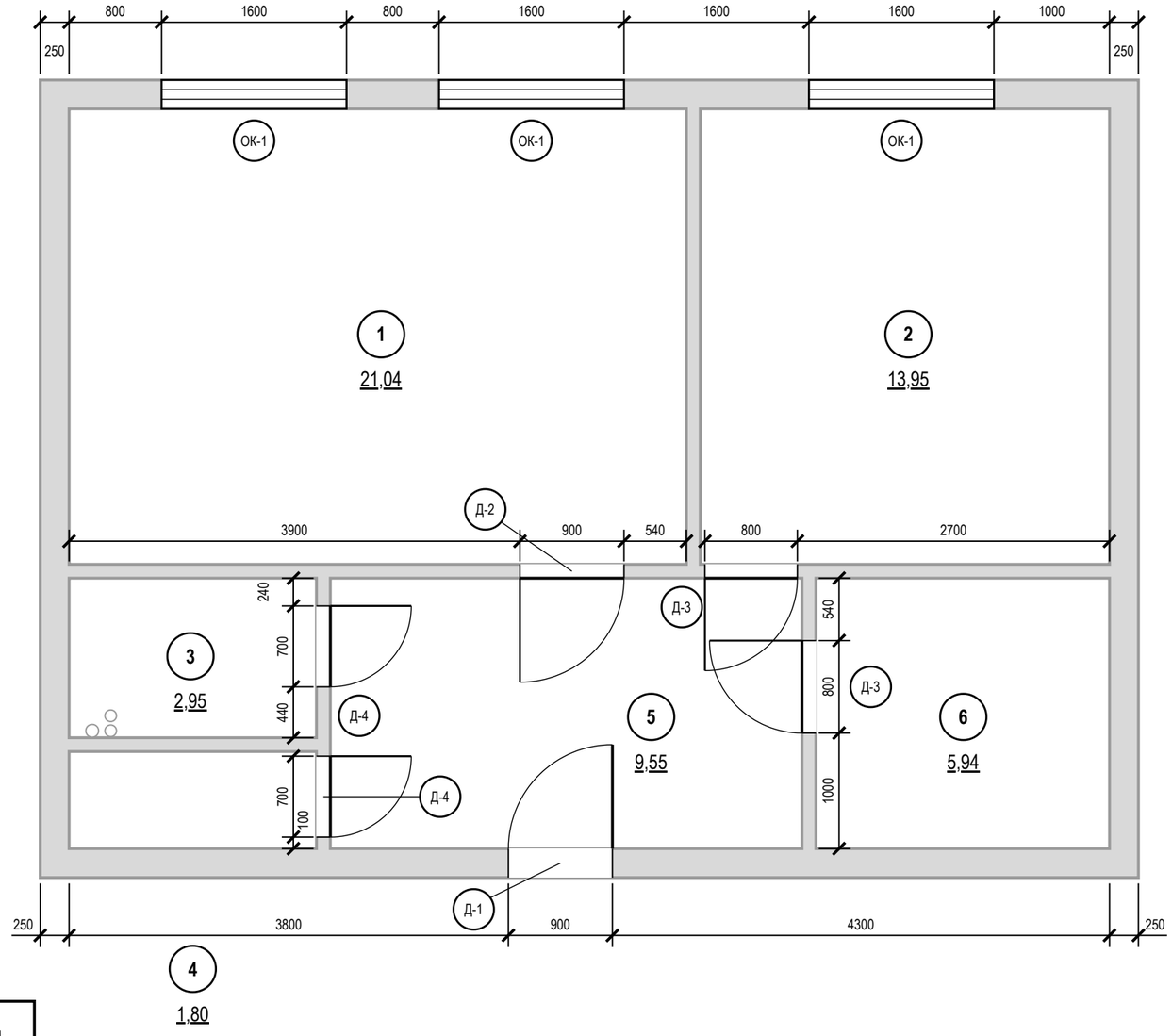
ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Условные обозначения

- стены (подложка обмера)
- дверь распашная, дуга открывания
- дверь скрытого монтажа
- дверь входная (полотно толще)
- оконный блок
- Д — марка типа (Д-N, ОК-N)
- 1 — номер помещения, площадь м²

Примечания

1. Размеры проёмов и привязки — в миллиметрах от чистых граней стен до отделки; привязка — от угла того помещения, со стороны которого стоит размер. Размер в ведомости — ширина × высота проёма от чистого пола 0,000. Откос от угла помещения до проёма с коробкой — не менее 50 мм.
2. Марки в кружках — типы заполнения проёмов (ГОСТ 21.501-2018, п. 5.3.2); одна марка — один типоразмер; количество сверено с планом.
3. Открывание: Л — петли слева, П — справа, если смотреть со стороны, куда открывается полотно (на себя).
4. Скрытые двери (Д-2…Д-4): проём замерить в чистоте; блок заказать до штукатурки (≈ 30 дн.), короб ставить до штукатурки; полотно навесить после чистовой отделки, красить в цвет стен. Порядок практика монтажа, изготовитель подтверждает.
5. Размер в ведомости — проёма: полотно скрытой двери уже проёма на коробку и зазор 10–15 мм (модель не выбрана); Д-2…Д-4 — существующие проёмы, до техзаключения не расширять.
6. Экспликация помещений — лист 10; в марках помещений — номер и площадь, м².
7. Привязка проёма к углу помещения меньше 1 мм на листе, размер на плане не показан: Д-3 — 40 мм; Д-4 — 40 мм.



Ведомость заполнения проёмов

Марка	Наименование, обозначение	Проём ш×в, мм	Кол.	Откр.	Отделка полотна	Фурнитура	Прим.
Д-1	Блок дверной входной, ГОСТ 31173-2016	900×2100	1	Л	в комплекте блока	в комплекте блока (замки, глазок)	
Д-2	Дверь скрытого монтажа, ТУ изготовителя	900×2100	1	Л	S 1502-Y50R — пом. 5, S 1002-Y50R — пом. 1	скрытые петли 3D, магнитный замок	
Д-3	Дверь скрытого монтажа, ТУ изготовителя	800×2100	2	Л, Л	окраска S 1502-Y50R с двух сторон; S 1502-Y50R — пом. 5, V503 — пом. 6	скрытые петли 3D, магнитный замок	
Д-4	Дверь скрытого монтажа, ТУ изготовителя	700×2100	2	П, П	S 1502-Y50R — пом. 5, в тон облицовки — пом. 3; S 1502-Y50R — пом. 5, в тон облицовки — пом. 4	скрытые петли 3D, магнитный замок, фиксатор WC	порог 15
ОК-1	Блок оконный, ГОСТ 23166-2021	1600×1600	3				низ 800

1000 мм · печать 1:1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	12	64

План дверей и ведомость заполнения проёмов

М 1:50

Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 15 из 87

02

Планировочное решение

Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 16 из 87

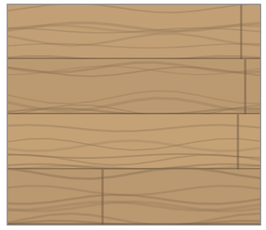
Концепция интерьера

Скандинавский · схема нейтральная · 60/30/10 · материалы, образы и зонирование

Идея

Стиль — скандинавский: светло, спокойно, уютно (hygge), естественно, функционально, в меру (lagom). Тёплые нейтрали NCS (стены по ведомости — S 1002-Y50R / S 1502-Y50R близки к ним), акцент — пыльный синий в текстиле. Цветовая схема — нейтральная, пропорция 60/30/10: база на стенах и потолках, вторичный цвет — в текстиле и мягкой мебели, акцент — точечно.

Мудборд: материалы и фактуры



IM1861
пол



SG651622R
пол



NCS S 0300-N
потолок, плинтус



NCS S 1502-Y50R
стены



NCS S 1002-Y50R
стены



Winter · Tikkurila V503
стены, потолок, плинтус



610015000370
стены

Палитра 60/30/10

60 %	30 %		10 %

60 % база — NCS S 0500-N, LRV 85

30 % вторичный — NCS S 1500-N, LRV 64; NCS S 2002-Y, LRV 55

10 % акцент — NCS S 4010-R90B, LRV 27

Свет

Цветовая температура 2700–3000 K (диапазон стиля 2700–3000 K); CRI не ниже 90. Общий свет — споты с диммированием, акцент — скрытая линейная подсветка, у кроватей — бра.

Функциональное зонирование (М 1:100)



- дневная зона: гостиная, кухня, столовая
- ночная зона: спальни
- мокрая зона: санузлы
- хранение: гардеробная, кладовая
- вход и коммуникации
- функциональная зона в помещении
- (1) номер помещения (лист 14)

Образы помещений

1. Кухня-гостиная — 21,04 м²
стены NCS S 1002-Y50R
пол — IM1861
свет 3000 K

2. Спальня — 13,95 м²
стены NCS S 1502-Y50R
пол — IM1861
свет 2700 K

5. Прихожая — 9,55 м²
стены NCS S 1502-Y50R
пол — SG651622R
свет 3000 K

6. Гардеробная — 5,94 м²
стены Tikkurila V503
пол — IM1861
свет 3000 K

3. Ванная — 2,95 м²
стены Italon 610015000370
пол — SG651622R
свет 3000 K

4. Санузел — 1,80 м²
стены Italon 610015000370
пол — SG651622R
свет 3000 K

Материалы и отделка

IM1861
пол — пом. 1, 2, 6

SG651622R
пол — пом. 3, 4, 5

610015000370
стены — пом. 3, 4

NCS S 1002-Y50R, LRV 82
стены — пом. 1

NCS S 0300-N, LRV 92
глубокоматовая
потолок, плинтус — пом. 1, 2, 3, 4, 5

NCS S 1502-Y50R, LRV 72
глубокоматовая
стены — пом. 2, 5

Tikkurila V503 Winter, LRV 86
Tikkurila Harmony, матовая
стены, потолок, плинтус — пом. 6

Чего избегаем

1) Холодный белый + серый ламинат + серый диван без дерева
2) Принты олени/Hygge, надписи, лишние подушки
3) Глянцевый лак на дереве, венге, под орех
4) Одна люстра на комнату, свет 4000–6500 K, споты сеткой
5) Тяжёлые шторы с ламбрекенами, лепнина, многоуровневые потолки
6) Три разных светлых дуба в одном помещении

Примечания

1. Коды цвета — по веерам производителей (колерная карта, лист 34); перед закупкой краски — выкрас на стене объекта под дневным светом и лампами проекта.
2. Материалы — по ведомости отделки (лист 33); мебель, текстиль и декор — по спецификации (лист 15). Образцы доски, керамогранита и тканей утвердить до заказа.
3. Фактуры на листе условные, цвет передан по HEX-значениям производителей: при печати возможны отклонения, решение — только по физическому образцу.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²
Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	13	64

Концепция интерьера
М б/м

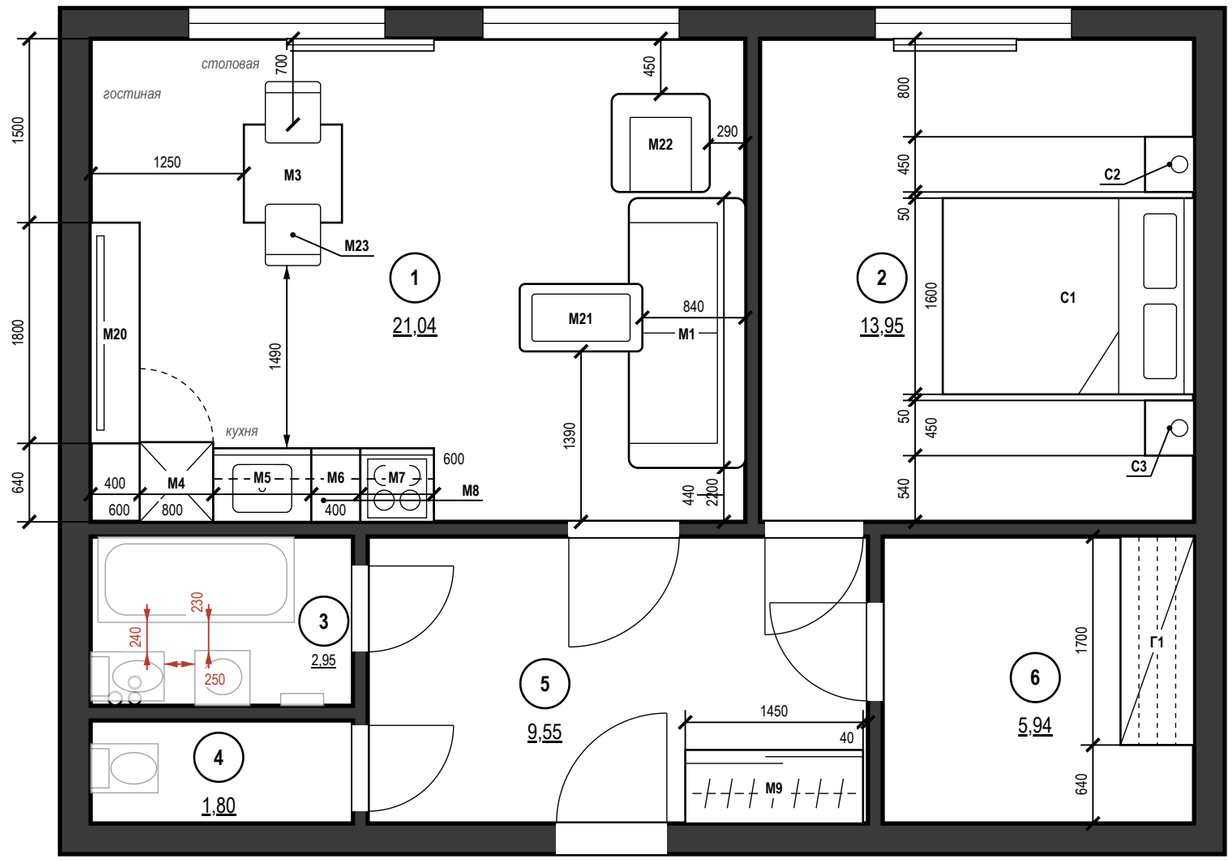
Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 17 из 87

План расстановки мебели

Мебель и оборудование · размеры в мм от чистовых стен · марки — по ведомости

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)



Примечания

1. Размеры — в мм от чистовых поверхностей стен, привязки — от стен и углов помещения, проходы и зазоры — стрелками; розетки и выводы под мебель лист 16, выключатели — лист 18, сантехприборы — лист 25.
2. Общие указания к расстановке (чистовой слой, контрольный обмер, зазоры встроенной мебели, замена покупной) — примечания к спецификации, лист 15.
3. Стулья обеденной группы (M23 — 2 шт.) показаны в рабочем положении, задвинутыми под столешницу на 150 мм.

Экспликация помещений

лист 10 · на плане — номера в марках

Ведомость мебели и оборудования

Марка	Наименование	Ш×Г×В, мм	Пом.	Кол.
M4	Пенал кухонный	600×650×2100	1	1
M5	Модуль нижний	800×600×900	1	1
M6	Модуль нижний	400×600×900	1	1
M7	Модуль нижний	600×600×900	1	1
M8	Модуль навесной	1800×350×720	1	1
M1	Диван	2200×950×850	1	1
M3	Стол обеденный	800×800×750	1	1
M20	ТВ-тумба подвесная с экраном	1800×400×450	1	1
M21	Стол журнальный	1000×550×400	1	1
M22	Кресло	800×800×800	1	1
C1	Кровать двуспальная	1600×2050×450	2	1
C2	Тумба прикроватная	450×400×500	2	1
C3	Тумба прикроватная	450×400×500	2	1
M9	Шкаф-купе	1450×600×2600	5	1
Г1	Система хранения	1700×600×2400	6	1
M23	Стул обеденный к столу M3	450×500×820	1	2

Ш — вдоль стены (изголовья), Г — от стены (длина кровати)

Материалы, модели, допуск замены — лист 15

Условные обозначения

- мебель и оборудование — габарит в масштабе
- навесные шкафы (низ выше 0,9 м) — невидимый контур
- зона открывания дверец шкафов и техники
- **К1** — марка предмета по ведомости мебели
- привязка от чистовой стены, мм
- ширина прохода, зазор, мм
- проход меньше нормы — расстановку изменить
- сантехприборы — подложка (лист ВК)
- радиатор отопления (лист ОВ)
- существующие стены (сечение)
- стояк: К1 — канализация, В1 — ХВС, Т3 — ГВС
- (1) — номер помещения, площадь м²
- *зона* — функциональная зона помещения

1000 мм · печать 1:1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	14	64

План расстановки мебели

М 1:50

Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 18 из 87

Спецификация мебели и оборудования

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Форма 1 ГОСТ 21.110-2013 · позиции мебели — по плану расстановки

Поз.	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код продукции	Поставщик	Ед. измерения	Кол.	Масса 1 ед., кг	Примечание
	Мебель встроенная и корпусная (изготовление по чертежам мебельщика)							
М4	Пенал кухонный, холодильник; корпус ЛДСП 16 мм, фасады МДФ эмаль; Ш×Г×В 600×650×2100 мм			изготовление на заказ	шт.	1		пом. 1
М5	Модуль нижний, мойка; корпус ЛДСП 16 мм, фасады МДФ эмаль; Ш×Г×В 800×600×900 мм			изготовление на заказ	шт.	1		пом. 1
М6	Модуль нижний; корпус ЛДСП 16 мм, фасады МДФ эмаль; Ш×Г×В 400×600×900 мм			изготовление на заказ	шт.	1		пом. 1
М7	Модуль нижний, варочная; корпус ЛДСП 16 мм, фасады МДФ эмаль; Ш×Г×В 600×600×900 мм			изготовление на заказ	шт.	1		пом. 1
М8	Модуль навесной; корпус ЛДСП 16 мм, фасады МДФ эмаль; Ш×Г×В 1800×350×720 мм			изготовление на заказ	шт.	1		пом. 1
М9	Шкаф-купе; корпус ЛДСП, фасады — матовая эмаль в цвет стен (NCS S 1502-Y50R); Ш×Г×В 1450×600×2600 мм			изготовление на заказ	шт.	1		пом. 5
Г1	Система хранения: штанги, полки, ящики; каркас и полки — ЛДСП, декор «дуб натуральный»; Ш×Г×В 1700×600×2400 мм			изготовление на заказ	шт.	1		пом. 6; крепление к стене
	Мебель покупная							
М1	Диван; обивка — ткань, цвет NCS S 1500-N; Ш×Г×В 2200×950×850 мм			аналог по характеристикам	шт.	1		пом. 1; замена ≤ габарита
М3	Стол обеденный; шпон, дуб натуральный, матовое масло; Ш×Г×В 800×800×750 мм			аналог по характеристикам	шт.	1		пом. 1; замена ≤ габарита
М20	ТВ-тумба подвесная с экраном; шпон, дуб натуральный, матовое масло; Ш×Г×В 1800×400×450 мм			аналог по характеристикам	шт.	1		пом. 1; замена ≤ габарита
М21	Стол журнальный; шпон, дуб натуральный, матовое масло; Ш×Г×В 1000×550×400 мм			аналог по характеристикам	шт.	1		пом. 1; замена ≤ габарита
М22	Кресло; обивка — ткань, цвет NCS S 1500-N; Ш×Г×В 800×800×800 мм			аналог по характеристикам	шт.	1		пом. 1; замена ≤ габарита
М23	Стул обеденный к столу М3; обивка — ткань, цвет NCS S 1500-N; каркас — дуб натуральный; Ш×Г×В 450×500×820 мм			аналог по характеристикам	шт.	2		пом. 1; замена ≤ габарита
С1	Кровать двуспальная; мягкое изголовье, обивка — ткань, цвет NCS S 1500-N; Ш×Г×В 1600×2050×450 мм			аналог по характеристикам	шт.	1		пом. 2; замена ≤ габарита
С2, С3	Тумба прикроватная; шпон, дуб натуральный, матовое масло; Ш×Г×В 450×400×500 мм			аналог по характеристикам	шт.	2		пом. 2; замена ≤ габарита
	Техника встраиваемая и бытовая, светильники под розетки							
	Холодильник, в модуле М4			аналог по характеристикам	шт.	1		пом. 1; по схеме изготовителя
	Варочная панель встраиваемая, электрическая, в модуле М7			аналог по характеристикам	шт.	1		пом. 1; по схеме изготовителя
	Торшер, у поз. М3; абажур — ткань или опаловое стекло; лампа 3000 K			аналог по характеристикам	шт.	1		пом. 1; розетка — по плану розеток (ЭОМ)

Примечания

1. Позиции мебели совпадают с марками на плане расстановки (лист 14); размеры Ш×Г×В — Ш вдоль стены, Г от стены.
2. Размеры и привязки плана расстановки — в мм от чистовых поверхностей стен: слой штукатурки 20 мм по блоку и 5 мм шпаклёвки по ГКЛ учтён; привязки — от стен и углов помещения, а не от другой мебели.
3. План расстановки не является документацией для изготовления мебели. Встроенная и корпусная мебель изготавливается по чертежам мебельщика после контрольного обмера (после штукатурки); «стена в стену» — с зазором 10 мм с каждой стороны или с компенсаторами; графы «Тип, марка» и «Код продукции» для неё не заполняются (ГОСТ 21.110-2013).
4. Покупные изделия — аналог по характеристикам: заменять только на изделия не больше указанного габарита и того же материала и цвета.
5. Материал и цвет, не указанные в данных изделия, приняты по концепции (лист 13): тон дерева — по полу, обивка — по вторичному цвету палитры; образцы согласовать до заказа.
6. Масса 1 ед. для изделий до 25 кг не указывается. Техника — по монтажным схемам изготовителя; выводы — по листам ЭОМ и ВК.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	15	64

Спецификация мебели и оборудования

М б/м

Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 19 из 87

03

Электрооборудование

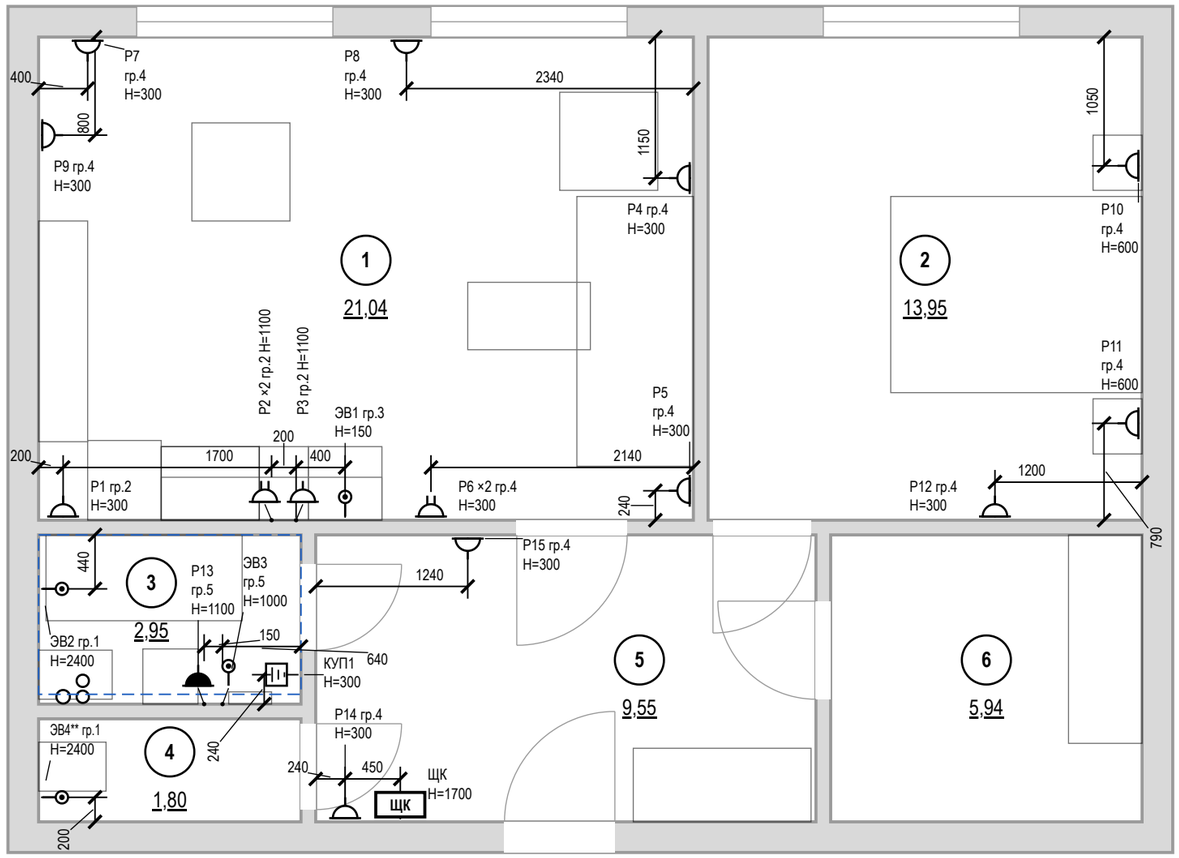
Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 · 7ca07079a1 · стр. 20 из 87

План розеток и электровыводов

Розетки, выводы кабеля, щит · размеры в мм · высоты от чистого пола

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)



Условные обозначения

- розетка с заземляющим контактом; у знака — марка, ×N постов в рамке, гр. — группа щита, Н — высота оси, мм
- то же, рамка на 2 поста (число черточек — число постов)
- розетка влагозащищённая IP44
- вывод кабеля для подключения прибора (без розетки), марка ЭВ
- КУП — коробка уравнивания потенциалов (ДСУП), проводник к шине РЕ щита
- ЩК — щит квартирный
- знак разведён для читаемости: точка на стене — у выноски, привязка — до неё
- граница зоны 2 ванной (600 мм от ванны/поддона)
- мебель и сантехприборы — подложка
- стояк: К1 — канализация, В1 — ХВС, Т3 — ГВС
- 1 — номер помещения, площадь м²

Допущения и предложения на листе

Знак «**» — предложение проектировщика, заказчиком не утверждено (согласовать с заказчиком): записи в реестре нет: ЭВ4 — вывод к бытовому вентилятору, таймер выбега. Реестр открытых вопросов в комплект не выпущен.

Примечания

1. За отметку 0,000 принят уровень чистого пола. Высоты Н — от чистого пола до оси изделия; привязки — от чистовой грани стены до оси механизма (у рамки на несколько постов — до оси рамки).
2. Высота установки, не указанная на плане: розетки — 300 мм от чистого пола; выводы кабеля — по паспорту прибора.
3. Розетки в санузле — только вне зон 0–2 (ПУЭ 7.1.48, ГОСТ Р 50571.7.701-2024), IP44, через УЗО 30 мА.
4. Розеточные и мокрые линии — через УЗО или дифавтомат с током утечки не более 30 мА (ПУЭ 7.1.79); в санузле выполнить ДСУП (ПУЭ 7.1.87–7.1.88).
5. Кабель — медный, исполнение нг(А)-LS (ГОСТ 31565-2012); скрытая прокладка только горизонтально и вертикально, фактические трассы зафиксировать исполнительной схемой до закрытия отделкой.
6. Расчёт нагрузок, токов КЗ, селективности и сечений — по проекту ЭОМ организации с допуском СРО; лист задаёт состав, расположение и группы.
7. Выводы кухонной техники — после утверждения проекта кухни (ориентировочно); привязки выводов даны от осей модулей гарнитура и пересматриваются вместе с проектом кухни.
8. Ведомости электроточек, изделий, светильников и расшифровка клавиш — лист 19.

1000 мм · печать 1:1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	16	64

План розеток и электровыводов

М 1:50

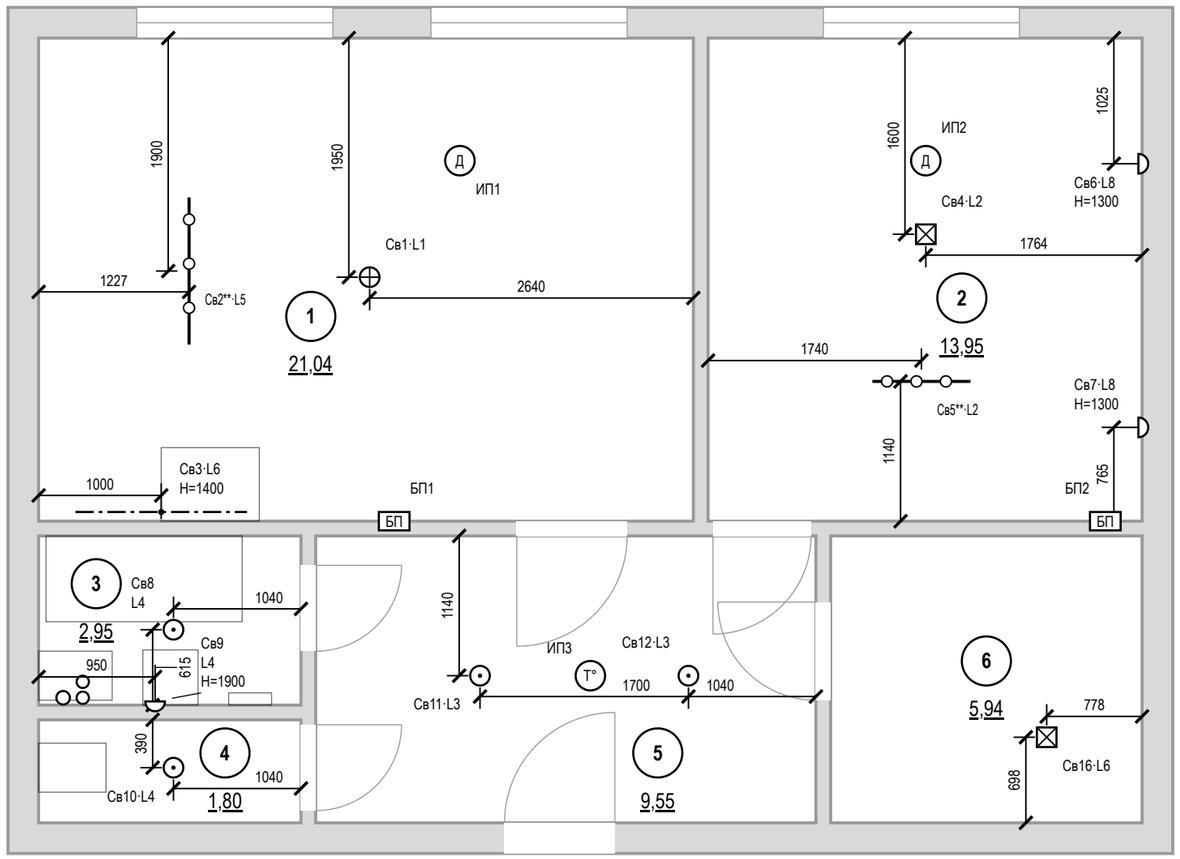
Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 21 из 87

План освещения

Светильники, группы включения, извещатели · размеры в мм

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)



Условные обозначения

- светильник встраиваемый точечный
- светильник потолочный накладной
- светильник подвесной
- светильник настенный (бра), H — высота оси
- линейный светильник настенный (подсветка столешницы), точка — вывод питания
- трековая система
- Св1·L1 — марка светильника (как в ведомости и на развёртках) · группа включения L (лист выключателей)
- Д — извещатель пожарный дымовой автономный
- Т° — извещатель пожарный тепловой
- БП — блок питания LED, с доступом (люк от 100×100 мм)
- 1 — номер помещения, площадь м²

Освещённость (оценка)

Пом.	S, м²	Ен, лк	Ф треб., лм	Ф по пр., лм
1	21	150	8890	7400
2	13,9	150	5890	5000
3	3	50	420	700
4	1,8	50	250	500
5	9,6	50	1350	1600
6	5,9	75	1250	900

Допущения и предложения на листе

Знак «**» — предложение проектировщика, заказчиком не утверждено (согласовать с заказчиком): записи в реестре нет: Св2 — трековая система 4 × 950 лм: светильник добавлен проектировщиком, поток принят до нормы освещённости, модель и паспорт не выбраны; Св5 — трековая система 2 × 900 лм: светильник добавлен проектировщиком, поток принят до нормы освещённости, модель и паспорт не выбраны.

Реестр открытых вопросов в комплект не выпущен.

Примечания

1. За отметку 0,000 принят уровень чистого пола. Высоты H — от чистого пола до оси изделия; привязки — от чистовой грани стены до оси механизма (у рамки на несколько постов — до оси рамки).
2. Высота установки, не указанная на плане: светильники — на потолке; настенные — по отметке H у знака. Привязки — до оси светильника от чистовой грани стены, по рядам.
3. Освещённость: Ен — СанПиН 1.2.3685-21, табл. 5.52 (на полу); Ф треб. = Ен·S/(U·MF) при U = 0,5 и MF = 0,71 (СП 52.13330.2016, табл. 4.3) — оценка, не светотехнический расчёт. Декоративная подсветка в Ф не входит.
4. Во влажных помещениях — светильники не ниже IP44; в зонах 0–2 ванной — по ГОСТ Р 50571.7.701-2024 (зона 1 — IPX5).
5. Розеточные и мокрые линии — через УЗО или дифавтомат с током утечки не более 30 мА (ПУЭ 7.1.79); в санузле выполнить ДСУП (ПУЭ 7.1.87–7.1.88).
6. Кабель — медный, исполнение нг(A)-LS (ГОСТ 31565-2012); скрытая прокладка только горизонтально и вертикально, фактические трассы зафиксировать исполнительной схемой до закрытия отделкой.
7. Расчёт нагрузок, токов КЗ, селективности и сечений — по проекту ЭОМ организации с допуском СРО; лист задаёт состав, расположение и группы.
8. Ведомость светильников — лист 19.

1000 мм · печать 1:1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	17	64

План освещения

М 1:50

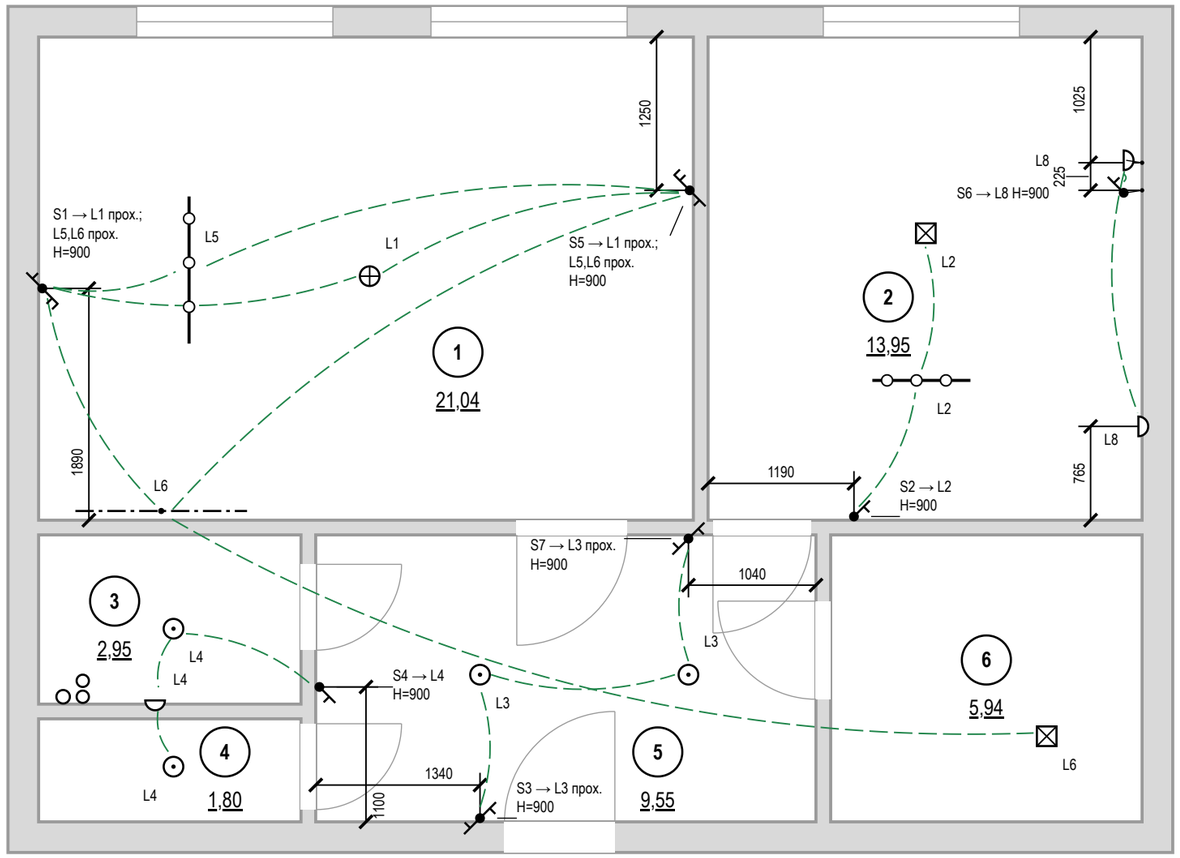
Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 22 из 87

План выключателей и схема включения

Выключатели S, группы включения L, линии связи · размеры в мм

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)



Условные обозначения

- выключатель одноклавишный
- выключатель с проходной или перекрёстной клавишей (обратный флажок); тип клавиши — в подписи
- S1 → — марка → группы по клавишам (через «;»): прох. — проходной, перекр. — перекрёстный, дим. — светорегулятор; H — высота
- линия связи: выключатель → светильники группы (не трасса кабеля)
- светильник встраиваемый точечный
- светильник потолочный накладной
- светильник подвесной
- светильник настенный (бра), H — высота оси
- линейный светильник настенный (подсветка столешницы), точка — вывод питания
- трековая система
- L1 — группа включения у светильника
- 1 — номер помещения, площадь м²

Примечания

1. За отметку 0,000 принят уровень чистого пола. Высоты H — от чистого пола до оси изделия; привязки — от чистовой грани стены до оси механизма (у рамки на несколько постов — до оси рамки).
2. Высота установки, не указанная на плане: выключатели — 900 мм от чистого пола, со стороны дверной ручки (ПУЭ 7.1.51).
3. Линии связи показывают, какой выключатель какую группу L включает; это не трасса кабеля. Трасса — принципиальная, фактическую зафиксировать исполнительной схемой.
4. Группы из нескольких мест (L1 — S1, S5; L5 — S1, S5; L6 — S1, S5; L3 — S3, S7): на крайних местах — проходные клавиши, на промежуточных — перекрёстные; механизмы — в ведомости изделий.
5. Вентиляторы санузлов (выводы ЭВ на плане розеток) включаются вместе с основным светом помещения, отключаются с задержкой — таймер выбега в вентиляторе.
6. Розеточные и мокрые линии — через УЗО или дифавтомат с током утечки не более 30 мА (ПУЭ 7.1.79); в санузле выполнить ДСУП (ПУЭ 7.1.87–7.1.88).
7. Кабель — медный, исполнение нг(A)-LS (ГОСТ 31565-2012); скрытая прокладка только горизонтально и вертикально, фактические трассы зафиксировать исполнительной схемой до закрытия отделкой.
8. Расчёт нагрузок, токов КЗ, селективности и сечений — по проекту ЭОМ организации с допуском СРО; лист задаёт состав, расположение и группы.
9. Расшифровка клавиш и ведомость изделий — лист 19.

1000 мм · печать 1:1

						ГД-2026-006-АИ
						Квартира 58 м²
						Общая площадь 55,23 м²
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26	Дизайн-проект интерьера
Пров.						Стадия: РП · Лист: 18 · Листов: 64
ГИП						
Н. контр.						**План выключателей и схема включения**
Утв.						М 1:50
						Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 23 из 87

Ведомость электроточек и изделий

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Электроточки, изделия, светильники, клавиши выключателей · б/м

Ведомость электроточек

Марка	Пом.	Назначение	Н, мм	Гр.
Р1	1	холодильник	300	2
Р2	1	рабочая зона	1100	2
Р3	1	рабочая зона	1100	2
Р4	1	розетка общего назначения	300	4
Р5	1	розетка общего назначения	300	4
Р6	1	ТВ, приставка	300	4
Р7	1	торшер	300	4
Р8	1	зона отдыха	300	4
Р9	1	обеденная зона	300	4
ЭВ1	1	варочная панель	150	3
Р10	2	розетка общего назначения	600	4
Р11	2	розетка общего назначения	600	4
Р12	2	комод, зарядка	300	4
КУП1	3	КУП	300	
Р13	3	фен, IP44	1100	5
ЭВ2	3	вентилятор ВР2 (клавиша L4, таймер выбега)	2400	1
ЭВ3	3	полотенцесушитель, IP44	1000	5
ЭВ4**	4	вентилятор ВР2 (таймер выбега)	2400	1
Р14	5	питание ЩС** (роутер, ИБП)	300	4
Р15	5	уборка	300	4
ЩК	5	щит квартирный	1700	

Ведомость изделий

Наименование	Марки	Ед.	Кол.
Розетка с з/к и защитными шторками, 16 А	по ведомости точек	шт	16
Розетка IP44 с крышкой, 16 А	Р13	шт	1
Выключатель 1-клав.	S2, S4, S6	шт	3
Выключатель 1-клав. проходной	S3, S7	шт	2
Выключатель 2-клав. проходной	S1, S5	шт	2
Рамка 1-постовая	в т. ч. 7 под выключ.	шт	20
Рамка 2-постовая		шт	2
Коробка установочная (подрозетник) Ø68	розетки, выключатели	шт	24
Вывод кабеля под прибор (клеммник)	ЭВ1–ЭВ3	шт	3
Вывод кабеля к вентилятору вытяжки	ЭВ4**	шт	1
Коробка уравнивания потенциалов КУП	КУП1	шт	1
Блок питания LED 24 В, 100 Вт	БП1	шт	1
Блок питания LED 24 В, 60 Вт	БП2	шт	1
Извещатель дымовой автономный	ИП1, ИП2	шт	2
Извещатель тепловой	ИП3	шт	1
Щит квартирный (состав — лист щита)	ЩК	шт	1
Розетка компьютерная RJ45, кат. 6, с рамкой и подрозетником	LAN1, LAN2	шт	2
Розетка телевизионная (коаксиальная) с рамкой и подрозетником	ТВ1	шт	1
Трубка или монитор домофона (поставка домофонной организации)	ДФ1	шт	1
Щит слаботочный ЩС**: корпус, DIN-рейка, розетки 220 В	ЩС**	шт	1
Патч-панель, портов не менее 2		шт	1
Коммутатор, портов не менее 2, из них PoE 0		шт	1
Кабель домофона — тип по системе поставщика (по лучам от ЩС**, запас 10 %)		м	3,4
Кабель коаксиальный RG-6 (75 Ом) к розеткам ТВ (по лучам от ЩС**, запас 10 %)		м	11,7
Кабель U/UTP кат. 5e (LAN, Wi-Fi и камеры по PoE) (по лучам от ЩС**, запас 10 %)		м	25,4

Ведомость светильников

Поз.	Марки	Тип	Кол.	Р, Вт	Ф, лм	IP	Тц/Ra
1	Св1	подвесной	1	40	3600		3000/90
2	Св2**	трековая система	4	12	950		3000/90
3	Св3	линейный светильник, Н=1400	1	14	1080		3000/90
4	Св4	потолочный накладной	1	36	3200		2700/90
5	Св5**	трековая система	2	12	900		2700/90
6	Св6, Св7	настенный (бра), Н=1300	2	4	250		2700/90
7	Св8	встраиваемый точечный	1	9	700	44	3000/90
8	Св9	настенный (бра), Н=1900	1	6	400	44	3000/90
9	Св10	встраиваемый точечный	1	6	500	44	3000/90
10	Св11, Св12	встраиваемый точечный	2	9	800		3000/90
11	Св16	потолочный накладной	1	10	900		3000/90

Расшифровка клавиш

Марка	Пом.	Н, мм	Клав.	Механизм	Группа: светильники
S1	1	900	1	проходной	L1: Св1
			2	проходной	L5: Св2**; L6: Св3, Св16
S2	2	900	1	обычный	L2: Св4, Св5**
S3	5	900	1	проходной	L3: Св11, Св12
S4	5	900	1	обычный	L4: Св8–Св10 + ЭВ4** (вентилятор)
S5	1	900	1	проходной	L1: Св1
			2	проходной	L5: Св2**; L6: Св3, Св16
S6	2	900	1	обычный	L8: Св6, Св7
S7	5	900	1	проходной	L3: Св11, Св12

Примечания

1. Ведомости сведены с планов розеток, освещения и выключателей; марки, группы и высоты — те же, что у знаков на планах.
2. Механизмы, рамки и светорегуляторы — одной серии; число постов и клавиш сверено с выбранной серией. Перекрёстная клавиша — отдельный механизм серии.
3. За отметку 0,000 принят уровень чистого пола. Высоты Н — от чистого пола до оси изделия; привязки — от чистовой грани стены до оси механизма (у рамки на несколько постов — до оси рамки).
4. Розеточные и мокрые линии — через УЗО или дифавтомат с током утечки не более 30 мА (ПУЭ 7.1.79); в санузле выполнить ДСУП (ПУЭ 7.1.87–7.1.88).
5. Кабель — медный, исполнение нг(А)-LS (ГОСТ 31565-2012); скрытая прокладка только горизонтально и вертикально, фактические трассы зафиксировать исполнительной схемой до закрытия отделкой.
6. Расчёт нагрузок, токов КЗ, селективности и сечений — по проекту ЭОМ организации с допуском СРО; лист задаёт состав, расположение и группы.

Допущения и предложения на листе

Знак «**» — предложение проектировщика, заказчиком не утверждено (согласовать с заказчиком): записи в реестре нет: Св2 — трековая система 4 × 950 лм: светильник добавлен проектировщиком, поток принят до нормы освещённости, модель и паспорт не выбраны; Св5 — трековая система 2 × 900 лм: светильник добавлен проектировщиком, поток принят до нормы освещённости, модель и паспорт не выбраны; ЩС — щит слаботочный: место и состав; ЭВ4 — вывод к бытовому вентилятору, таймер выбега.

Реестр открытых вопросов в комплект не выпущен.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	19	64

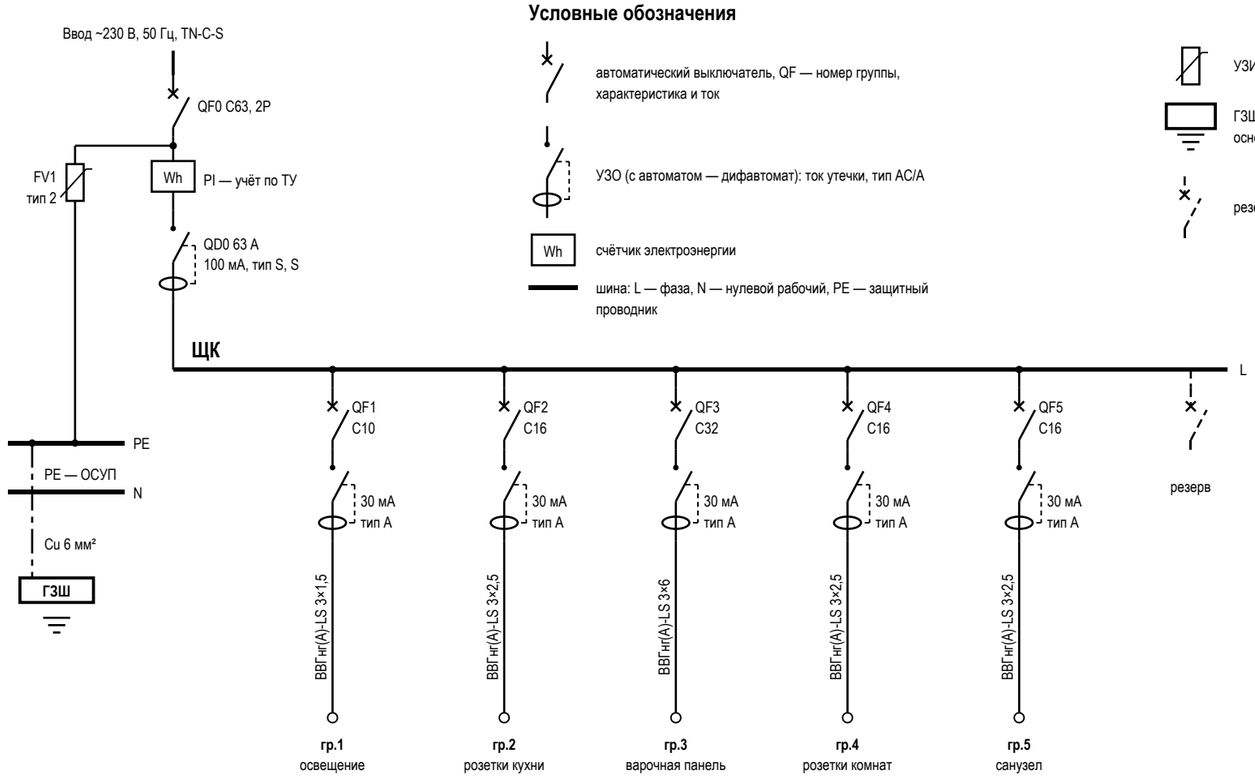
Ведомость электроточек и изделий

М б/м

Кырлан Александр Сергеевич

Однолинейная схема щита

Щит квартирный ЩК · без масштаба



Условные обозначения

- автоматический выключатель, QF — номер группы, характеристика и ток
- УЗО (с автоматом — дифавтомат): ток утечки, тип AC/A
- Wh — счётчик электроэнергии
- шина: L — фаза, N — нулевой рабочий, PE — защитный проводник
- УЗИП (ограничитель перенапряжений), FV — марка
- ГЗШ — главная заземляющая шина; штрихпунктир — проводник основной системы уравнивания потенциалов (ОСУП)
- резервный аппарат (не менее 20 % групп)

Данные щитка

Показатель	Значение
Номер щитка	ЩК
Тип	ЩРВ-П-24, IP41
Уст. мощность, кВт	
Разреш. мощность, кВт	15
Расчётная, кВт	9,8
Автоматы 1п: занят. / рез.	5 / 1
Модулей: всего / занято	24 / 16
Ток на вводе, А	63
Вводной аппарат	QF0 C63, 2P
УЗИП	FV1, тип 2, ЩК, после счётчика
ГЗШ, проводник ОСУП	Cu 6 мм²

Таблица групп щита ЩК и кабельный журнал

№	Назначение	Помещения	Автомат	УЗО / дифавтомат	Кабель	Длина, м	Р, кВт	Точек
1	освещение	1, 2, 3, 4, 5, 6	C10	30 мА, тип A	ВВГнг(A)-LS 3×1,5	105,6		23
2	розетки кухни	1	C16	30 мА, тип A	ВВГнг(A)-LS 3×2,5	17,9		3
3	варочная панель	1	C32	30 мА, тип A	ВВГнг(A)-LS 3×6	10,7		1
4	розетки комнат	1, 2, 5	C16	30 мА, тип A	ВВГнг(A)-LS 3×2,5	49,1		11
5	санузел	3	C16	30 мА, тип A	ВВГнг(A)-LS 3×2,5	12		2
	Итого по сечениям ВВГнг(A)-LS, м: 3×1,5 — 105,6; 3×2,5 — 79; 3×6 — 10,7					195,3		

Примечания

1. Схема однолинейная: одна линия — фаза, N и PE группы; аппараты — в отключённом положении (ГОСТ 2.702, ГОСТ 2.755). Номера групп — как у точек на планах (гр.). За отметку 0,000 принят уровень чистого пола; высота щита — по плану розеток.
2. Розеточные и мокрые линии — через УЗО или дифавтомат с током утечки не более 30 мА (ПУЭ 7.1.79); в санузле выполнить ДСУП (ПУЭ 7.1.87–7.1.88).
3. УЗО тип A — для линий с электроникой, стиральной и посудомоечной машиной, LED-драйверами; тип AC — только для чисто активной нагрузки.
4. Кабель — медный, исполнение нг(A)-LS (ГОСТ 31565-2012); скрытая прокладка только горизонтально и вертикально, фактические трассы зафиксировать исполнительной схемой до закрытия отделкой.
5. Номинал автомата — не выше допустимого тока кабеля: 1,5 мм² — до 10 А, 2,5 мм² — до 16 А. Резерв щита — не менее 20 % модулей.
6. Расчёт нагрузок, токов КЗ, селективности и сечений — по проекту ЭОМ организации с допуском СРО; лист задаёт состав, расположение и группы.
7. УЗИП FV1 — после вводного автомата, проводник к шине PE — кратчайший, без петель. Шина PE щита соединяется с ГЗШ проводником ОСУП; к ГЗШ присоединяются трубы водопровода и отопления на вводе в квартиру (ПУЭ 7.1.87). Шины N и PE — раздельные, после разделения PEN не объединяются.
8. До подключения нагрузки — приёмо-сдаточные испытания с протоколом: сопротивление изоляции линий не менее 0,5 МОм, срабатывание УЗО по току и времени, непрерывность защитных проводников PE (ПУЭ, гл. 1.8).

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	20	64

Однолинейная схема щита

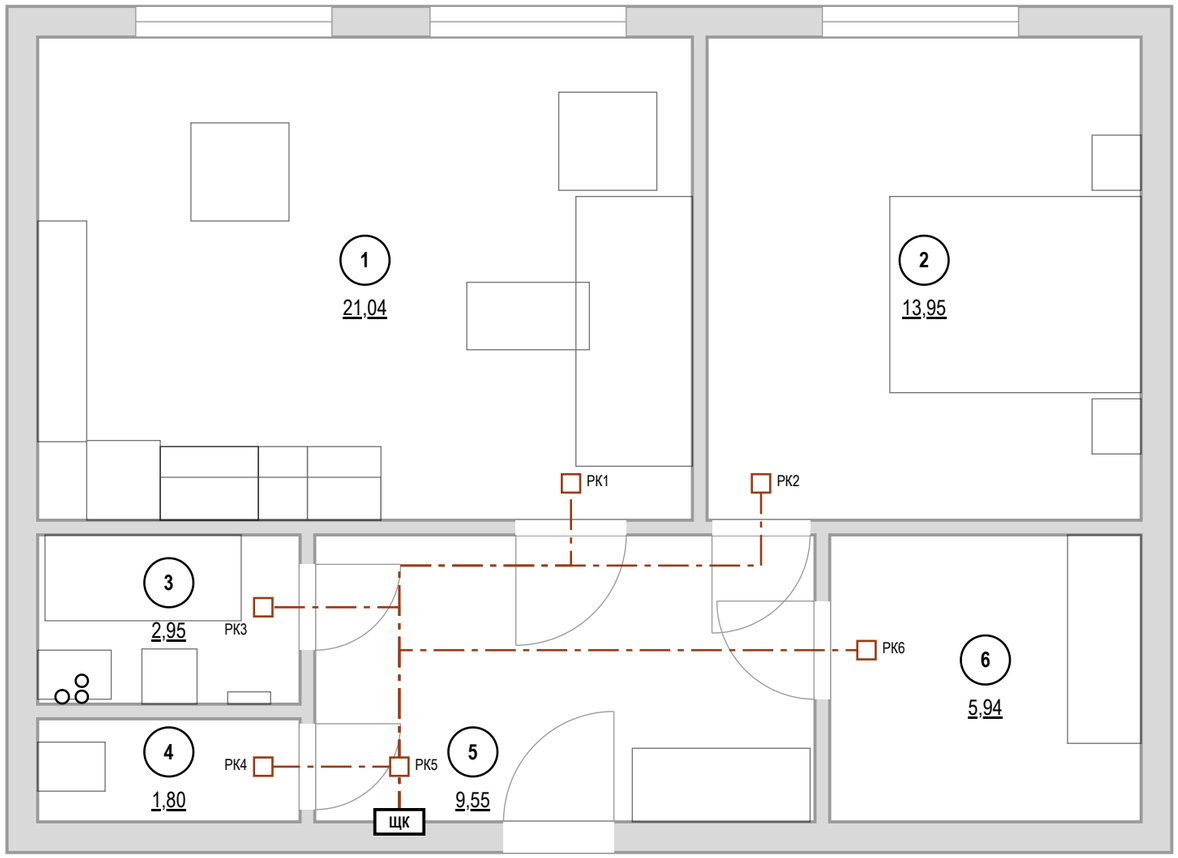
М б/м

Кырлан Александр Сергеевич

План принципиальных трасс

Силовые трассы и объёмы электромонтажа, слаботочка в объёмах · размеры в мм

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)



Кабель по группам ВВГнг(А)-LS, м

Гр.	мм²	Трасса	Данные
1	3×1,5	105,6	
2	3×2,5	17,9	
3	3×6	10,7	

Гр.	мм²	Трасса	Данные
4	3×2,5	49,1	
5	3×2,5	12	
Σ		**195,3**	

Экспликация помещений

№	Помещение	Площадь, м²
1	Кухня-гостиная	21,04
2	Спальня	13,95
3	Ванная	2,95
4	Санузел	1,80
5	Прихожая	9,55
6	Гардеробная	5,94
	Итого (общая площадь)	55,23

Объёмы прокладки

Работа, материал	Ед.	Кол.
Гофротруба Ø20 в потолочном пространстве	м	63,2
Кабель-канал плинтуса для силовых линий	м	62,6
Короб или накладной канал для вертикальных спусков и подъёмов	м	37,7
Коробка распределительная (РК) над дверью помещения	шт	6
Слаботочка: кабель домофона	м	3,4
Слаботочка: Кабель коаксиальный RG-6 (75 Ом) к розеткам ТВ	м	11,7
Слаботочка: Кабель U/UTP кат. 5е (LAN, Wi-Fi и камеры по PoE)	м	25,4
Слаботочка: гофротруба Ø20 отдельно от силовых	м	36,5

Штробы — только после заключения

Работа	Ед.	Кол.
Вертикальные штробы 20×20 мм от потолка до каждой настенной точки (в маршрут без штроб не входят)	м	56,99

Условные обозначения

- **ЩК** — щит квартирный
- РК — распределительная коробка над дверью помещения
- магистраль от щита к РК: потолочное пространство, гофра
- мебель и сантехприборы — подложка

Допущения и предложения на листе

Знак «**» — предложение проектировщика, заказчиком не утверждено (согласовать с заказчиком): записи в реестре нет: ЩС — щит слаботочный: место и состав. Реестр открытых вопросов в комплект не выпущен.

Примечания

1. За отметку 0,000 принят уровень чистого пола. Высоты Н — от чистого пола до оси изделия; привязки — от чистовой грани стены до оси механизма (у рамки на несколько постов — до оси рамки).
2. Розеточные и мокрые линии — через УЗО или дифавтомат с током утечки не более 30 мА (ПУЭ 7.1.79); в санузле выполнить ДСУП (ПУЭ 7.1.87–7.1.88).
3. Кабель — медный, исполнение нг(А)-LS (ГОСТ 31565-2012); скрытая прокладка только горизонтально и вертикально, фактические трассы зафиксировать исполнительной схемой до закрытия отделкой.
4. Расчёт нагрузок, токов КЗ, селективности и сечений — по проекту ЭОМ организации с допуском СРО; лист задаёт состав, расположение и группы.
5. Длины — по плану: от щита вверх в потолочное пространство, по дверям и коридору без захода в мокрые помещения к распределительной коробке над дверью, далее к точкам; вертикали считаются вниз и обратно (у последней точки цепочки — в один конец); запас 10 %. Трассы принципиальные: фактическую зафиксировать исполнительной схемой до закрытия отделкой.
6. Несущие стены не определены: штробы в стенах не выполнять. Маршрут проложен без штроб: горизонтали — за потолком в гофре (63,2 м) и в кабель-канале плинтуса (62,6 м), вертикали — в коробе или накладном канале (66,4 м кабеля). Точек: за потолком — 9, спуск из потолка — 6, по плинтусу — 11, плинтус и подъём — 15.
7. Вариант со штробами — работа после технического заключения: 56,99 м вертикальных штроб от потолка до каждой настенной точки; условие — только после технического заключения: стена не несущая (или вертикальная штроба в несущей согласована конструктором), глубина и ширина 20–25 мм, не в зонах 0–2 ванной. Без заключения и согласования конструктора в смету и в график эта работа не входит.
8. Слаботочные сети: кабели и точки считаются по лучам от ЩС** (лист слаботочных сетей): 41 м, портов патч-панели и коммутатора не менее 2. Изделия — в ведомости изделий.

1000 мм · печать 1:1

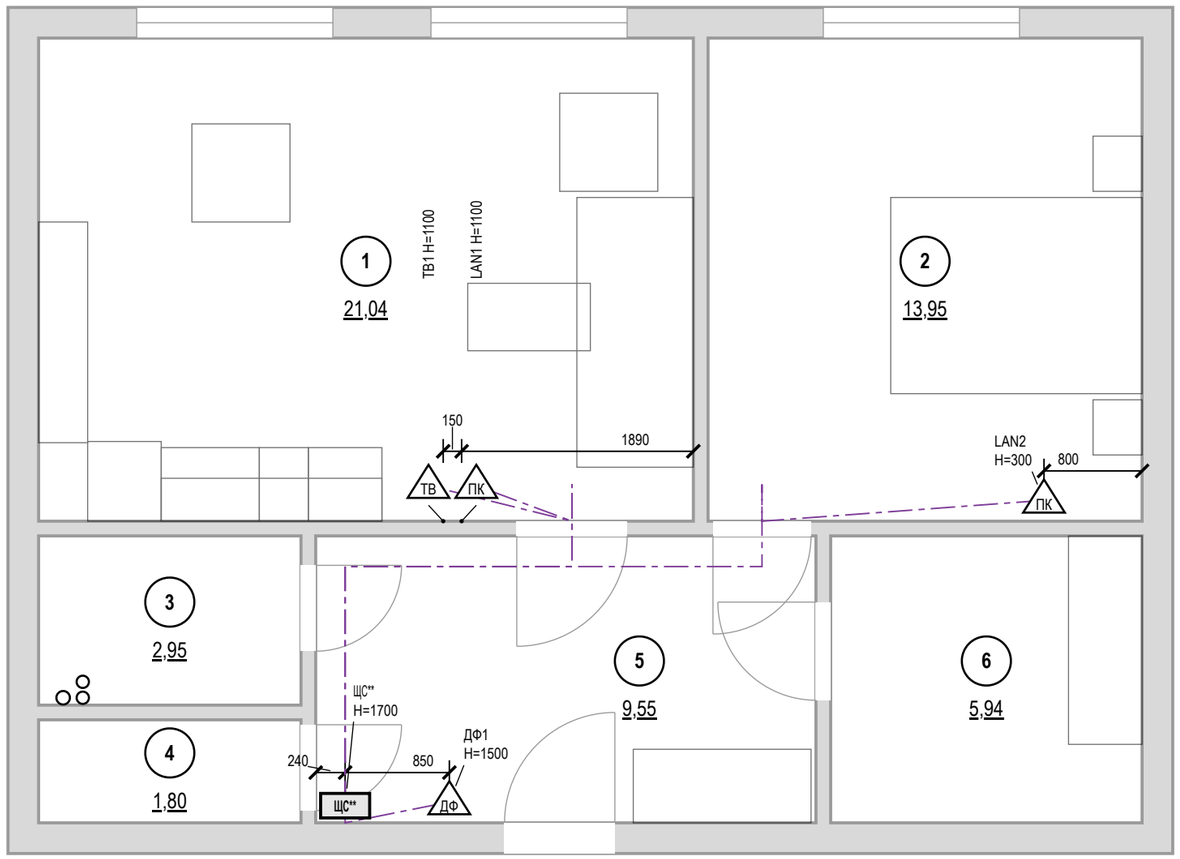
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26	ГД-2026-006-АИ		
Пров.						Квартира 58 м² Общая площадь 55,23 м²		
ГИП						Дизайн-проект интерьера	Стадия: РП	Лист: 21 / Листов: 64
Н. контр.						План принципиальных трасс М 1:50	Кырлан Александр Сергеевич	
Утв.								

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 26 из 87

План слаботочных сетей

Интернет, ТВ, домофон · размеры в мм · высоты от чистого пола

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)



Ведомость слаботочных точек

Марка	Пом.	Назначение	H, мм	Кабель
TB1	1	розетка ТВ	1100	RG-6 (75 Ом)
LAN1	1	розетка LAN (RJ45)	1100	U/UTP кат. 5e/6
LAN2	2	розетка LAN (RJ45)	300	U/UTP кат. 5e/6
ЩС**	5	щит слаботочный	1700	ввод пров.
ДФ1	5	домофон (трубка)	1500	по системе

Условные обозначения

- **ЩС** — щит слаботочный: ввод провайдера, роутер, коммутатор
- ПК — розетка компьютерная RJ45
- ТВ — розетка телевизионная
- ДФ — трубка или монитор домофона
- кабель от ЩС до точки, отдельным лучом
- мебель и сантехприборы — подложка
- 1 — номер помещения, площадь м²

Примечания

1. За отметку 0,000 принят уровень чистого пола. Высоты H — от чистого пола до оси изделия; привязки — от чистовой грани стены до оси механизма (у рамки на несколько постов — до оси рамки).
2. Высота установки, не указанная на плане: розетки LAN и ТВ — 300 мм от чистого пола.
3. Слаботочные кабели — отдельно от силовых: в своей трубе или лотке, при параллельной прокладке не ближе 100 мм к силовым, пересечения под прямым углом; каждую точку — отдельным кабелем от ЩС** без скруток.
4. Трассы на листе — принципиальные; фактические зафиксировать исполнительной схемой до закрытия отделкой. Силовые линии, УЗО 30 мА, ДСУП, кабель нг(A)-LS — по листам розеток и щита.
5. Проект силовой части и расчёт токов КЗ — по проекту ЭОМ; слаботочная часть согласуется с провайдером и управляющей компанией (домофон, коллективное ТВ).

1000 мм · печать 1:1

Допущения и предложения на листе

Знак «**» — предложение проектировщика, заказчиком не утверждено (согласовать с заказчиком): записи в реестре нет: ЩС — щит слаботочный: место и состав.
Реестр открытых вопросов в комплект не выпущен.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	22	64

План слаботочных сетей

М 1:50

Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 27 из 87

04

Отопление и вентиляция

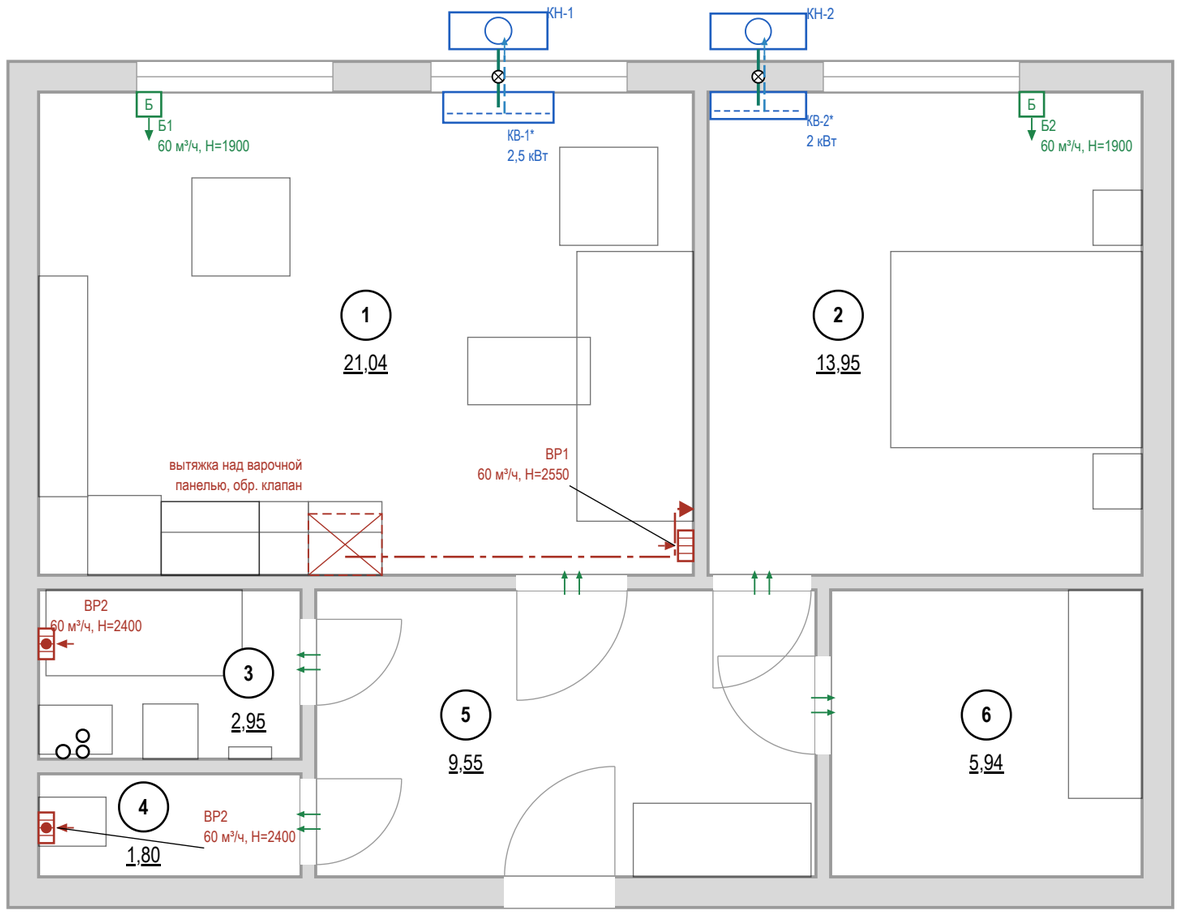
Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 от 7ca07079a1 - стр. 28 из 87

План вентиляции

Вытяжка, приток, переток, кондиционеры · размеры в мм · высоты от чистого пола

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)



Условные обозначения

- стояк: К1 — канализация, В1 — ХВС, Т3 — ГВС
- номер помещения, площадь м²
- вытяжная решётка в вентканал: марка, расход м³/ч, Н центра от чистого пола
- вытяжная решётка с бытовым вентилятором и обратным клапаном: марка, расход, Н
- бризер (приток с фильтром и подогревом)
- переток: зазор под полотном или переточная решётка
- кухонная вытяжка над варочной панелью
- воздуховод кухонной вытяжки в коробе под потолком
- отдельный вход воздуховода в вентканал, обратный клапан
- внутренний блок кондиционера (КВ-N)
- наружный блок (КН-N) на фасаде / в корзине
- трасса фреонопровода и межблочного кабеля
- дренаж конденсата (уклон стрелкой)
- отверстие в наружной стене под трассу

Воздухообмен, м³/ч

№	Помещение	Выт. норма	Выт. проект	Прит. норма	Прит. проект	Устройства
1	Кухня-гостиная	60	60	60	60	ВР1, Б1
2	Спальня			60	60	Б2
3	Ванная	50	60			ВР2
4	Санузел	25	60			ВР2
6	Гардеробная	3				переток
	Итого	**138**	**180**	**60**	**120**	

Воздухообмен квартиры — по большей из сумм притока и вытяжки: норма 138 м³/ч, проект 180 м³/ч.
Вытяжка не меньше притока — баланс сведён.

Кондиционеры

Марка	Помещение	Нар. блок	Трасса, м	Дренаж
КВ-1*	1. Кухня-гостиная	КН-1	3,0 п	наружу, i=50 мм/м
КВ-2*	2. Спальня	КН-2	3,0 п	наружу, i=50 мм/м

Допущения и предложения на листе

Знак «*» — принято, не замерено и не подтверждено (замерить на объекте): записи в реестре нет: КВ-1, КВ-2 — длина петли принята по типовому минимуму 3 м; паспорта выбранной модели нет.
Реестр открытых вопросов в комплект не выпущен.

Примечания

1. Расчёт систем ОВ и подбор оборудования — проектная организация с допуском СРО; лист даёт места, трассы и привязки.
2. Нормы вытяжки — СП 54.13330.2022 (Изм. 1, 2), табл. 7.1: кухня с электроплитой 60 м³/ч, с газовой 100; ванная и совмещённый санузел 50; уборная 25; гардеробная 0,2 ч⁻¹. Приток в жилые — 3 м³/ч на 1 м² (менее 20 м² общей площади на человека), иначе 30 м³/ч на человека.
3. Вентканалы и шахты не сужать, не переносить и не закрывать; вентилятор и кухонная вытяжка — через обратный клапан, без перекрытия естественной тяги.
4. Кухонная вытяжка в воздухообмен не включена: воздуховод не менее Ø125 в коробе, вход в канал отдельный.
5. Переток — зазор под полотнами межкомнатных дверей или переточная решётка.
6. Дренаж кондиционера — непрерывный уклон 40–60 мм/м без контруклонов (СТО НОСТРОЙ 2.23.1-2011, п. 5.8.4); врезка в К1 — через сифон (п. 5.8.9); длина трассы и перепад высот — по паспорту блока; внутренний блок — не ближе 150 мм к потолку, не над кроватью и рабочим местом.
7. Наружный блок на фасаде многоквартирного дома — с согласия собственников (общее имущество); при наличии корзин — только в них.
8. «п» в графе «Трасса» — трасса фреона по плану короче минимума, разница выбрана компенсационной петлёй (бухтой): КВ-1* — по плану 0,8 м, с петлёй 3,0 м; КВ-2* — по плану 0,8 м, с петлёй 3,0 м. Длина петли принята по минимуму трассы (3,0 м) и зависит от паспорта модели кондиционера, которая ещё не выбрана: минимум и максимум трассы — типовые, по паспорту модели, до заказа сверить и при необходимости изменить петлю или место наружного блока. Бухту уложить в коробе или за внутренним блоком, не в штробе.
9. Привязки оборудования — по паспортам приобретённых моделей, до черновых работ.

1000 мм · печать 1:1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	23	64

План вентиляции

М 1:50

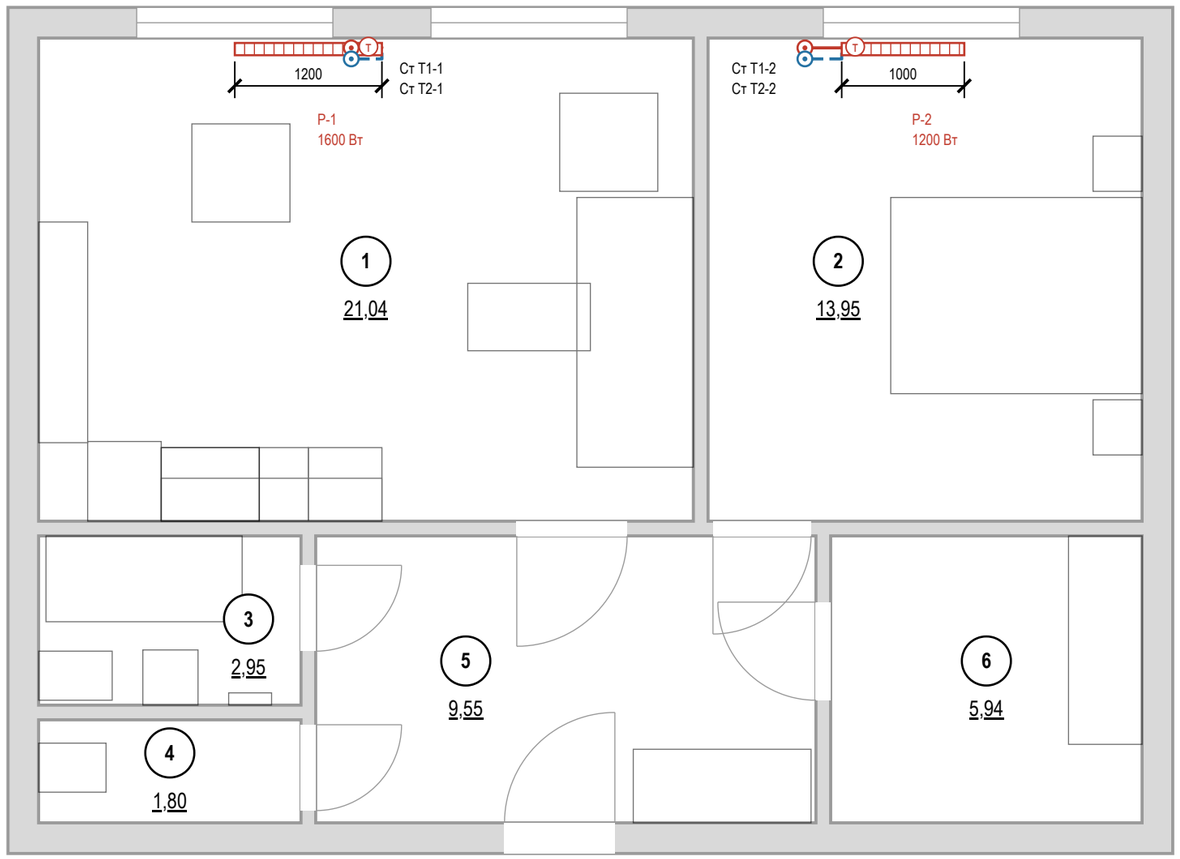
Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 29 из 87

План отопления

Радиаторы, стояки, подводки · размеры в мм · высоты от чистого пола

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)



Условные обозначения

- 1 — номер помещения, площадь м²
- радиатор отопления (марка РО-N, длина по плану)
- Т — клапан с термоголовкой на подаче
- стояк отопления, подающий (Ст Т1-N)
- стояк отопления, обратный (Ст Т2-N)
- Т1 — отопление, подающий трубопровод
- Т2 — отопление, обратный трубопровод

Ведомость радиаторов

Марка	Помещение	Тип	Д×В×Г, мм	Низ / стена	Q, Вт
Р-1	1. Кухня-гостиная	панельный 22	1200×500×100	120 / 40	1600
Р-2	2. Спальня	панельный 22	1000×500×100	120 / 40	1200

Низ — от чистого пола, стена — зазор до задней панели, мм.

Привязки — до обмера

Стояки отопления в исходных данных не заданы: показаны у откосов окон, подводки — принципиально. До черновых работ — обмер стояков и паспорта приборов; лист перевыпустить по факту.

Примечания

1. Расчёт системы отопления, теплопотерь и подбор приборов — проектная организация с допуском СРО; лист даёт места и привязки.
2. Тип, длина и мощность радиаторов — по теплотехническому расчёту; лист задаёт места, зазоры и подключение.
3. Зазоры радиатора: низ не менее 100 мм от чистого пола, верх не менее 100 мм до подоконника, 30–50 мм от стены до задней панели; центр по оси окна с допуском ±20 мм.
4. Радиаторы не закрывать глухими коробами и мебелью; перенос и замена приборов в многоквартирном доме — переустройство, согласование с управляющей организацией (ЖК РФ ст. 25–26); вынос на лоджию запрещён.
5. Трубы отопления через межквартирные стены не прокладывать (СП 51.13330.2011, п. 9.19); через перекрытия и перегородки — в гильзах.
6. Привязки приборов и подводок — по паспортам приобретённых радиаторов и клапанов, до черновых работ.
7. До закрытия отделкой трубопроводы отопления испытать гидростатическим давлением с оформлением акта (СП 73.13330.2016, 7.2–7.3).

1000 мм · печать 1:1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	24	64

План отопления

М 1:50

Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 30 из 87

05

Водоснабжение и канализация

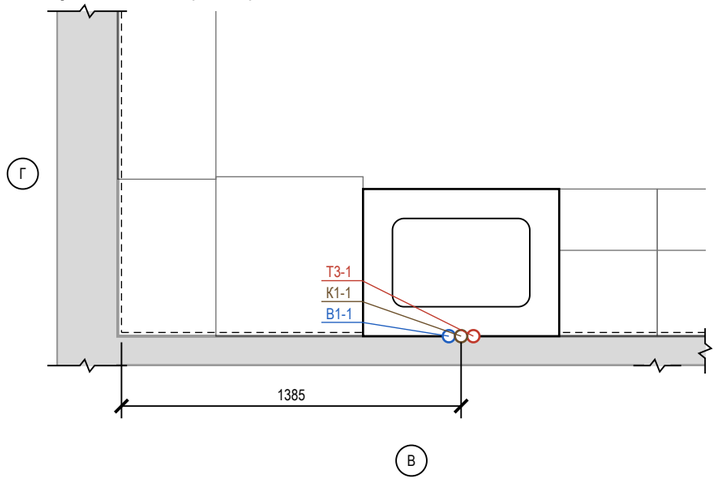
Кырлан Александр Сергеевич

План выводов сантехники

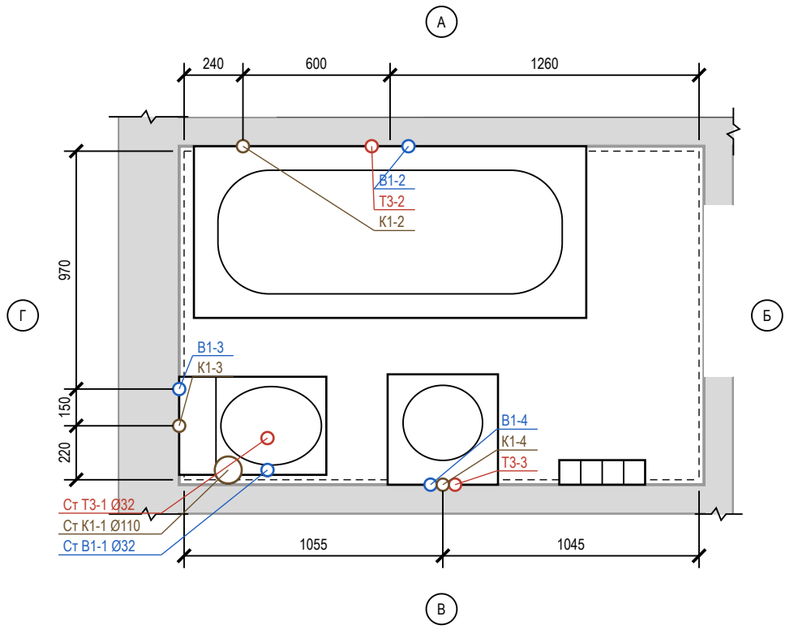
Выводы В1, Т3, К1 · привязки от чистовых стен · высоты от чистого пола, мм

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

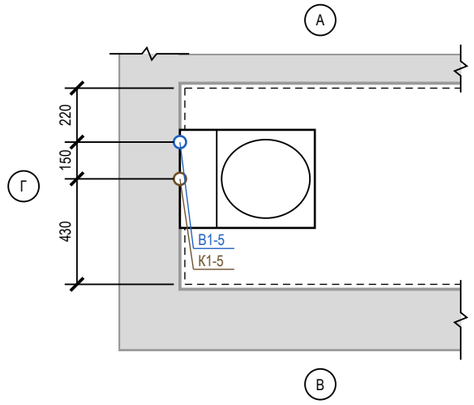
Фрагмент 1. Кухня-гостиная (пом. 1)



Фрагмент 2. Ванная (пом. 3)



Фрагмент 3. Санузел (пом. 4)



Ведомость привязок выводов

Код	Прибор	Ø	H, мм	Привязка от чист. стен, мм	Прим.
В1-1	П4 мойка кухонная	½"	550	ст. В: 1335 от Г	межос. 100
Т3-1	П4 мойка кухонная	½"	550	ст. В: 1435 от Г	межос. 100
К1-1	П4 мойка кухонная	Ø50	400	ст. В: 1385 от Г	
В1-2	П1 ванна	½"	800	ст. А: 915 от Г	межос. 150
Т3-2	П1 ванна	½"	800	ст. А: 765 от Г	межос. 150
К1-2	П1 ванна	Ø50	50	ст. А: 240 от Г	
В1-3	П2 унитаз подвесной	½"	1000	ст. Г: 370 от В	в раме инсталляции
К1-3	П2 унитаз подвесной	Ø110	220	ст. Г: 220 от В	
В1-4	П3 умывальник	½"	550	ст. В: 1005 от Г	межос. 100
Т3-3	П3 умывальник	½"	550	ст. В: 995 от Б	межос. 100
К1-4	П3 умывальник	Ø50	500	ст. В: 1045 от Б	
В1-5	П20 унитаз подвесной	½"	150	ст. Г: 220 от А	в раме инсталляции
К1-5	П20 унитаз подвесной	Ø110	230	ст. Г: 370 от А	

* — высота по практике монтажа; сверить по паспорту прибора

Условные обозначения

- вывод В1 (код — в ведомости привязок)
- вывод Т3 (код — в ведомости привязок)
- вывод К1 (код — в ведомости привязок)
- сантехприбор по расстановке (габарит модели)
- чистовая поверхность стены (от неё привязки)
- стояк «Ст К1-N / Ст В1-N» (ГОСТ 21.601), Ø мм
- линия обрыва (граница фрагмента)
- А — обозначение стены А–Г (как на развёртках)

Примечания

1. Привязки выводов даны от чистовых поверхностей стен (облицовка на сторону: кухня-гостиная — 15 мм (по данным); ванная — 20 мм (по данным); санузел — 20 мм (по данным)); эти же грани — на развёртках и в раскладке плитки. Высоты — от чистого пола помещения.
2. Высоты и межосевые, отмеченные «*», приняты по практике монтажа; до черновой разводки сверить по паспорту выбранного прибора (смеситель, инсталляция, сифон).
3. Горячая вода (Т3) — слева от холодной (В1), если смотреть на прибор. Допуск установки выводов: ±5 мм в группе, ±20 мм у отдельно стоящих.
4. Расчёт систем водоснабжения и канализации и подбор оборудования выполняет проектная организация; лист задаёт места и высоты выводов.
5. Стояки в коробах/шахтах не замоноличивать; стояк К1 в коробе — звукоизоляция стояка в коробе без жёсткого контакта с трубой; к арматуре и ревизиям — люк не меньше 300×400.

1000 мм · печать 1:1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	25	64

План выводов сантехники

М 1:25

Кырлан Александр Сергеевич

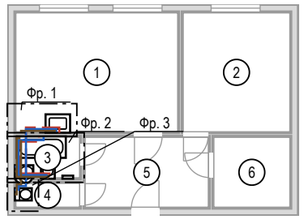
выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 32 из 87

Схема разводки водопровода и канализации

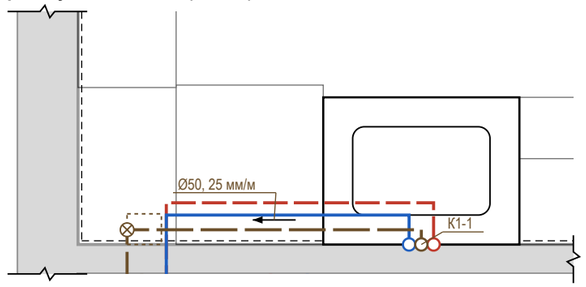
Схемы систем В1, Т3, К1 · трассы принципиальные · уклоны в мм на 1 м · план М 1:200, фрагменты М 1:25

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

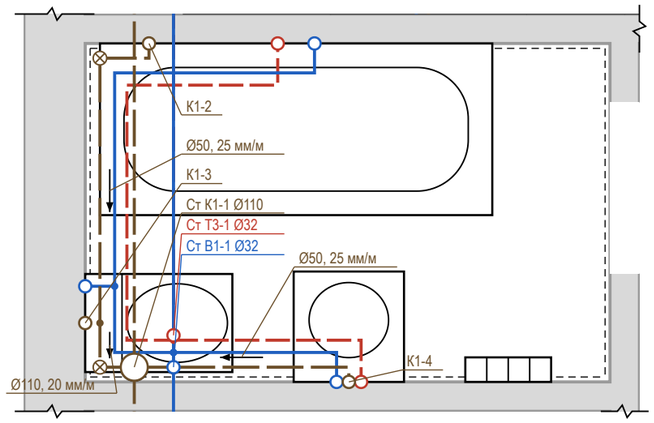
План квартиры (М 1:200)



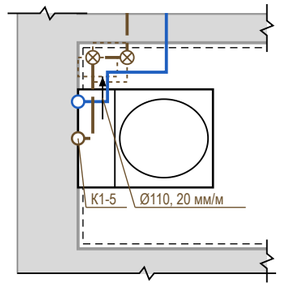
Фр. 1. Кухня-гостиная (М 1:25)



Фр. 2. Ванная (М 1:25)



Фр. 3. Санузел (М 1:25)



Условные обозначения

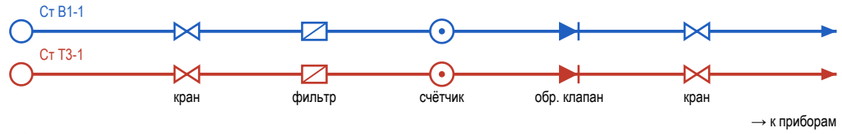
- В1 — водопровод хозяйственно-питьевой (ХВС), PP-R Ø20
- Т3 — горячее водоснабжение, подача (ГВС), PP-R Ø20
- К1 — канализация бытовая
- направление уклона К1 / пола: Ø, мм на 1 м
- ревизия (прочистка) К1 — доступ сохранить
- тройник (ответвление к прибору)
- короб К1 над чистым полом (ГКЛВ под плитку)
- вывод В1 (код — в ведомости привязок)
- вывод Т3 (код — в ведомости привязок)
- вывод К1 (код — в ведомости привязок)
- сантехприбор по расстановке (габарит модели)
- стояк «Ст К1-N / Ст В1-N» (ГОСТ 21.601), Ø мм
- линия обрыва (граница фрагмента)
- граница фрагмента на плане (Фр. N)

Профиль выпусков К1 (до врезки в стояк)

Выпуск	Прибор	Ø	L, м	i, мм/м	Δh, мм	Прокладка, мм
К1-5	П20 унитаз подвесной	Ø110	0,77	20	15	короб 160×140
К1-3	П2 унитаз подвесной	Ø110	0,38	20	8	в полу: нужно 193 > 90 — решение!
К1-1	П4 мойка кухонная	Ø50	2,76	25	69	короб 150×110
К1-2	П1 ванна	Ø50	1,66	25	42	в полу: нужно 167 > 90 — решение!
К1-4	П3 умывальник	Ø50	0,94	25	23	над полом за приборами

Короб h×b: h — от чистого пола, b — от чистовой стены. Стяжка 90 мм — лист полов.

Узел ввода В1, Т3 (схема, без масштаба)



⊗ Ст К1-1: ревизия на стояке — люк в коробе

Примечания

1. Трассы принципиальные, построены от стояков вдоль стен помещений; фактическое положение фиксируется исполнительной схемой с привязками (фото с рулеткой) до закрытия.
2. Уклон К1 не менее 1/d и не более 150 мм/м (СП 30.13330.2020, п. 19.1), приняты практические уклоны; поворот — двумя отводами 45°, ревизия после поворота, доступ сохранить. Стояк К1 в коробе — звукоизоляция стояка в коробе, без жёсткого контакта короба с трубой.
3. Решение по К1: стяжка 90 мм не укрывает трубы (нужно Ø + Δh + 45 мм) — выпуски идут над чистым полом вдоль стен: К1-4 — за приборами и в раме инсталляции; К1-5, К1-1 — в коробе ГКЛВ под плитку (размеры в профиле). Короба — на развёртках; отметку низа врезки в стояк замерить до черновых работ.
4. На каждом вводе В1 и Т3 — кран шаровой, фильтр, счётчик, обратный клапан; доступ через люк не меньше 300×400. Водопровод — в штробе стен или в коробах; трубы испытать давлением до закрытия (акт скрытых работ).
5. Расчёт систем, диаметры магистралей и подбор оборудования выполняет проектная организация; врезка и перенос стояков — по согласованию с управляющей организацией. Арматуру и привязки сверить по паспортам приборов.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	26	64

Схема разводки водопровода и канализации

М б/м

Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 33 из 87

Спецификация сантехнического оборудования

Форма 1 ГОСТ 21.110-2013 · ГД-2026-006-АИ-ВК.СО · приборы, арматура, трубопроводы

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Поз.	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа	Код продукции	Поставщик	Ед. изм.	Кол.	Масса 1 ед., кг	Примечание
	Санитарные приборы							
1	Ванна акриловая 1600×700 мм, с каркасом, экраном и отверстием слив-перелив	Roca Easy ZRU9302899		выбор заказчика	шт	1		П1
2	Унитаз подвесной безободковый, с сиденьем микролифт, крепёж и звукоизолирующая прокладка	Laufen Pro 8.2096.6.000.000.1		выбор заказчика	шт	2		П2, П20
3	Инсталляция для подвесного унитаза: рама высотой 1120 мм, бачок, клавиша смыва (ось клавиши 1050 мм от чистого пола)	аналог		выбор заказчика	шт	2		П2, П20; короб ГКЛВ
4	Умывальник подвесной 450×450 мм, с отверстием под смеситель и переливом	Laufen Pro S 8.1096.3.000.104.1		выбор заказчика	шт	1		П3
5	Мойка кухонная 800×600 мм, с переливом	мойка врезная 780×510 в шкафу М5		с кухонной мебелью	шт	1		П4
6	Полотенцесушитель электрический, IP44, с терморегулятором	аналог		выбор заказчика	шт	1		П5
	Смесители, сифоны и арматура приборов							
7	Смеситель для ванны настенный однорычажный, межосевое 150 мм, с душевым набором (лейка, шланг, держатель)	аналог		выбор заказчика	шт	1		П1
8	Смеситель для умывальника однорычажный, с донным клапаном	аналог		выбор заказчика	шт	1		П3
9	Смеситель кухонный однорычажный, высокий излив	аналог		выбор заказчика	шт	1		П4
10	Обвязка ванны слив-перелив Ø40/50 с сифоном	аналог		выбор заказчика	шт	1		П1
11	Сифон для умывальника бутылочный Ø32/40–50, с гофрой к выпуску	аналог		выбор заказчика	шт	1		П3
12	Сифон для мойки Ø40/50	аналог		выбор заказчика	шт	1		П4
13	Кран угловой ½"×½" с гибкой подводкой 40 см (умывальники, мойка)	аналог		выбор заказчика	шт	4		по 2 на прибор
	Трубопроводы							
14	Труба полипропиленовая PP-R PN20 Ø20×3,4 (В1)	ГОСТ 32415-2013		выбор заказчика	м	11	0,17	6,7 + 3,0 + 10 %
15	Труба PP-R, армированная стекловолокном, PN20 Ø20×2,8 (Т3)	ГОСТ 32415-2013		выбор заказчика	м	8,5	0,15	5,7 + 1,9 + 10 %
16	Труба канализационная ПП Ø50 (К1)	ГОСТ 32414-2013		выбор заказчика	м	7		5,0 + 0,9 + 10 %
17	Труба канализационная ПП Ø110 (К1)	ГОСТ 32414-2013		выбор заказчика	м	2		1,1 + 0,5 + 10 %
	Фасонные части и выводы							
18	Отвод канализационный ПП 45° Ø50	ГОСТ 32414-2013		выбор заказчика	шт	10		2 шт. на поворот
19	Отвод канализационный ПП 45° Ø110	ГОСТ 32414-2013		выбор заказчика	шт	10		2 шт. на поворот
20	Тройник канализационный ПП 45° (врезки ветвей)	ГОСТ 32414-2013		выбор заказчика	шт	4		
21	Ревизия канализационная ПП (после поворота трассы)	ГОСТ 32414-2013		выбор заказчика	шт	5		доступ сохранить
22	Фитинги PP-R Ø20: тройники, угольники 90° (ветви и повороты В1, Т3)	ГОСТ 32415-2013		выбор заказчика	шт	22		
23	Водорозетка PP-R Ø20×½" настенная, с креплением	ГОСТ 32415-2013		выбор заказчика	шт	8		коды — лист выводов
	Узлы ввода, люки, короба							
24	Кран шаровой латунный Ду15 PN16 (отключение ввода)	аналог		выбор заказчика	шт	2		Ст В1-1, Ст Т3-1
25	Фильтр сетчатый косой Ду15	аналог		выбор заказчика	шт	2		
26	Счётчик воды крыльчатый Ду15 (ХВ, ГВ), с поверкой	аналог		выбор заказчика	шт	2		пломба УК
27	Клапан обратный Ду15	аналог		выбор заказчика	шт	2		
28	Люк ревизионный нажимной под плитку 300×400 мм	аналог		выбор заказчика	шт	1		к стоякам и арматуре
29	Звукоизоляция стояка К1 в коробе: рулонный звукоизоляционный материал ≥ 10 мм, обмотка стояка на высоту этажа	аналог		выбор заказчика	м	2,7		Ст К1-1
30	Короб К1 над полом: профиль ПН/ПС, ГКЛВ 12,5 мм под плитку	аналог		выбор заказчика	м	0,6		сечение — лист разводки

Примечания

1. Форма 1 ГОСТ 21.110-2013, ширины граф изменены по п. 4.1. «Аналог» — аналог по характеристикам: модели внести до черновых работ, привязки выводов сверить по паспортам.
2. Бытовая техника не входит (показана арматура подключения), мойка — в комплекте кухни. Длины труб — трасса листа разводки + подъёмы + 10 %.
3. Стояк К1 в коробе — звукоизоляция стояка в коробе без жёсткого контакта короба с трубой.
4. Расчёт систем водоснабжения и канализации, диаметры магистралей и подбор оборудования выполняет проектная организация.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	27	64

Спецификация сантехнического оборудования

М б/м

Кырлан Александр Сергеевич

Спецификация светильников и сценарии освещения

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Светильники, ленты и блоки питания, слои света и сценарии по помещениям · б/м

Спецификация светильников

Поз.	Марки	Наименование	Установка	Кол.	P, Вт	Σ P, Вт	Ф, лм	Тц, К	Ra	Угол, °	IP	Дим.	Группа	Пом.
1	Св1	Подвесной	подвес	1	40	40	3600	3000	90	—	20	—	L1	1
2	Св2**	Трековая система	на потолке	4	12	48	950	3000	90	—	20	—	L5	1
3	Св3	Линейный настенный	под верхними шкафами, H=1400	1	14	14	1080	3000	90	—	20	—	L6	1
4	Св4	Потолочный накладной	на потолке	1	36	36	3200	2700	90	—	20	—	L2	2
5	Св5**	Трековая система	на потолке	2	12	24	900	2700	90	—	20	—	L2	2
6	Св6, Св7	Настенный (бра)	на стене, H=1300	2	4	8	250	2700	90	—	20	—	L8	2
7	Св8	Встраиваемый точечный	встраиваемый	1	9	9	700	3000	90	—	44	—	L4	3
8	Св9	Настенный (бра)	над зеркалом, H=1900	1	6	6	400	3000	90	—	44	—	L4	3
9	Св10	Встраиваемый точечный	встраиваемый	1	6	6	500	3000	90	—	44	—	L4	4
10	Св11, Св12	Встраиваемый точечный	встраиваемый	2	9	18	800	3000	90	—	20	—	L3	5
11	Св16	Потолочный накладной	на потолке, засветка стены	1	10	10	900	3000	90	—	20	—	L6	6
		Итого		**17 шт**		**219**								

Слои света по помещениям

Пом.	Помещение	Слои света и группы включения (марки светильников)	Тц, К	Ra	Σ P, Вт	Сцен.
1	Кухня-гостиная	общий — L1 (Св1), L5 (Св2**); рабочий — L6 (Св3)	3000	90	102	—
2	Спальня	общий — L2 (Св4, Св5**); рабочий — L8 (Св6, Св7)	2700	90	68	—
3	Ванная	общий — L4 (Св8); рабочий — L4 (Св9)	3000	90	15	—
4	Санузел	общий — L4 (Св10)	3000	90	6	—
5	Прихожая	общий — L3 (Св11, Св12)	3000	90	18	—
6	Гардеробная	общий — L6 (Св16)	3000	90	10	—

LED-ленты, линейные светильники и блоки питания

Марка	Пом.	L, м	U, В	Вт/м	Σ P, Вт	БП	P БП, Вт	Загр., %	Питание	Доступ к БП
Св2**	1	1,2	24	—	48	БП1	100	62	встроенный ввод	H=2300
—	1	1,8	24	—	14	БП1	100	62	встроенный ввод	H=2300
Св5**	2	0,8	24	—	24	БП2	60	40	встроенный ввод	H=2300

Сценарии освещения

Сценарии не заданы: группы включаются клавишами по плану выключателей (лист 18).

Слои света

общий — равномерный свет помещения, по норме освещённости

рабочий — местный свет задачи: столешница, зеркало, чтение у кровати

Примечания

1. Позиции и марки Св — те же, что на плане освещения (лист 17) и в ведомости светильников (лист 19); группы L — по плану выключателей (лист 18).
2. Модели светильников не назначены: подбор по графам спецификации — поток, Тц, Ra, угол, IP и диммирование не хуже указанных, мощность не больше. IP 20 — сухие помещения.
3. Мощность и поток — по паспортам принятых изделий, Σ P — установленная мощность освещения. Оценка освещённости — на плане освещения; это не светотехнический расчёт.

Допущения и предложения на листе

Знак «**» — предложение проектировщика, заказчиком не утверждено (согласовать с заказчиком): записи в реестре нет: Св2 — трековая система 4 × 950 лм: светильник добавлен проектировщиком, поток принят до нормы освещённости, модель и паспорт не выбраны; Св5 — трековая система 2 × 900 лм: светильник добавлен проектировщиком, поток принят до нормы освещённости, модель и паспорт не выбраны.

Реестр открытых вопросов в комплект не выпущен.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	28	64

Спецификация светильников и сценарии освещения

М б/м

Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 35 из 87

06

Потолки и ГКЛ-конструкции

Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 · 7ca0709a1 · стр. 36 из 87

План потолков

Уровни и марки потолков, короба с подсветкой, ниши под шторы, люки, вырезы · отметки низа от ±0,000 чистого пола · размеры в мм

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)



Ведомость потолков

Пом.	Марка	Конструкция	Низ / верх ниши	S, м²	Q
1		по плите, окраска	+2,700	21,04	
2		по плите, окраска	+2,700	13,95	
3		по плите, окраска	+2,700	2,95	
4		по плите, окраска	+2,700	1,80	
5		по плите, окраска	+2,700	9,55	
6		по плите, окраска	+2,700	5,94	
		Итого		**55,23**	

Ведомость вырезов и закладных в потолке

Марка	Устройство	Кол.	Пом.
	Светильник встраиваемый (марки — план освещения)	4	3, 4, 5
	Светильник накладной (марки — план освещения)	2	2, 6
	Светильник подвесной (марки — план освещения)	1	1
	Извещатель дымовой	2	1, 2
	Извещатель тепловой	1	5

Условные обозначения

- потолок по плите перекрытия (низ — отметкой у помещения)
- стояк: К1 — канализация, В1 — ХВС, Т3 — ГВС
- светильник подвесной — подложка с плана освещения
- светильник накладной — подложка с плана освещения
- светильник встраиваемый — подложка с плана освещения
- Д — извещатель дымовой на потолке — подложка
- T° — извещатель тепловой на потолке — подложка
- +2,600 — отметка низа потолка, м (у ниши под шторы — верх ниши); под ней марка потолка
- 1 — номер помещения, площадь м²

Примечания

1. За отметку ±0,000 принят уровень чистого пола сухих помещений (готовое покрытие), а не существующего пола; пол пом. 3, 4 — −0,015; верх плиты перекрытия −0,064 — расчётный по пирогу пола, не замерен; существующий пол снимается до плиты, его отметка не замерена. Отметки в прямоугольниках — низ потолка; низ плиты перекрытия +2,700. Марка потолка — одна конструкция и отметка на весь альбом.
2. Светильники и потолочные устройства — подложка с планов освещения, слаботочных систем и вентиляции (положение — по ним); вырезы и закладные — по ведомости на листе, до обшивки; отверстия не совмещать с профилями.
3. Пом. 1, 2, 3, 4, 5, 6 — потолок по плите без подвесной системы; отделка — по ведомости отделки.

1000 мм · печать 1:1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	29	64

План потолков

М 1:40

Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 37 из 87

Раскладка плитки. Планы полов

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Раскладка от чистовых размеров · размеры в мм · отметки от ±0,000

Ведомость плитки

Помещение, поверхность	Плитка, код	Формат	Шов	S, м²	Целых	Подр.	С запасом
Ванная, пол	SG651622R	600×600	2	2,95	2	10	14
Санузел, пол	SG651622R	600×600	2	1,80	0	8	9
Прихожая, пол	SG651622R	600×600	2	9,55	10	18	31
Итого 600×600				**14,30**	**12**	**36**	**54**

Ведомость материалов

Материал	Класс, код	Норма расхода	Кол-во
Затирка	класс не задан	(a+b)/ab·шов·t·1,6	1,5 кг
Клей	C2 S1	1,5 кг/м²·мм, слой 5	37 кг (2 меш.)
Клей	C2	1,5 кг/м²·мм, слой 5	78 кг (4 меш.)
Демпф. лента	по периметру пола из плитки		21,2 м

Условные обозначения

- плитка целая; тонкая линия — шов
- плитка с подрезкой (размер — на цепочке)
- ось старта; стрелки — направление укладки
- сантехприбор: габарит, высота по практике
- отметка чистого пола на полке выноски, м
- (A) обозначение стены А–Г (как на развёртках)

Примечания

1. Плитка пола мокрых помещений не задана — планы полов санузлов не выполнены; на листе — ведомость плитки остальных помещений.
2. Толщины облицовки стен не заданы: раскладка от черновых размеров, до укладки пересчитать от чистовых.
3. Раскладка пола «Ванная» и пола «Санузел» и пола «Прихожая» — на листе «Раскладка плитки. Ванная. Санузел. Прихожая».
4. Калибр партии не задан — до укладки замерить (рабочий размер W, ГОСТ 13996-2019) и пересчитать подрезки.
5. Количество: целые по раскладке + по одной на подрезку, запас 10 %; один артикул — одна партия и тон. Исключены поддон, короб, проёмы и места за коробом; S — по чистым граням, как в ведомости отделки.
6. Клей C2 S1; C2 (ГОСТ Р 56387-2018), затирка класс не задан; расход — по ТУ выбранной марки.

1000 мм · печать 1:1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	30	64

Раскладка плитки. Планы полов

М 1:20

Кырлан Александр Сергеевич

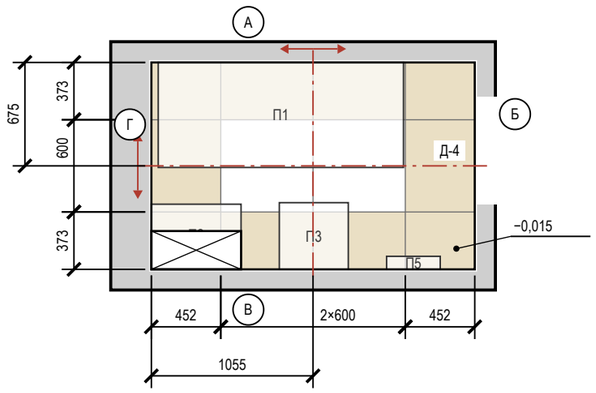
выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 38 из 87

Раскладка плитки. Ванная. Санузел. Прихожая

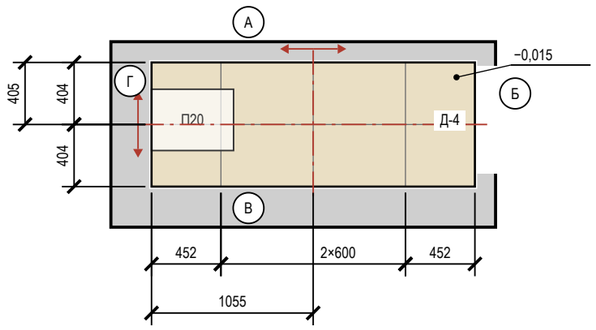
ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Раскладка от чистовых размеров · размеры в мм · высоты фартука от чистого пола

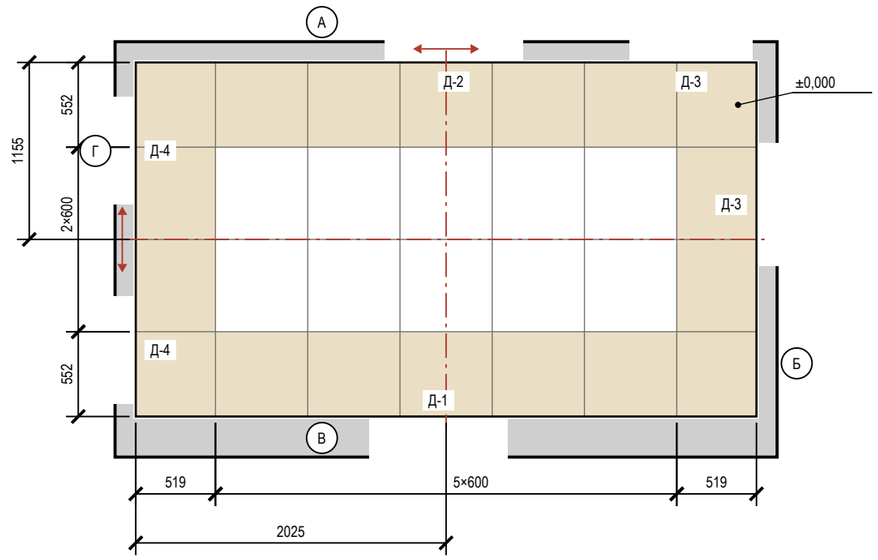
Фрагмент 1. Ванная (пом. 3). Пол 600×600, шов 2 мм, М 1:40



Фрагмент 2. Санузел (пом. 4). Пол 600×600, шов 2 мм, М 1:40



Фрагмент 3. Прихожая (пом. 5). Пол 600×600, шов 2 мм, М 1:40



Условные обозначения

- плитка целая; тонкая линия — шов
- плитка с подрезкой (размер — на цепочке)
- ось старта; стрелки — направление укладки
- отметка чистого пола на полке выноски, м
- (А) обозначение стены А–Г (как на развёртках)

Подсчёт плитки

Поверхность	Формат	S, м²	Целых	Подр.	С запасом
Ванная, пол	600×600	2,95	2	10	14
Санузел, пол	600×600	1,80	0	8	9
Прихожая, пол	600×600	9,55	10	18	31

Примечания

1. Ванная: керамогранит 600×600, длинная сторона — вдоль стен Б и Г, шов 2 мм, прямая раскладка от центра. Стены окрашены: раскладка от чистового контура минус штукатурка и шпаклёвка 15 мм на сторону (принято); подрезки 452 / 373 мм, срез — под плинтус.
2. Ванная: деформационный зазор по периметру 8–10 мм под плинтусом; в проёмах — стык с соседним покрытием по оси полотна двери. Клей С2 S1, затирка класс не задан.
3. Санузел: керамогранит 600×600, длинная сторона — вдоль стен Б и Г, шов 2 мм, прямая раскладка от центра. Стены окрашены: раскладка от чистового контура минус штукатурка и шпаклёвка 15 мм на сторону (принято); подрезки 452 / 404 мм, срез — под плинтус.
4. Санузел: деформационный зазор по периметру 8–10 мм под плинтусом; в проёмах — стык с соседним покрытием по оси полотна двери. Клей С2 S1, затирка класс не задан.
5. Прихожая: керамогранит 600×600, длинная сторона — вдоль стен Б и Г, шов 2 мм, прямая раскладка от центра. Стены окрашены: раскладка от чистового контура минус штукатурка и шпаклёвка 15 мм на сторону (принято); подрезки 519 / 552 мм, срез — под плинтус.
6. Прихожая: деформационный зазор по периметру 8–10 мм под плинтусом; в проёмах — стык с соседним покрытием по оси полотна двери. Клей С2, затирка класс не задан.
7. Клей, затирка и итог по форматам — в ведомостях листа «Раскладка плитки. Планы полов».

1000 мм · печать 1:1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	31	64

Раскладка плитки. Ванная. Санузел. Прихожая

М 1:40

Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 39 из 87

07

Полы и отделка

Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 · 7ca07079a1 · стр. 40 из 87

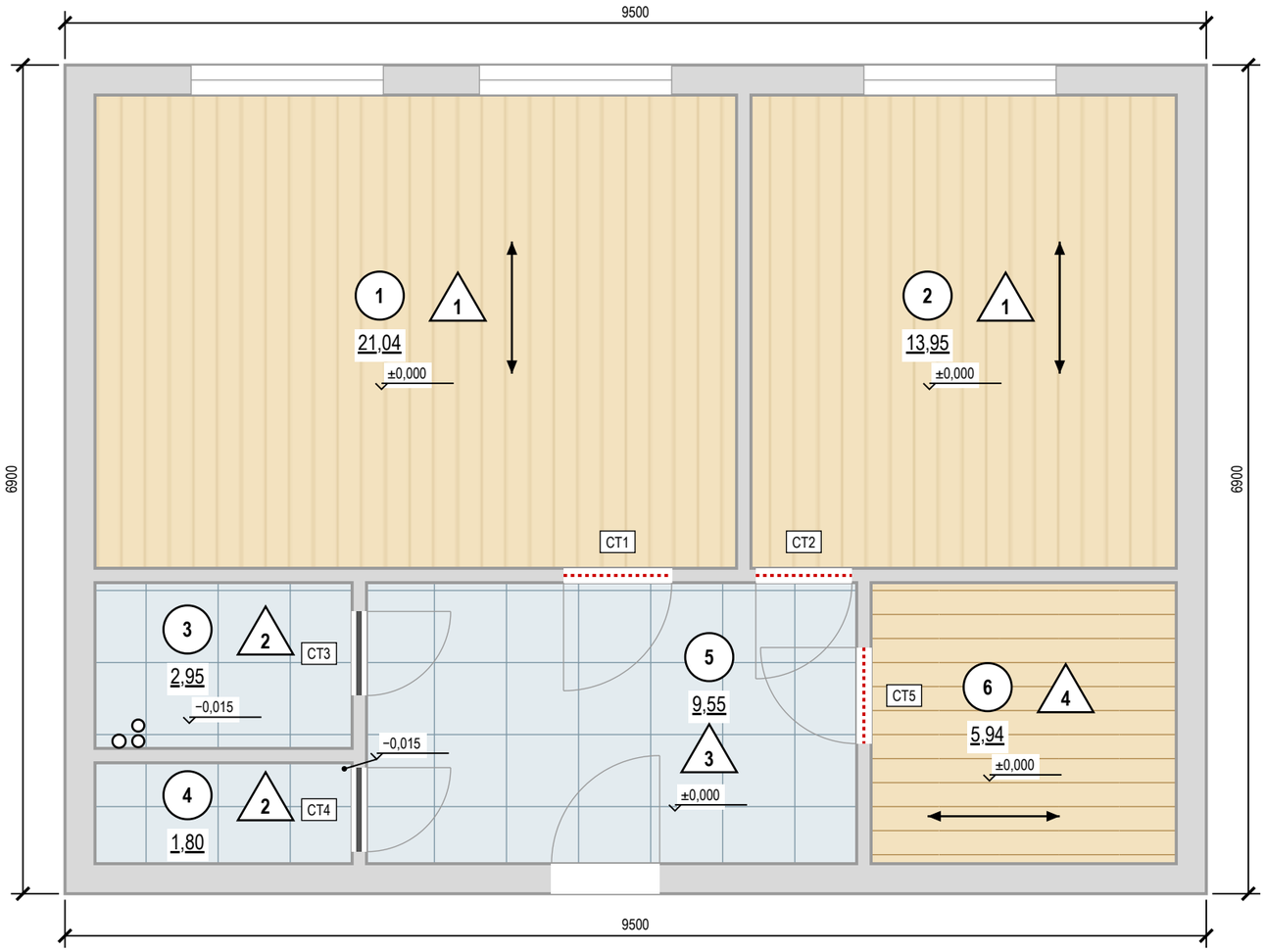
План полов

Покрытия, направление укладки, отметки чистого пола, стыки · размеры в мм · отметки в м

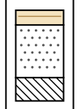
ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Условные обозначения

- тип 1 — инженерная доска, линии — вдоль доски
- тип 2 — керамогранит 600×600, сетка — формат плитки
- тип 3 — керамогранит 600×600, сетка — формат плитки
- тип 4 — инженерная доска, линии — вдоль доски
- 1 — номер типа пола (экспликация полов)
- схема пола, без масштаба: плита — штриховка, стяжка — точки, звукоизоляция — зигзаг, гидроизоляция — утолщённая линия с заведением на стену
- направление укладки (длинная сторона доски)
- отметка чистого пола, м
- стык в проёме: решение не задано
- стык в проёме: порог
- CT1 — марка стыка (ведомость стыков)
- стояк: К1 — канализация, В1 ХВС, Т3 — ГВС
- 1 — номер помещения, площадь м²



Экспликация полов

Пом.	Тип пола	Схема пола	Элементы пола, толщина, мм	Площадь, м²
1, 2	1		Инженерная доска, IM1861, 1380×190 мм, на клею ЧП ±0,000	34,99
3, 4	2		Керамогранит, SG651622R, 600×600 мм Гидроизоляция обмазочная, 2 слоя, с заведением на стены 200 мм ЧП −0,015	4,75
5	3		Керамогранит, SG651622R, 600×600 мм ЧП ±0,000	9,55
6	4		Инженерная доска на клею — 14 Стяжка ЦПС М200 50 Плита перекрытия Всего 64 мм; ЧП ±0,000, верх плиты −0,064	5,94
			Итого	**55,23**

Стыки покрытий в проёмах

Марка	Проём	Типы пола	Отметки ЧП	Решение
CT1	5–1 (Д-2)	3 / 1	±0,000 / ±0,000	не задано
CT2	5–2 (Д-3)	3 / 1	±0,000 / ±0,000	не задано
CT3	5–3 (Д-4)	3 / 2	±0,000 / −0,015	порог h=15 мм
CT4	5–4 (Д-4)	3 / 2	±0,000 / −0,015	порог h=15 мм
CT5	5–6 (Д-3)	3 / 4	±0,000 / ±0,000	не задано

Отметки по высоте

±0,000	чистый пол пом. 1, 2, 5, 6; отсчёт высот
−0,015	чистый пол пом. 3, 4, ниже на 15 мм
−0,064*	верх плиты — расчёт, не замер (задание на обмер)
сущ. пол	снимается до плиты; не замерен (задание на обмер)

Примечания

1. За отметку ±0,000 принят чистый пол, не существующий (блок отметок). Площади — по чистым размерам помещений, м²; размеры — в мм.
2. Стык разнотипных покрытий — по оси дверного полотна (под полотном в закрытом положении); решение стыка — по ведомости стыков.
3. Пол санузлов ниже смежных помещений на 15 мм за счёт меньшей толщины стяжки (верх плиты общий — по экспликации полов); гидроизоляция по стяжке с заведением на стены не менее 200 мм (СП 29.13330.2011, п. 7.2), до облицовки — тест проливом и акт скрытых работ.
4. Выпуски канализации с уклоном и трассы водоснабжения — в слое засыпки под стяжкой (по экспликации полов); отметки, уклоны и прочистки — по листу разводки ВК 26.
5. Звукоизоляционный слой под стяжкой проектом не предусмотрен (стяжка по плите): приведённый уровень ударного шума перекрытия с полом Lnw не более 60 дБ (СП 51.13330.2011, табл. 2) подтвердить по данным дома; при превышении — плавающая стяжка по звукоизоляции с демпферной лентой по контуру и у стояков, пирог пересчитать.
6. Штучные покрытия (инженерная доска): направление — по стрелке; влажность основания по СМ не более 2,0 % (по ТУ изготовителя).
7. Ровность основания — просвет под 2-метровой рейкой не более 2 мм: пом. 1, 2, 6 (инженерная доска), пом. 3, 4, 5 (керамогранит); проверить до укладки покрытия (СП 71.13330.2017, табл. 8.5).
8. Сетка на плитке — условная, в размер формата; точка старта и раскладка — по листу раскладки плитки.
9. Узор покрытия (заливка-код типа пола) прерывается под надписями — площадями помещений и отметками чистого пола.
10. Пироги полов — по экспликации полов: слои сверху вниз, толщины в мм; гидроизоляция мокрых зон — в пироге и в ведомости отделки; схема пола — без масштаба.

1000 мм · печать 1:1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	32	64

План полов

М 1:50

Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 41 из 87

Ведомость отделки помещений

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Потолки, стены, низ стен, полы · площади в м², длины в м · отметки в м

Ведомость отделки помещений (форма 1 прил. А ГОСТ 21.501-2018)

№	Наименование помещения	Потолок			Стены и перегородки			Низ стен (плинтус)			Пол		Примечание
		Вид отделки	Код цвета	S, м²	Вид отделки	Код цвета	S, м²	Вид отделки	Код цвета	L, м	Вид отделки	S, м²	
1	Кухня-гостиная 21,04 м²	Окраска, Tikkurila, глубокоматовая	NCS S 0300-N	21,04	Окраска, Tikkurila, полуматовая, подготовка Q3	NCS S 1002-Y50R	43,10	Плинтус МДФ h=110 мм, SX184	NCS S 0300-N	17,7	Инженерная доска, IM1861, 1380×190 мм, на клею; тип 1, отм. ЧП ±0,000	21,04	Н стен 2700 (до потолка)
2	Спальня 13,95 м²	Окраска, Tikkurila, глубокоматовая	NCS S 0300-N	13,95	Окраска, Tikkurila, глубокоматовая, подготовка Q3	NCS S 1502-Y50R	36,15	Плинтус МДФ h=110 мм, SX184	NCS S 0300-N	14,2	Инженерная доска, IM1861, 1380×190 мм, на клею; тип 1, отм. ЧП ±0,000	13,95	Н стен 2700 (до потолка)
3	Ванная 2,95 м²	Окраска, Tikkurila, глубокоматовая	NCS S 0300-N	2,95	Облицовка плиткой, 610015000370, 600×1200 мм, клей С2	Italon 610015000370	17,64	нет (облицовка от пола)			Керамогранит, SG651622R, 600×600 мм; тип 2, отм. ЧП −0,015	2,95	Н стен 2715 (до потолка); тёплый пол; гидроизоляция обмазочная, 2 слоя, с заведением на стены 200 мм (по пирогу пола); тест проливом и акт скрытых работ
4	Санузел 1,80 м²	Окраска, Tikkurila, глубокоматовая	NCS S 0300-N	1,80	Облицовка плиткой, 610015000370, 600×1200 мм, клей С2	Italon 610015000370	14,71	нет (облицовка от пола)			Керамогранит, SG651622R, 600×600 мм; тип 2, отм. ЧП −0,015	1,80	Н стен 2715 (до потолка); гидроизоляция обмазочная, 2 слоя, с заведением на стены 200 мм (по пирогу пола); тест проливом и акт скрытых работ
5	Прихожая 9,55 м²	Окраска, Tikkurila, глубокоматовая	NCS S 0300-N	9,55	Окраска, Tikkurila, полуматовая, подготовка Q3	NCS S 1502-Y50R	24,59	Плинтус МДФ h=110 мм, SX184	NCS S 0300-N	8,0	Керамогранит, SG651622R, 600×600 мм; тип 3, отм. ЧП ±0,000	9,55	Н стен 2700 (до потолка)
6	Гардеробная 5,94 м²	Окраска, Tikkurila Anti-Reflex 2, глубокоматовая, 2 слоя, подготовка Q3	Tikkurila V503	5,94	Окраска, Tikkurila Harmony, матовая, 2 слоя, подготовка Q3	Tikkurila V503	24,67	Плинтус МДФ h=110 мм, SX184	Tikkurila V503	9,0	Инженерная доска, IM1861, 1380×190 мм, на клею; тип 4, отм. ЧП ±0,000	5,94	Н стен 2700 (до потолка); плинтус в цвет: стены
	Итого			**55,23**			**160,87**			**48,8**		**55,23**	

Сводка площадей по материалам отделки

Поверхность	Материал / код цвета	Серия	Площадь, м²
Потолок	NCS S 0300-N		49,29
Потолок	Tikkurila V503	Anti-Reflex 2	5,94
Стены	NCS S 1002-Y50R		43,10
Стены	NCS S 1502-Y50R		60,74
Стены	облицовка плиткой 600×1200 мм, Italon 610015000370	610015000370	32,36
Стены	Tikkurila V503	Harmony	24,67

Примечания

1. Площади поверхностей — по чистым граням стен до отделки: стены = периметр × высоту от чистого пола помещения до низа потолка минус проёмы (облицовка плиткой — до верха облицовки); плинтус = периметр минус дверные проёмы; пол и потолок — по площади помещения. Количество плиток по раскладке. Площади помещений — с учётом всех частей помещения; откосы в площадь стен не входят.
2. Акцентные стены — отдельными строками, их площадь вычтена из основной отделки стен помещения.
3. Плинтус — длина по периметру за вычетом дверных проёмов; примыкания к наличникам и встроенной мебели — по развёрткам.
4. Формат плитки — Ш×В×Т (ширина × высота в положении укладки × толщина), мм; на полу — вдоль стен А/В × вдоль стен Б/Г.
5. Коды цвета — по веерам производителей; колеровка каждой краски одной партией, проверка выкраса при свете D65 и при лампах проекта.
6. Уровни подготовки Q1–Q4 — система Knauf, не норма ГОСТ/СП; допуски поверхностей — по СП 71.13330.2017 (действующая редакция).
7. «аналог:» — изделие задано характеристиками, марку и артикул согласовать с заказчиком до закупки.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	33	64

Ведомость отделки помещений

М б/м

Кырлан Александр Сергеевич

Колерная карта

Цвета и материалы по помещениям · палитра проекта · выкрасы на согласование

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Колерная карта по помещениям

Помещение	Поверхность	Образец	Поз.	Система и код цвета	Производитель, линейка / материал, артикул	Блеск	Класс EN 13300	LRV	Площадь
1. Кухня-гостиная 21,04 м²	стены		**К1**	NCS S 1002-Y50R	Tikkurila	полуматов.	1	82	43,1 м²
	потолок		**К2**	NCS S 0300-N	Tikkurila	глубокомат.	1	92	21,0 м²
	пол		**КМ1**	по образцу	Quick-Step · Impressive				21,0 м²
	плинтус		**К3**	NCS S 0300-N	Orac Decor · Luxxus	полуматов.		92	17,7 м
2. Спальня 13,95 м²	стены		**К4**	NCS S 1502-Y50R	Tikkurila	глубокомат.	2	72	36,2 м²
	потолок		**К5**	NCS S 0300-N	Tikkurila	глубокомат.	2	92	13,9 м²
	пол		**КМ1**	по образцу	Quick-Step · Impressive				13,9 м²
	плинтус		**К3**	NCS S 0300-N	Orac Decor · Luxxus	полуматов.		92	14,2 м
3. Ванная 2,95 м²	стены		**К6**	Italon 610015000370	Italon · Charme Extra				17,6 м²
	потолок		**К2**	NCS S 0300-N	Tikkurila	глубокомат.	1	92	3,0 м²
	пол		**К7**	Kerama Marazzi SG651622R	Kerama Marazzi · Две Венеции / Риальто				3,0 м²
4. Санузел 1,8 м²	стены		**К6**	Italon 610015000370	Italon · Charme Extra				14,7 м²
	потолок		**К2**	NCS S 0300-N	Tikkurila	глубокомат.	1	92	1,8 м²
	пол		**К7**	Kerama Marazzi SG651622R	Kerama Marazzi · Две Венеции / Риальто				1,8 м²
5. Прихожая 9,55 м²	стены		**К8**	NCS S 1502-Y50R	Tikkurila	полуматов.	1	72	24,6 м²
	потолок		**К2**	NCS S 0300-N	Tikkurila	глубокомат.	1	92	9,6 м²
	пол		**К7**	Kerama Marazzi SG651622R	Kerama Marazzi · Две Венеции / Риальто				9,6 м²
	плинтус		**К3**	NCS S 0300-N	Orac Decor · Luxxus	полуматов.		92	8,0 м
6. Гардеробная 5,94 м²	стены		**К9**	Tikkurila V503	Tikkurila · Harmony	матовая	1	86	24,7 м²
	потолок		**К10**	Tikkurila V503	Tikkurila · Anti-Reflex 2	глубокомат.	2	86	5,9 м²
	пол		**КМ1**	по образцу	Quick-Step · Impressive				5,9 м²
	плинтус		**К11**	Tikkurila V503	Orac Decor · Luxxus			86	9,0 м

Перечень выкрасов на согласование

№	Код	Бренд / веер	Пом. / стена	Подложка	Формат	Статус
1	S 1002-Y50R	NCS Tikkurila	1	ГКЛ, загрунтованный под эту краску	600×1000	к выполнению
2	S 0300-N	NCS Tikkurila	1, 2, 3, 4, 5	ГКЛ, загрунтованный под эту краску; МДФ, загрунтованный под эмаль	600×1000; 300×600	к выполнению
3	S 1502-Y50R	NCS Tikkurila	2, 5	ГКЛ, загрунтованный под эту краску	600×1000	к выполнению
4	V503	Tikkurila	6	ГКЛ, загрунтованный под эту краску; МДФ, загрунтованный под эмаль	600×1000; 300×600	к выполнению

Схема квартиры: цвет стен и акценты (б/м)

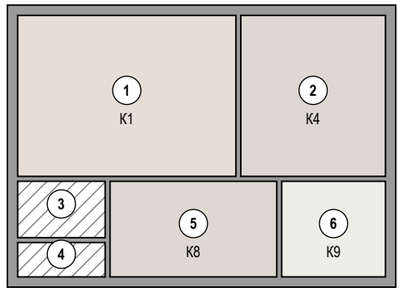


Схема палитры проекта

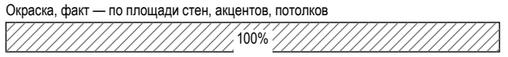
Стиль: Скандинавский · схема: нейтральная

основной	второстепенный	второстепенный	акцентный
NCS S 0500-N	**NCS S 1500-N**	**NCS S 2002-Y**	**NCS S 4010-R90B**
нейтральный белый	светлый нейтральный серый	серый камень, тёплый	пыльный синий
LRV 85	LRV 64	LRV 55	LRV 27
в отделке не применён	в отделке не применён	в отделке не применён	в отделке не применён

План 60/30/10



Окраска, факт — по площади стен, акцентов, потолков



окрашено всего 216,1 м²; второстепенный тон несут мебель и текстиль

Условные обозначения

- **К1** NCS S 1002-Y50R · Tikkurila · полуматов. · кл. 1
- **К2** NCS S 0300-N · Tikkurila · глубокомат. · кл. 1
- **К3** NCS S 0300-N · Orac Decor Luxxus · полуматов.
- **К4** NCS S 1502-Y50R · Tikkurila · глубокомат. · кл. 2
- **К5** NCS S 0300-N · Tikkurila · глубокомат. · кл. 2
- **К6** Italon 610015000370 · Charme Extra · Charme Extra
- **К7** Kerama Marazzi SG651622R · Две Венеции / Риальто · Две Венеции / Риальто
- **К8** NCS S 1502-Y50R · Tikkurila · полуматов. · кл. 1
- **К9** Tikkurila V503 · Winter · Harmony · матовая · кл. 1
- **К10** Tikkurila V503 · Winter · Anti-Reflex 2 · глубокомат. · кл. 2
- **К11** Tikkurila V503 · Winter · Luxxus
- **КМ1** инженерная доска · IM1861

дерево (доска, паркет, ламинат) — рисунок досок

HEX не задан — цвет только по коду и вееру

К — позиция окраски (код + продукт + блеск), КМ — позиция материала, тон КМ — по описанию артикула, эталон — образец материала; ≈ LRV — расчёт по HEX, справочно

Примечания

1. Цвет утверждается только по выкрасу на объекте: формат от А3 до 1000×1000 мм на загрунтованном ГКЛ, в 2 слоя (как на стене), не на белой шпаклёвке; смотреть днём и при свете проекта своего помещения, рядом с образцами пола и фасадов. Подпись на обороте: код, бренд и веер, дата.
2. Колеровка машинная в колеровочном центре бренда; каждый код — за один проход, одной партией на весь объём. Колеровщику передаётся только система и код утверждённого веера; плашки и HEX на листе — ориентир, печать не является эталоном цвета.
3. Класс мокрого истирания — EN 13300 (ISO 11998); блеск — по ГОСТ 31975 (ISO 2813), геометрия 60°. LRV — пересчёт координаты L* каталога производителя (Y = ((L*+16)/116)³); «≈» — расчёт по HEX, справочно.
4. Площади поверхностей — тем же способом и с теми же цифрами, что в ведомости отделки (способ счёта — в общих указаниях); объём краски к заказу, фасовка и материалы КМ — в спецификации отделочных материалов.
5. Перечень выкрасов составлен по кодам колерной карты; к основному тону стен добавить на выкрас 2 соседних тона того же веера (светлее и темнее), статус отмечать в графе «Статус» при согласовании.
6. Узор штриховки сегмента «без кода цвета» на полосах 60/30/10 прерывается под числами долей (белая подложка), границы сегментов не прерываются.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	34	64

Колерная карта

М б/м

Кырлан Александр Сергеевич

Спецификация отделочных материалов

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Форма 1 по ГОСТ 21.110-2013 · количества — из геометрии проекта, с запасом

Поз.	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа	Код продукции	Поставщик	Ед. изм.	Кол.	Масса 1 ед., кг	Примечание
	Лакокрасочные материалы							
1	Краска интерьерная водно-дисперсионная акриловая для стен, полуматовая, класс мокрого истирания 1 по EN 13300, база A; цвет NCS S 1002-Y50R, колеровка машинная	Tikkurila		Tikkurila	л	12,6		поз. К1 колерной карты; пом. 1; S = 43,1 м² × 2 сл. × 0,12 л/м² = 10,3 л, +10 % и 0,5 л на подкраску → ≥ 11,9 л; тара 1 × 9 л + 1 × 2,7 л + 1 × 0,9 л
2	Краска интерьерная водно-дисперсионная для потолков, глубокоматовая, класс мокрого истирания 1 по EN 13300, база A; цвет NCS S 0300-N, колеровка машинная	Tikkurila		Tikkurila	л	9,9		поз. К2 колерной карты; пом. 1, 3, 4, 5; S = 35,3 м² × 2 сл. × 0,12 л/м² = 8,5 л, +10 % и 0,5 л на подкраску → ≥ 9,8 л; тара 1 × 9 л + 1 × 0,9 л
3	Краска интерьерная водно-дисперсионная акриловая для стен, глубокоматовая, класс мокрого истирания 2 по EN 13300, база A; цвет NCS S 1502-Y50R, колеровка машинная	Tikkurila		Tikkurila	л	10,8		поз. К4 колерной карты; пом. 2; S = 36,2 м² × 2 сл. × 0,12 л/м² = 8,7 л, +10 % и 0,5 л на подкраску → ≥ 10,0 л; тара 1 × 9 л + 2 × 0,9 л
4	Краска интерьерная водно-дисперсионная для потолков, глубокоматовая, класс мокрого истирания 2 по EN 13300, база A; цвет NCS S 0300-N, колеровка машинная	Tikkurila		Tikkurila	л	4,5		поз. К5 колерной карты; пом. 2; S = 13,9 м² × 2 сл. × 0,12 л/м² = 3,3 л, +10 % и 0,5 л на подкраску → ≥ 4,2 л; тара 1 × 2,7 л + 2 × 0,9 л
5	Краска интерьерная водно-дисперсионная акриловая для стен, полуматовая, класс мокрого истирания 1 по EN 13300, база A; цвет NCS S 1502-Y50R, колеровка машинная	Tikkurila		Tikkurila	л	7,2		поз. К8 колерной карты; пом. 5; S = 24,6 м² × 2 сл. × 0,12 л/м² = 5,9 л, +10 % и 0,5 л на подкраску → ≥ 7,0 л; тара 2 × 2,7 л + 2 × 0,9 л
6	Краска интерьерная водно-дисперсионная акриловая для стен, матовая, класс мокрого истирания 1 по EN 13300, база A; цвет Tikkurila V503 «Winter», колеровка машинная	Tikkurila Harmony		Tikkurila	л	7,2		поз. К9 колерной карты; пом. 6; S = 24,7 м² × 2 сл. × 0,12 л/м² = 5,9 л, +10 % и 0,5 л на подкраску → ≥ 7,0 л; тара 2 × 2,7 л + 2 × 0,9 л
7	Краска интерьерная водно-дисперсионная акриловая для потолков, глубокоматовая, класс мокрого истирания 2 по EN 13300, база A; цвет Tikkurila V503 «Winter», колеровка машинная	Tikkurila Anti-Reflex 2		Tikkurila	л	2,7		поз. К10 колерной карты; пом. 6; S = 5,9 м² × 2 сл. × 0,12 л/м² = 1,4 л, +10 % и 0,5 л на подкраску → ≥ 2,1 л; тара 1 × 2,7 л
8	Акрил, полуматовая в цвет NCS S 0300-N — окраска плинтуса	аналог по характеристикам			л	1,4		поз. К3; пом. 1, 2, 5; L = 39,9 м, S = 5,0 м² × 2 сл. × 0,12 л/м² + 10 %; продукт подобрать в веере NCS
9	Краска для МДФ и дерева в цвет Tikkurila V503 «Winter» — окраска плинтуса; блеск не ниже блеска стен	марка не задана			л	0,5		поз. К11; пом. 6; L = 9,0 м, S = 1,1 м² × 2 сл. × 0,12 л/м² + 10 %; продукт подобрать в веере Tikkurila
10	Грунтовка акриловая под окраску стен и потолков — из системы производителя краски	по системе краски			м²	184		площадь окраски стен, акцентов и потолков; 1 слой перед окраской; расход — по ТУ грунтовки
	Плитка и керамогранит							
11	SG651622R, 600×600 мм, противоскольжение R10	SG651622R		Kerama Marazzi	м²	19,44		шов 2 мм; Ванная, пол; Санузел, пол; Прихожая, пол; по раскладке 48 шт (S = 14,30 м²), с запасом 54 шт
12	610015000370, 600×1200 мм	610015000370		Italon	м²	19,41		3. Ванная, стены; раскладка не выполнена — S = 17,64 м² + 10 %; клей и затирка — по раскладке
13	610015000370, 600×1200 мм	610015000370		Italon	м²	16,19		4. Санузел, стены; раскладка не выполнена — S = 14,71 м² + 10 %; клей и затирка — по раскладке
	Напольные покрытия							
14	IM1861, класс 33, рабочий слой 4 мм, эмиссия E1, укладка на клей	IM1861		Quick-Step	м²	37,5		пом. 1, 2; S = 34,99 м² + 7 % (прямая укладка); к заказу — кратно упаковке
15	IM1861, рабочий слой 4 мм, эмиссия E1, укладка на клей	IM1861		Quick-Step	м²	6,4		пом. 6; S = 5,94 м² + 7 % (прямая укладка); к заказу — кратно упаковке
16	Клей для паркета и инженерной доски, эластичный (СМП / полиуретановый)	по рекомендации производителя доски			м²	41		площадь приклейки; расход и шпатель — по ТУ клея
	Погонажные изделия							
17	SX184, h = 110 мм, крепление к стене, окраска в цвет NCS S 0300-N	SX184		Orac Decor	м	54		пом. 1, 2, 5, 6; L = 48,8 м (периметр без дверных проёмов) + 10 % на подрезку; в штуках — по длине планки
	Смеси и материалы для облицовки							
18	Затирка для швов плитки	аналог по характеристикам			кг	1,5		по раскладке (a+b)/(a·b) × шов × t × 1,6 + 10 %
19	Клей плиточный C2 S1 по EN 12004, слой 5 мм	аналог по характеристикам			кг	37		2 меш. по 25 кг; 1,5 кг/м² на 1 мм слоя + 10 %
20	Клей плиточный C2 по EN 12004, слой 5 мм	аналог по характеристикам			кг	78		4 меш. по 25 кг; 1,5 кг/м² на 1 мм слоя + 10 %
21	Лента демпферная по периметру пола из плитки	аналог по характеристикам			м	21,2		периметр без дверных проёмов + 10 %

Примечания

1. Количества — из геометрии проекта: площади поверхностей по чистым граням стен до отделки (те же, что в ведомости отделки и колерной карте), плитка, клей и затирка — по раскладке плиточника; в графе «Кол.» — к заказу, с запасом.
2. Краска: расход 0,12 л/м² на слой в 2 слоя, если по ТУ не задан иной; запас 10 % и 0,5 л на подкраску каждого кода. Один код — одна партия, колеровка машинная в колеровочном центре бренда; в заказ — только после утверждения выкраса (колерная карта). Фасовка — по каталогу бренда на дату выпуска; к заказу — не меньше расчётного объёма.
3. «Аналог по характеристикам» — допускается изделие другого производителя с характеристиками не ниже указанных, по согласованию с автором проекта.
4. Графы «Код продукции» и «Масса 1 ед.» не заполнены: коды по классификатору продукции не присвоены, масса единицы до 25 кг (ГОСТ 21.110-2013).
5. Грунтовка и клей для доски указаны площадью обработки; объём — по ТУ выбранного продукта.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	35	64

Спецификация отделочных материалов

М б/м

Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 44 из 87

Концепция декора и визуализации

Скандинавский · кухня-гостиная и спальня · визуализации, палитра, материалы, ключевые предметы

место под визуализацию: вид сверху (3D) с мебелью, текстилем и декором

Вид сверху (3D) — визуализация в работе

Расстановка — по плану мебели (лист 14); шторы, ковры, картины и растения — по плану текстиля и декора.



Визуализация 7. Кухня-гостиная (пом. 1)



Визуализация 3. Спальня (пом. 2)



Визуализация 1. Ванная (пом. 3)



Визуализация 11. Санузел (пом. 4)

Материалы и фактуры



Дуб натуральный

пол: пом. 1, 2, 6

Палитра 60/30/10 и цвета текстиля



- NCS S 0500-N (нейтральный белый), LRV 85 — 60 % база
- NCS S 1500-N (светлый нейтральный серый), LRV 64 — 30 % второй цвет
- NCS S 2002-Y (серый камень, тёплый), LRV 55 — 30 % второй цвет
- NCS S 4010-R90B (пыльный синий), LRV 27 — 10 % акцент

Ключевые предметы

— Диван M1 2200×950 — кухня-гостиная
— Кровати C1

Настроение

Палитра из: тёплые нейтрали NCS (стены по ведомости — S 1002-Y50R / S 1502-Y50R близки к ним), акцент — пыльный синий в текстиле. Настроение стиля: светло, спокойно, уютно (hygge), естественно, функционально, в меру (lagom). Свет тёплый, 2700–3000 K.

Примечания

1. Визуализации — образ интерьера. Изделия, размеры, высоты подвеса и привязки — по чертежам; при расхождении действуют чертежи и ведомости.
2. Коды цвета — ориентир подбора по веерам производителей; ткань утверждается по образцу при дневном свете и при свете проекта 2700–3000 K.
3. Мелкий стайлинг на визуализациях (книги, посуда, свечи) в ведомости не входит и поставляется заказчиком по желанию.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	36	64

Концепция декора и визуализации

М б/м

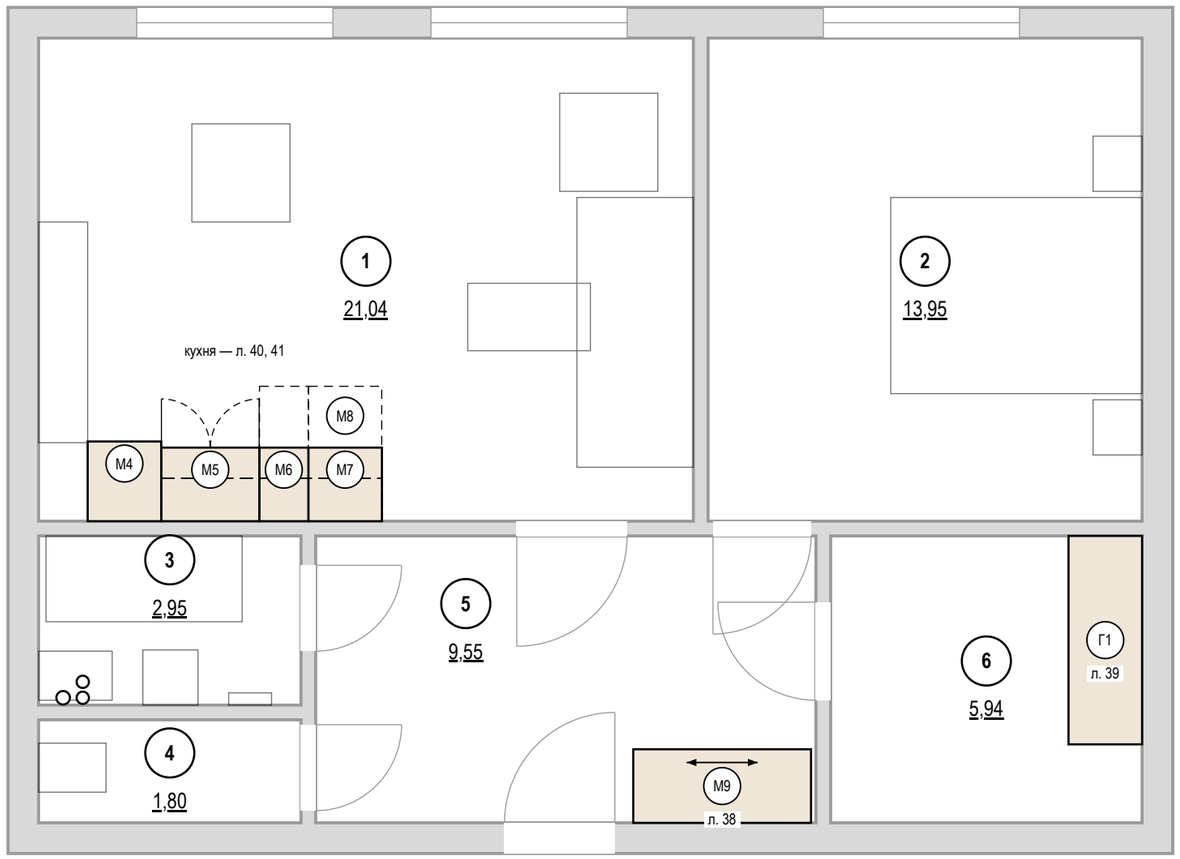
Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 45 из 87

Встроенная мебель. Схема расположения

встроенная и корпусная мебель на заказ, кухонный гарнитур · размеры в мм · марки — по ведомости изделий

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)



Ведомость изделий

Марка	Наименование	Пом.	Ш×Г×В, мм	Лист
М9	Шкаф-купе	5	1450×600×2600	38
Г1	Система хранения	6	1700×600×2400	39
М7	Модуль нижний: ящики, варочная	1	600×600×900	40
М8	Модуль навесной: полки, сушка	1	1800×350×720	40
М6	Модуль нижний: ящики	1	400×600×900	40
М5	Модуль нижний: мойка	1	800×600×900	40
М4	Пенал: холодильник	1	600×650×2100	40

Условные обозначения

- изделие мебельщика: корпус на полу
- навесной модуль (невидимый контур)
- открывание распашного фасада
- зона выдвижения ящика, двери техники
- дверь купе, стрелка — направление движения
- П5 — марка изделия, под ней — лист изделия

Примечания

1. Изделия — по чистовым размерам помещений; перед раскроем — контрольный замер цеха после чистовой отделки стен, пола и потолка.
2. Открывание фасадов и выдвижение ящиков показано в открытом положении: зоны не пересекают двери, радиаторы, выключатели и проходы.
3. Стояки и счётчики за мебелью — с сервисным люком; газовые трубы мебелью не зашиваются.
4. Покупная мебель — по плану расстановки мебели и спецификации дизайнера; здесь — подложкой.

1000 мм · печать 1:1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	37	64

Встроенная мебель. Схема расположения

М 1:50

Кырлан Александр Сергеевич

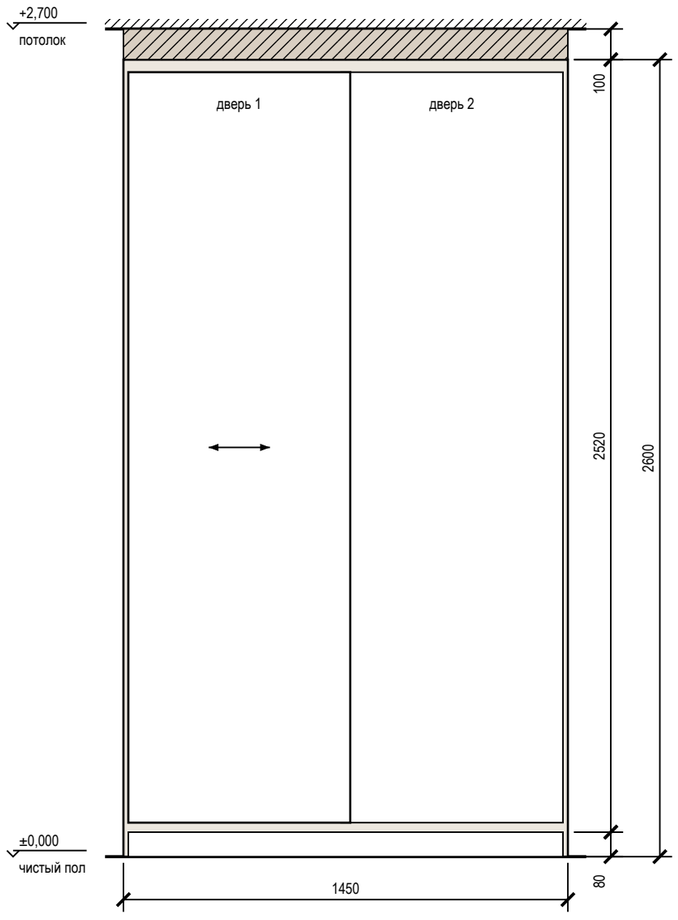
выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 46 из 87

Шкаф-купе М9

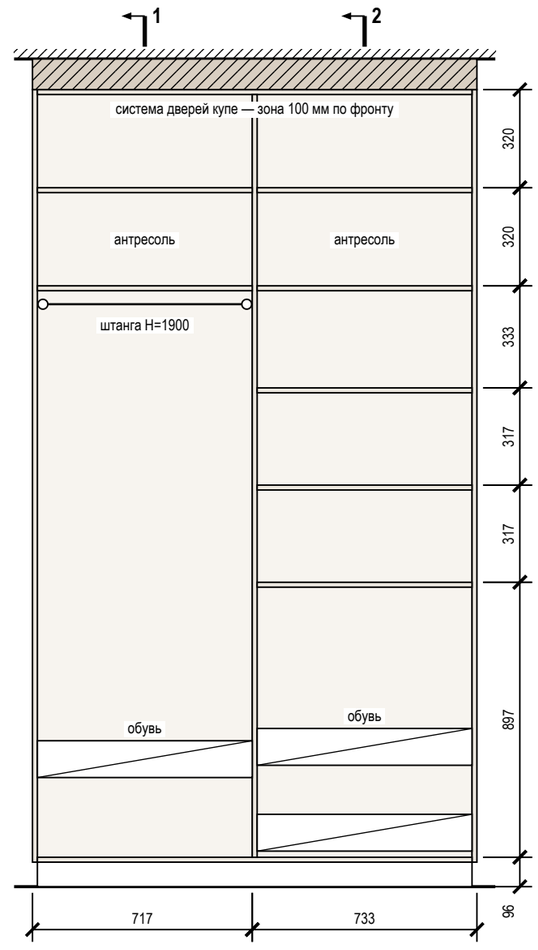
Прихожая (пом. 5) · вид из помещения · размеры в мм, отметки в м

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

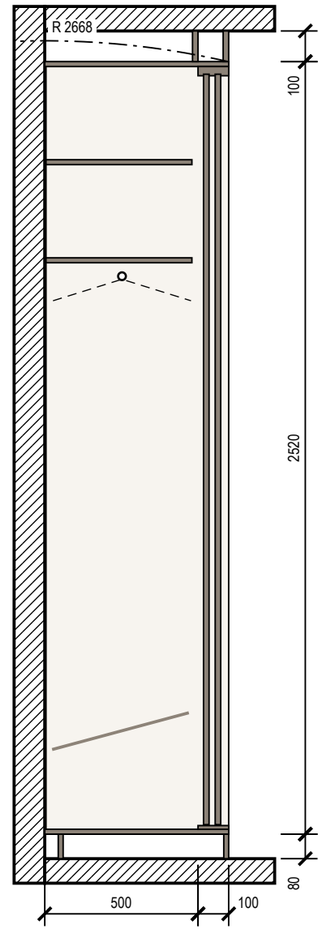
Вид с фасадами



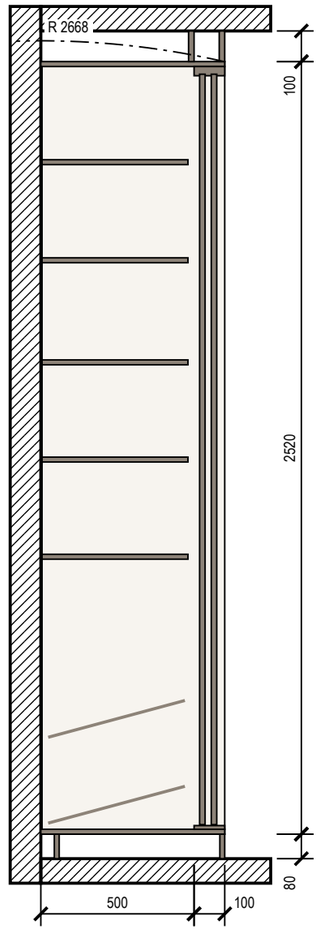
Вид без фасадов



Разрез 1-1



Разрез 2-2



Примечания

1. Размеры — в мм по чистовой отделке; изделие 1450×600×2600 (Ш×Г×В). Перед раскроем — контрольный замер цеха после чистовой отделки стен, пола и потолка.
2. Корпус — ЛДСП 16 мм, задняя стенка ХДФ 4 мм в паз, цоколь 80 мм на регулируемых опорах; двери купе — ЛДСП 10 мм в алюминиевом профиле, нахлёст 30 мм, ширина двери 724 мм, высота — проём минус 40 мм; цвет — по колерной карте.
3. Кромка: скрытые торцы 0,4 мм, видимые 1 мм (ПВХ/АБС).
4. Номинальные зазоры: дверь купе — боковина 3 мм, фасад ящика — стойка 2 мм; ящики внутри купе — с накладкой 30 мм на стойке со стороны нахлёста дверей.
5. Ящики — направляющие полного выдвижения NL 450 (внутренняя глубина 496 мм ≥ NL + 3); присадка по 32-й системе — выполняет цех.
6. Компенсатор 100 мм — короб из ЛДСП по фронту и торцам, подгоняется к потолку при монтаже (припуск 20 мм), крепится к корпусу и к потолку.
7. Подъём корпуса: диагональ боковины √(2600² + 600²) = 2668 мм < 2700 мм до потолка — корпус собирается лёжа и поднимается поворотом.
8. Крепление к стене от опрокидывания — уголки 2 шт. к несущему основанию (монтажная схема шкафов).

Условные обозначения

- дверь купе, стрелка — направление движения
- корпус и полки ЛДСП (вид на стену)
- задняя стенка ХДФ
- деталь в разрезе
- компенсатор — короб до потолка
- штанга для плечиков (на разрезе — плечики 450 мм)
- траектория угла корпуса при подъёме в проектное положение

1000 мм · печать 1:1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	38	64

Шкаф-купе М9

М 1:20

Кырлан Александр Сергеевич

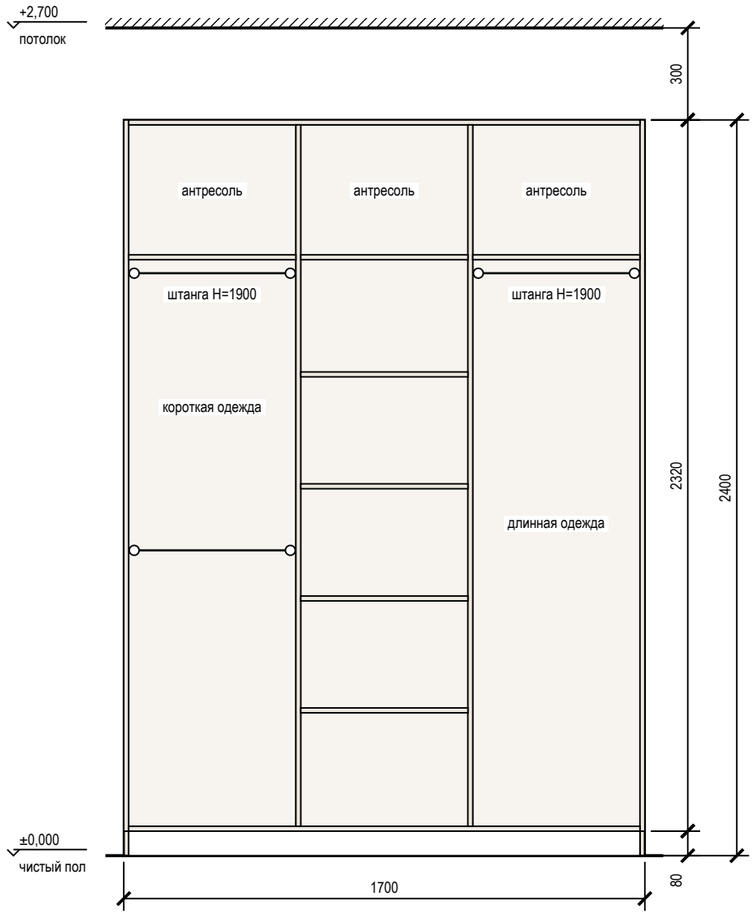
выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 47 из 87

Система хранения Г1

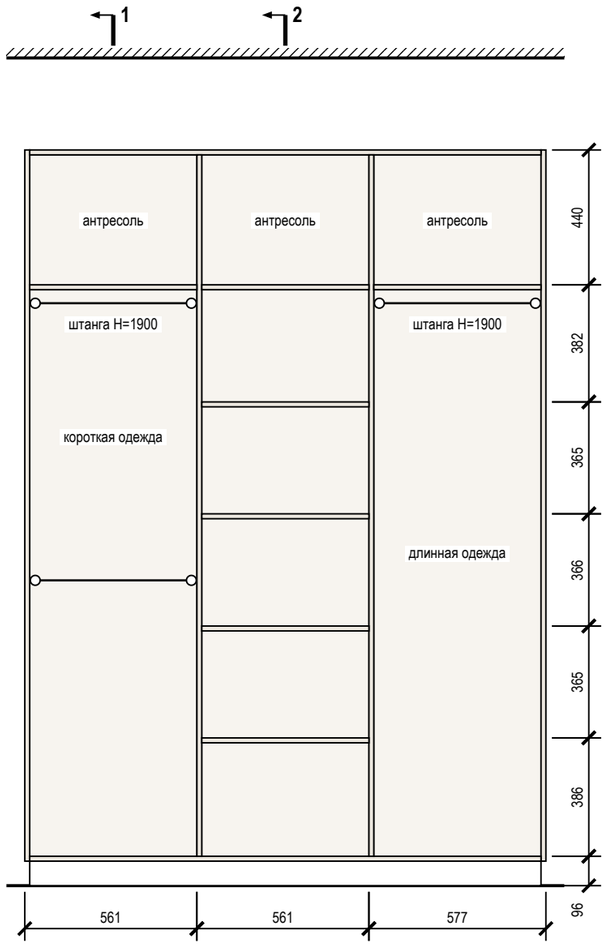
Гардеробная (пом. 6) · вид из помещения · размеры в мм, отметки в м

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

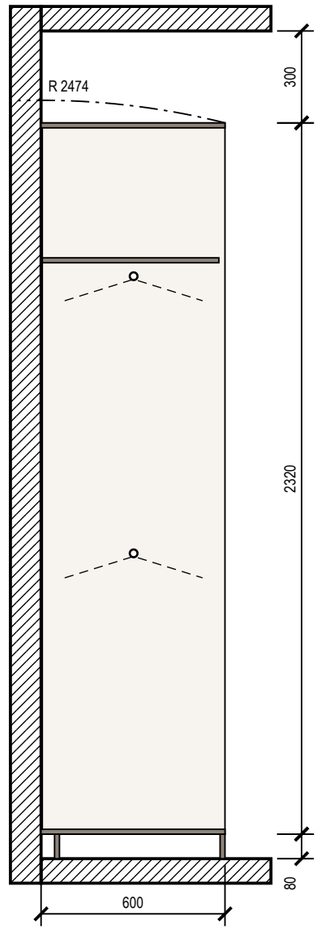
Общий вид



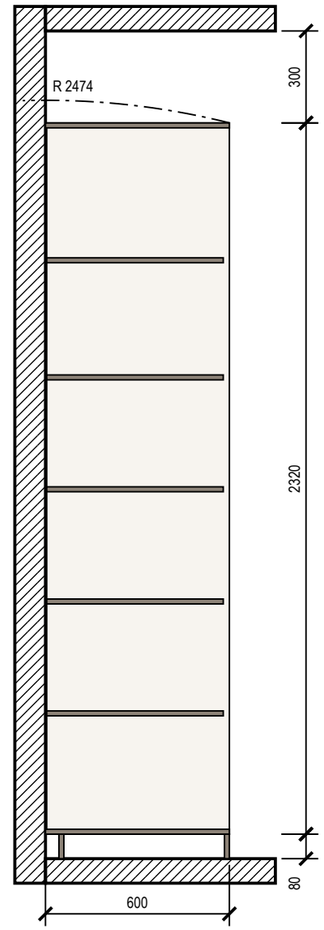
Наполнение, размеры в свету



Разрез 1-1



Разрез 2-2



Примечания

1. Размеры — в мм по чистовой отделке; изделие 1700×600×2400 (Ш×Г×В). Перед раскроем — контрольный замер цеха после чистовой отделки стен, пола и потолка.
2. Корпус — ЛДСП 16 мм, задняя стенка ХДФ 4 мм в паз, цоколь 80 мм на регулируемых опорах; открытая система без фасадов, ящики с фасадами.
3. Кромка: скрытые торцы 0,4 мм, видимые 2 мм (ПВХ/АБС).
4. Номинальные зазоры: между фасадами ящиков 3 мм, фасад ящика — стойка 2 мм.
5. Ящики — направляющие полного выдвижения NL 550 (внутренняя глубина 596 мм ≥ NL + 3); присадка по 32-й системе — выполняет цех.
6. Зазор до потолка 300 мм.
7. Подъём корпуса: диагональ боковины $\sqrt{(2400^2 + 600^2)} = 2474$ мм < 2700 мм до потолка — корпус собирается лёжа и поднимается поворотом.
8. Крепление к стене от опрокидывания: крепление к стене, 3 точки; основание стены и шаг анкеров — монтажная схема шкафов.

Условные обозначения

- корпус и полки ЛДСП (вид на стену)
- задняя стенка ХДФ
- деталь в разрезе
- штанга для плечиков (на разрезе — плечики 450 мм)
- траектория угла корпуса при подъёме в проектное положение

1000 мм · печать 1:1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	39	64

Система хранения Г1

М 1:20

Кырлан Александр Сергеевич

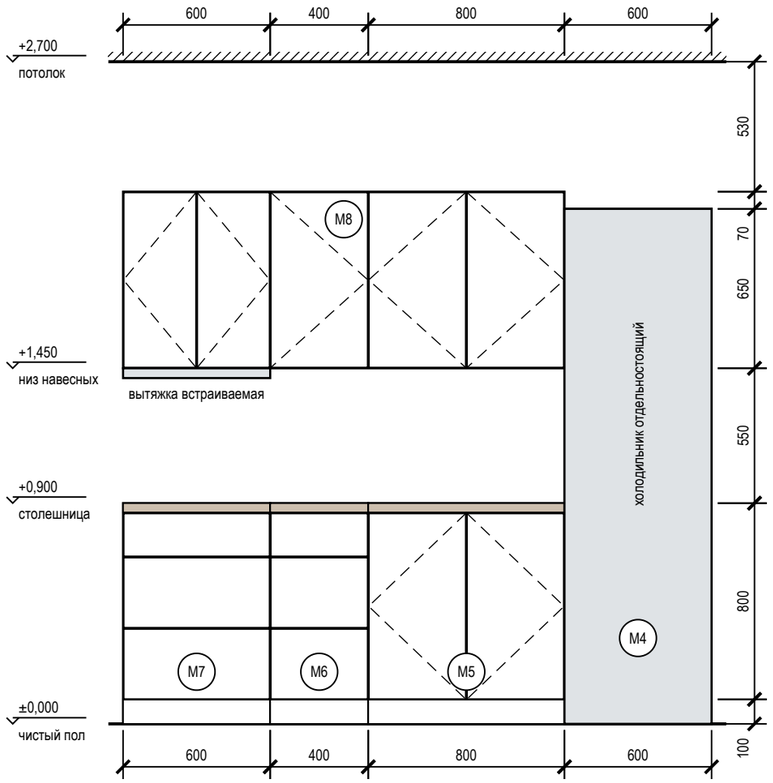
выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 48 из 87

Кухня (пом. 1). Развёртка гарнитура

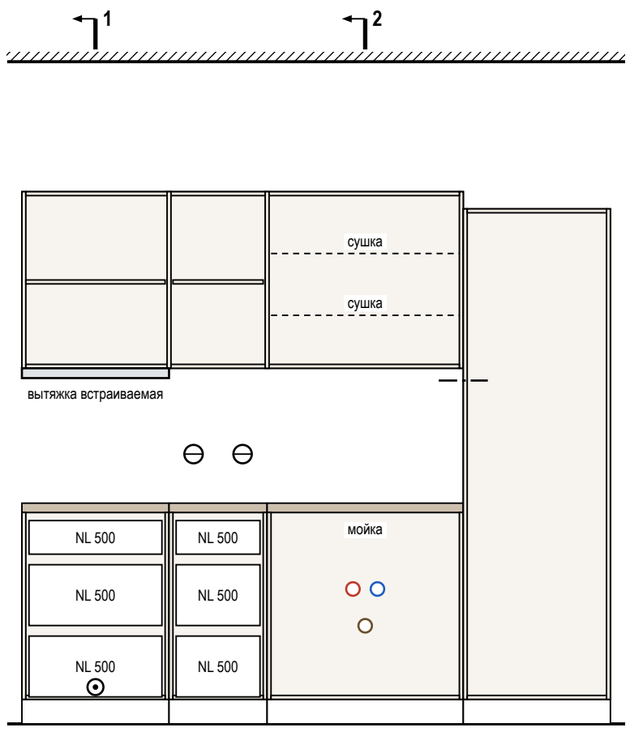
Кухня-гостиная (пом. 1) · стена В · вид из помещения · размеры в мм, отметки в м

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

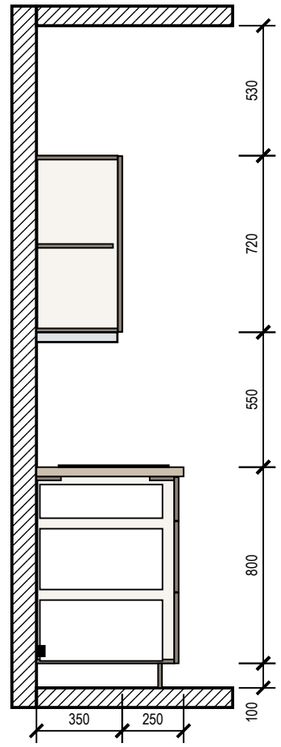
Вид с фасадами



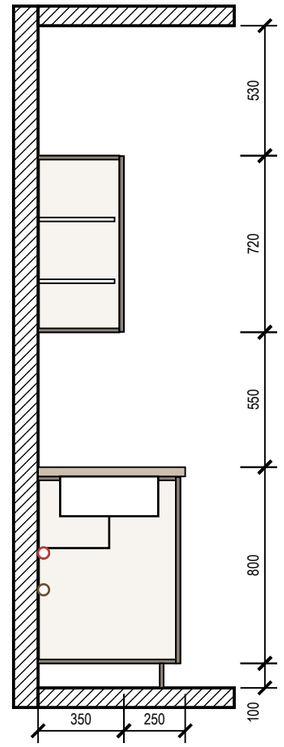
Вид без фасадов (наполнение, выводы)



Разрез 1-1



Разрез 2-2



Условные обозначения

- фасад распашной: линии сходятся к стороне петель
- фасад ящика, карго
- встраиваемая техника
- столешница
- доборная планка
- деталь в разрезе
- К1 — марка модуля
- розетка на стене
- вывод кабеля к технике
- В1 — вывод воды В1 / Т3, канализации К1

1000 мм · печать 1:1

Примечания

1. Размеры — в мм по чистовой отделке, вид из помещения; марки — как на плане расстановки. Перед раскроем — контрольный замер цеха после фартука и пола.
2. Корпуса — ЛДСП 16 мм, задняя стенка ХДФ 4 мм; фасады — МДФ эмаль 18 мм, цвет по колерной карте; столешница 38 мм, свес 20 мм; цоколь 100 мм.
3. Кромка: скрытые торцы 0,4 мм, видимые 1 мм. Номинальные зазоры: между фасадами 3 мм, фасад — столешница 3 мм, фасад — стена не менее 3 мм.
4. Ящики полного выдвижения и петли — с доводчиком; присадка по 32-й системе — выполняет цех.
5. Вытяжка встраивается в навесной модуль над варочной: её низ 510 мм над панелью — меньше 650 мм, модуль поднять или принять вытяжку с допуском по паспорту модели.
6. Ниши техники — по монтажным схемам выбранных моделей: решётка в цоколе и канал за пеналом холодильника, зазор за духовым шкафом, фасад ПММ на двери машины.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	40	64

Кухня (пом. 1). Развёртка гарнитура

М 1:25

Кырлан Александр Сергеевич

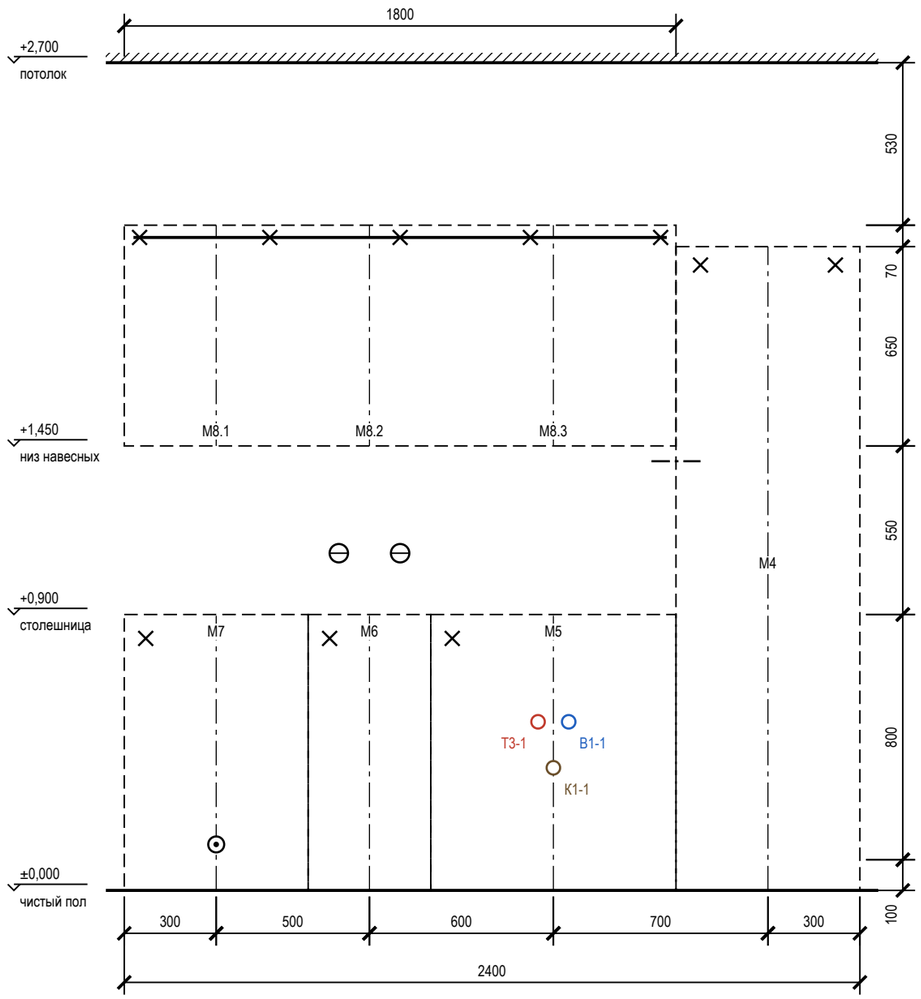
выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 49 из 87

Кухня (пом. 1). Монтажная схема

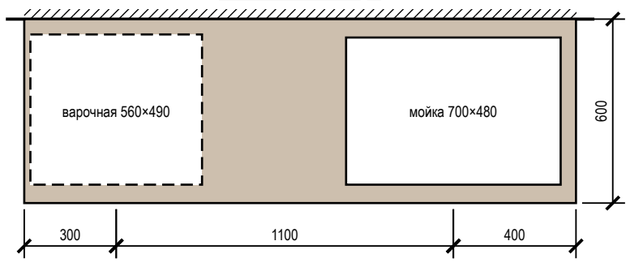
Кухня-гостиная (пом. 1) · стена В · размеры в мм от чистых поверхностей, высоты — от чистого пола

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Привязка выводов и крепление модулей



План столешницы



Привязка выводов к осям модулей

Код	Назначение	Модуль	От оси, мм	Н, мм	Размещение
	вывод кабеля — варочная панель	М7	0	150	в соседнем модуле, за ящиком
	розетка — рабочая зона	М6	−100	1100	над столешницей (фартук)
	розетка ×2 — рабочая зона	М6	+100	1100	над столешницей (фартук)
Т3-1	Т3 — межос. 100	М5	−50	550	в модуле мойки
К1-1	К1 Ø50 — мойка	М5	0	400	в модуле мойки
В1-1	В1 — межос. 100	М5	+50	550	в модуле мойки
	светодиодная лента — подсветка столешницы	М4	−300	1400	за пеналом

Зазоры под отделку

Поверхность	Отделка	Зазор, мм	Учесть
фартук	плитка / стеновая панель	10	от чернового основания до корпуса навесных и столешницы
стены	окраска	5	под штукатурку и шпаклёвку за пеналом
пол	инженерная доска		цоколь — после укладки пола, опоры ±20 мм

Условные обозначения

- навесной модуль (невидимый контур)
- ось модуля (от неё — привязка вывода)
- анкер / уголок крепления к стене
- розетка на стене
- вывод кабеля к технике
- В1 — вывод воды В1 / Т3, канализации К1

Примечания

1. Выводы — по проекту электрики и ВК; привязка по горизонтали — от оси модуля (плюс — вправо по виду), по высоте — от чистого пола до оси вывода.
2. Пенал — уголки к стене 2 шт. сверху; нижние модули — стяжками между собой и уголком к стене; ряд выставить по уровню опорами цоколя.
3. Розетки над столешницей — не ниже 150 мм над ней и не за корпусом техники; розетка за ПММ, духовым шкафом и холодильником — только в соседнем модуле или в зоне цоколя с доступом.
4. Столешница — вырезы по шаблонам выбранных моделей мойки и варочной панели; торцы у стены — герметик, пристеночный плинтус.

1000 мм · печать 1:1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	41	64

Кухня (пом. 1). Монтажная схема

М 1:20

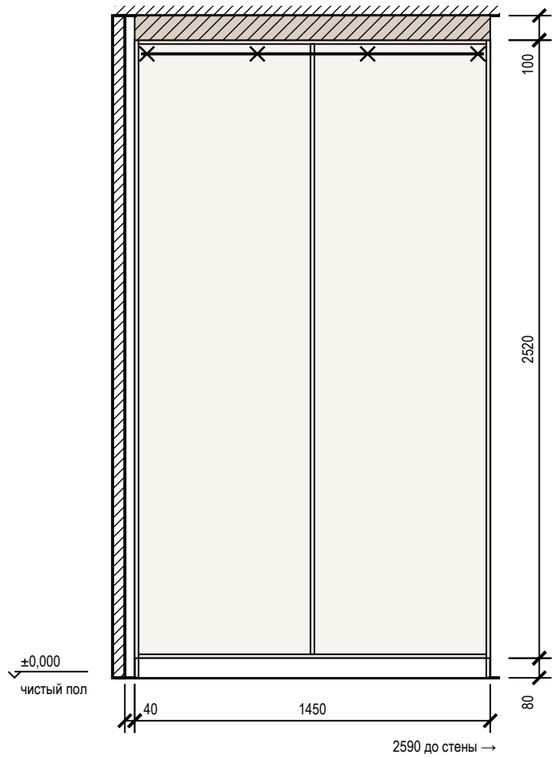
Кырлан Александр Сергеевич

Шкафы. Монтажная схема

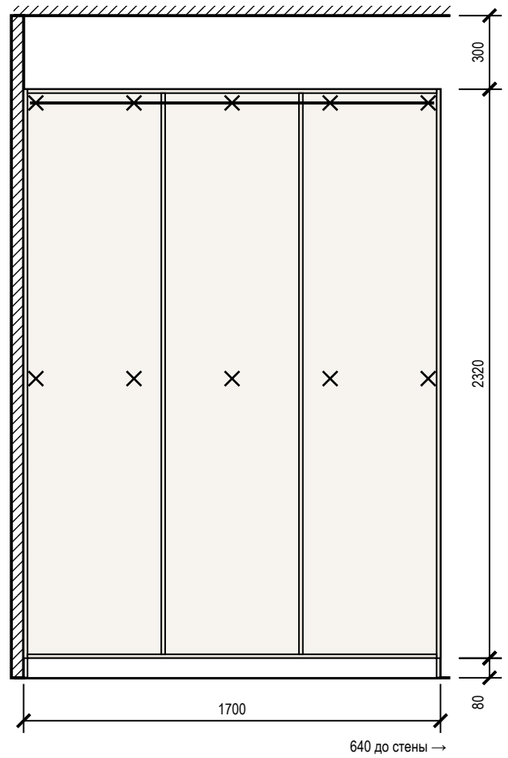
крепление к стене, установочные размеры, зазоры под отделку · размеры в мм

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Шкаф-купе М9 (пом. 5)



Система хранения Г1 (пом. 6)



Крепление и зазоры под отделку

Марка	Помещение, стена	Основание	Отделка стены	Зазор, мм	Крепёж по планке	От опрокидывания
М9	Прихожая (5), стена В	по основанию — см. таблицу крепежа	окраска	5	анкер 4 шт., шаг 450	уголки 2 шт.
Г1	Гардеробная (6), стена Б	по основанию — см. таблицу крепежа	окраска	5	анкер 10 шт. (2 ряда)	крепление к стене, 3 точки

Крепёж по основанию стены

Основание стены	Крепёж
бетон, ж/б	анкер-шуруп 7,5×72 или дюбель 8×60 с шурупом 5×70
кирпич полнотелый	дюбель 8×80 с шурупом 5×90
газобетон, пазогребень	дюбель для газобетона 10×100 или химический анкер
гипсокартон	закладная до обшивки (брус 40×80 или фанера 18 мм), саморез в закладную

Условные обозначения

- анкер / уголок крепления к стене
- корпус и полки ЛДСП (вид на стену)
- компенсатор — короб до потолка

Примечания

1. Установочные размеры — от чистого пола и чистых стен; перед установкой контрольный замер после отделки.
2. Порядок: корпус выставить по уровню опорами цоколя → закрепить к стене по задней планке → навесить двери и фасады, отрегулировать зазоры → подогнать и закрепить компенсатор.
3. Анкеры — с шагом не более 500 мм, не ближе 50 мм от края планки; на ГКЛ только в закладную, установленную до обшивки.
4. Скрытые коммуникации под анкеры проверить детектором; трассы электрики по плану розеток.

1000 мм · печать 1:1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	42	64

Шкафы. Монтажная схема

М 1:25

Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 51 из 87

Ведомости изделий, техники и фурнитуры

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

встроенная мебель и кухонный гарнитур · размеры в мм

Ведомость изделий

Марка	Наименование	Пом.	Ш×Г×В, мм	Корпус	Фасад	Кромка, мм скр./вид.	Кол.
М9	Шкаф-купе	5	1450×600×2600	ЛДСП 16	рифлёные панели МДФ в алюминиевом профиле	0,4 / 1	1
Г1	Система хранения	6	1700×600×2400	ЛДСП 16	без фасадов; ящики — МДФ 18, эмаль матовая	0,4 / 2	1
М7	Модуль нижний: ящики, варочная	1	600×600×900	ЛДСП 16	МДФ эмаль	0,4 / 1	1
М8	Модуль навесной: полки, сушка	1	1800×350×720	ЛДСП 16	МДФ эмаль	0,4 / 1	1
М6	Модуль нижний: ящики	1	400×600×900	ЛДСП 16	МДФ эмаль	0,4 / 1	1
М5	Модуль нижний: мойка	1	800×600×900	ЛДСП 16	МДФ эмаль	0,4 / 1	1
М4	Пенал: холодильник	1	600×650×2100	ЛДСП 16	МДФ эмаль	0,4 / 1	1

Ведомость встраиваемой техники

Поз.	Прибор	Ниша, вырез, мм	Вентиляция	Питание	Схема
М7	Варочная панель индукционная, 60 см	вырез в столешнице 560 × 490		вывод кабеля под модулем	по модели
М5	Мойка врезная / подстольная с сифоном	вырез по шаблону, ориентир 700 × 480		смеситель — выводы ВК	по модели
М4	Холодильник отдельностоящий	проём 600, зазор сверху ≥ 50	по паспорту модели	розетка рядом, не за корпусом	по модели
М7	Вытяжка настенная, 60 см	низ ≥ 650 над панелью	воздуховод к вентканалу, короб до потолка	вывод кабеля в коробе	по модели

Ведомость фурнитуры

№	Фурнитура	Тип, размер	Изделия	Кол.
1	Система дверей купе: профиль, направляющие, ролики	на 2 двери	М9	1
2	Ручка-профиль вертикальная	в цвет профиля	М9	2
3	Полкодержатель с фиксацией	ø5 мм	М9, Г1, М8	64
4	Штанга овальная 30×15, L = 701	+ 2 держателя	М9	1
5	Полка для обуви выдвижная наклонная	ширина 701	М9	3
6	Опора регулируемая с цоколем на клипсах	ход 20 мм	М9, Г1	14
7	Анкер по основанию стены	по таблице крепежа	М9, Г1, М8	19
8	Уголок крепления к стене от опрокидывания	стальной	М9, Г1, М4	6
9	Штанга овальная 30×15, L = 545	+ 2 держателя	Г1	3
10	Направляющие полного выдвижения с доводчиком NL 500	пара	М7, М6	6
11	Ручка-профиль	латунь матовая	М7, М8, М6, М5	13
12	Опора кухонная регулируемая 100–120 мм	+ клипса цоколя	М7, М6, М5, М4	18
13	Петля накладная 110° с доводчиком	чашка 35 мм	М8, М5	14
14	Сушка для посуды в шкаф	ширина 800	М8	1
15	Навес регулируемый для навесного шкафа	пара на секцию	М8	3
16	Шина монтажная	L = 1740	М8	1

Примечания

1. Модели техники выбирает заказчик до изготовления мебели; ниши, вырезы и вентиляция — по монтажной схеме выбранной модели (условие гарантии), её номер вносится в ведомость.
2. Количество фурнитуры — по чертежам изделий; запас крепежа 5 %. Аналоги — по характеристикам (доводчик, нагрузка, ход).
3. Цвет корпусов, фасадов и профилей — по колерной карте проекта.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	43	64

Ведомости изделий, техники и фурнитуры

М б/м

Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 52 из 87

08

Развёртки и узлы



Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 53 из 87

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Реестр марок отделки и позиций альбома

Реестр марок отделки (О ↔ позиции колерной карты) и марки позиций по видам

Реестр марок отделки альбома

Марка	Поверхность	Материал, изделие	Цвет, код	Помещения	Колер. карта
О1	стены	окраска, Tikkurila, шелковисто-матовая, подготовка Q3	NCS S 1002-Y50R	1	К1
О2	плинтус	плинтус МДФ, Orac Decor Luxxus, h 110 мм, SX184, шелковисто-матовая	NCS S 0300-N	1, 2, 5	К3
О3	потолок	окраска, Tikkurila, глубокоматовая	NCS S 0300-N	1, 2, 3, 4, 5	К2, К5
О4	пол	инженерная доска, Quick-Step Impressive, 1380×190 мм, IM1861		1, 2, 6	КМ1
О5	стены	окраска, Tikkurila, глубокоматовая, подготовка Q3	NCS S 1502-Y50R	2, 5	К4, К8
О6	стены	облицовка плиткой, Italon Charme Extra, 600×1200 мм, 610015000370	Italon 610015000370 «Charme Extra»	3, 4	К6
О7	пол	керамогранит, Kerama Marazzi Две Венеции / Риальто, 600×600 мм, SG651622R	Kerama Marazzi SG651622R «Две Венеции / Риальто»	3, 4, 5	К7
О8	стены	окраска, Tikkurila Harmony, матовая, подготовка Q3	Tikkurila V503 «Winter»	6	К9
О9	плинтус	плинтус МДФ, Orac Decor Luxxus, h 110 мм, SX184	Tikkurila V503 «Winter»	6	К11
О10	потолок	окраска, Tikkurila Anti-Reflex 2, глубокоматовая, подготовка Q3	Tikkurila V503 «Winter»	6	К10

Марки позиций альбома по видам

Префикс	Что обозначает, позиции	Листы
Д	двери: Д-1–Д-4	10–12
ОК	окна: ОК-1	10–12
Г, М, С	мебель и оборудование: Г1, М1, М3–М9, М20–М22, С1–С3	13–15
П	сантехнические приборы: П1–П5, П20	25–27
ЭВ	выводы кабеля: ЭВ2	16–22
S	выключатели: S1–S7	16–22
Св	светильники: Св2**, Св5**, Св16	16–22
ТВ	розетки ТВ: ТВ1	16–22
LAN	розетки компьютерные: LAN1, LAN2	16–22
БП	блоки питания LED: БП1, БП2	16–22
КУП	электроустановочные изделия: КУП1	16–22
ЩК, ЩС**	щиты: ЩК, ЩС**	16–22
ДФ	домофон: ДФ1	16–22
Ст В1, Ст К1, Ст Т3	стояки (системы В1, Т3, К1): Ст В1-1, Ст К1-1, Ст Т3-1	25–27
О	марки отделки (реестр альбома): О1–О10	2–4, 44–58
К, КМ	позиции колерной карты: К1–К11, КМ1	34, 35
Р	радиаторы отопления: Р-1, Р-2	23, 24

Примечания

1. Марка отделки О — одна на весь альбом: одна и та же отделка (материал, изделие, цвет, формат) на всех листах имеет одну марку; на развёртках и планах стоят марки этого реестра.
2. Столбец «Колер. карта» — позиции колерной карты (лист 34): К — окраска по коду цвета, КМ — материал без кода цвета; «Помещения» — номера по экспликации; количества — по ведомости отделки помещений (лист 33).
3. Марки позиций: один префикс — один вид позиций на весь альбом (двери Д, окна ОК, мебель М, сантехприборы П, декор ДК, текстиль Т, колерная карта К и КМ, радиаторы РО, розетки Р, выключатели S, светильники Св; стояки — «Ст» и система, например «Ст К1-1»). Совпадение префиксов у разных видов — замечание к исходным данным, при выпуске исправляется в модели.

Допущения и предложения на листе

Знак «**» — предложение проектировщика, заказчиком не утверждено (согласовать с заказчиком): записи в реестре нет: Св2 — трековая система 4 × 950 лм: светильник добавлен проектировщиком, поток принят до нормы освещённости, модель и паспорт не выбраны; Св5 — трековая система 2 × 900 лм: светильник добавлен проектировщиком, поток принят до нормы освещённости, модель и паспорт не выбраны; ЩС — щит слаботочный: место и состав.

Реестр открытых вопросов в комплект не выпущен.

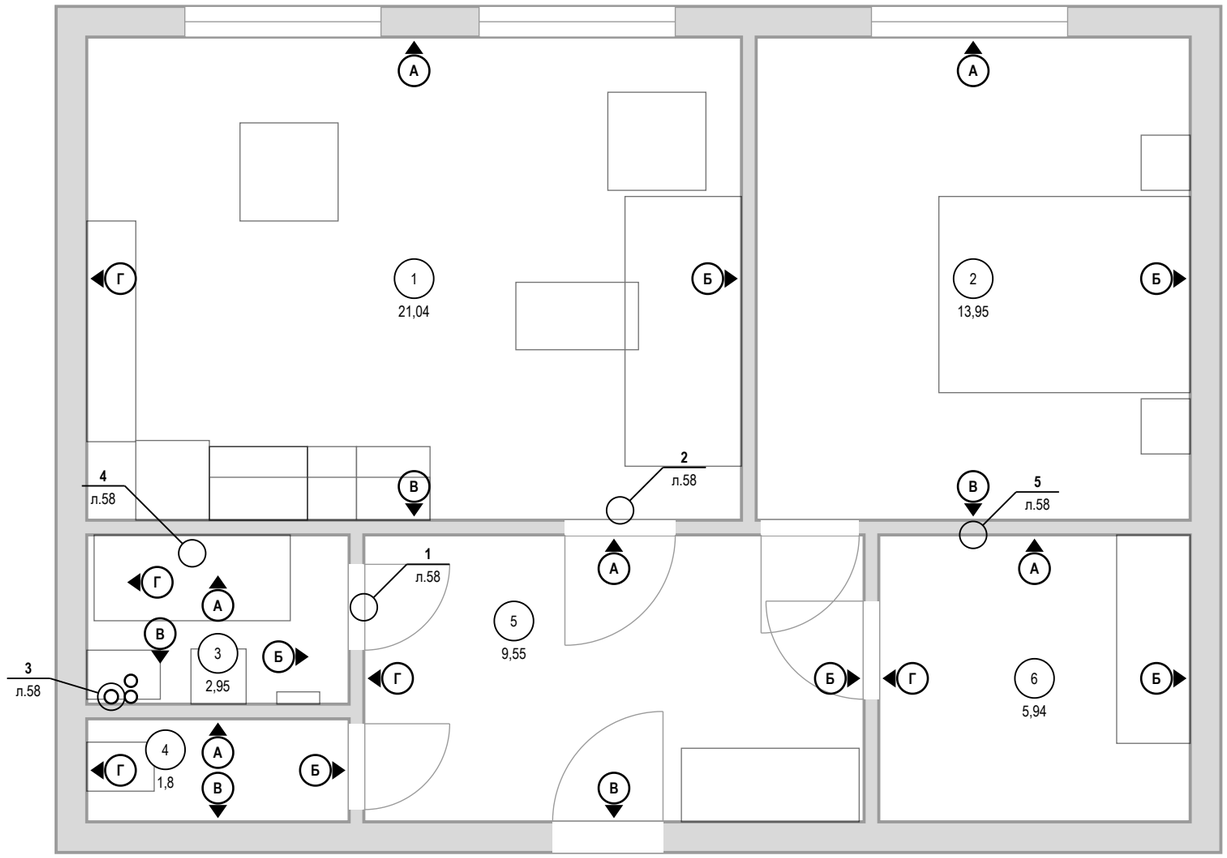
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГД-2026-006-АИ			
						Квартира 58 м²			
						Общая площадь 55,23 м²			
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26	Дизайн-проект интерьера	Стадия	Лист	Листов
Пров.							РП	44	64
ГИП									
						Реестр марок отделки и позиций альбома	Кырлан Александр Сергеевич		
Н. контр.						М б/м			
Утв.									

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 54 из 87

Схема расположения развёрток и узлов

План квартиры: марки развёрток по помещениям, выноски узлов, ведомость «марка → лист»

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)



Развёртки и узлы: марка → лист

Марка	Помещение / узел	Лист
В	Кухня-гостиная (пом. 1)	46
А, Б	Кухня-гостиная (пом. 1)	47
Г	Кухня-гостиная (пом. 1)	48
А, Б	Спальня (пом. 2)	49
В	Спальня (пом. 2)	50
А, Б	Ванная (пом. 3)	51
В, Г	Ванная (пом. 3)	52
А, Б, В	Санузел (пом. 4)	53
Г	Санузел (пом. 4)	54
А, Б	Прихожая (пом. 5)	55
В, Г	Прихожая (пом. 5)	56
А, Б, Г	Гардеробная (пом. 6)	57
узел 1	Порог 15 мм: мокрая зона — жилое помещение	58
узел 2	Дверь скрытого монтажа в плоскости стены, плинтус	58
узел 3	Короб стояков К1-1 с люком и звукоизоляцией	58
узел 4	Гидроизоляция санузла: заход на стены 200 мм, примыкание ванны	58
узел 5	Плинтус МДФ 110×16 мм у окрашенной стены	58

Условные обозначения

- А — марка развёртки: буква стены, стрелка — взгляд
- выноска узла: над полкой — узел, под полкой — лист
- 1 — номер помещения, площадь м²

1000 мм · печать 1:1

Примечания

1. Развёртки — вид на стену изнутри помещения; буквы стен — одна система на весь альбом (как на листах выводов, плитки и отделки).
2. Стены без электроточек, мебели, декора и акцентной отделки развёрток не имеют: их отделка — по ведомости отделки помещений.
3. Узлы — на листе узлов; места применения — по выноскам этого листа и ведомости «марка → лист».

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	45	64

Схема расположения развёрток и узлов

М 1:50

Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 55 из 87

Развёртка стены В. Кухня-гостиная (пом. 1), кухонный фронт

Кухня-гостиная (пом. 1) · вид изнутри помещения · размеры в мм, отметки в м

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Развёртка стены В

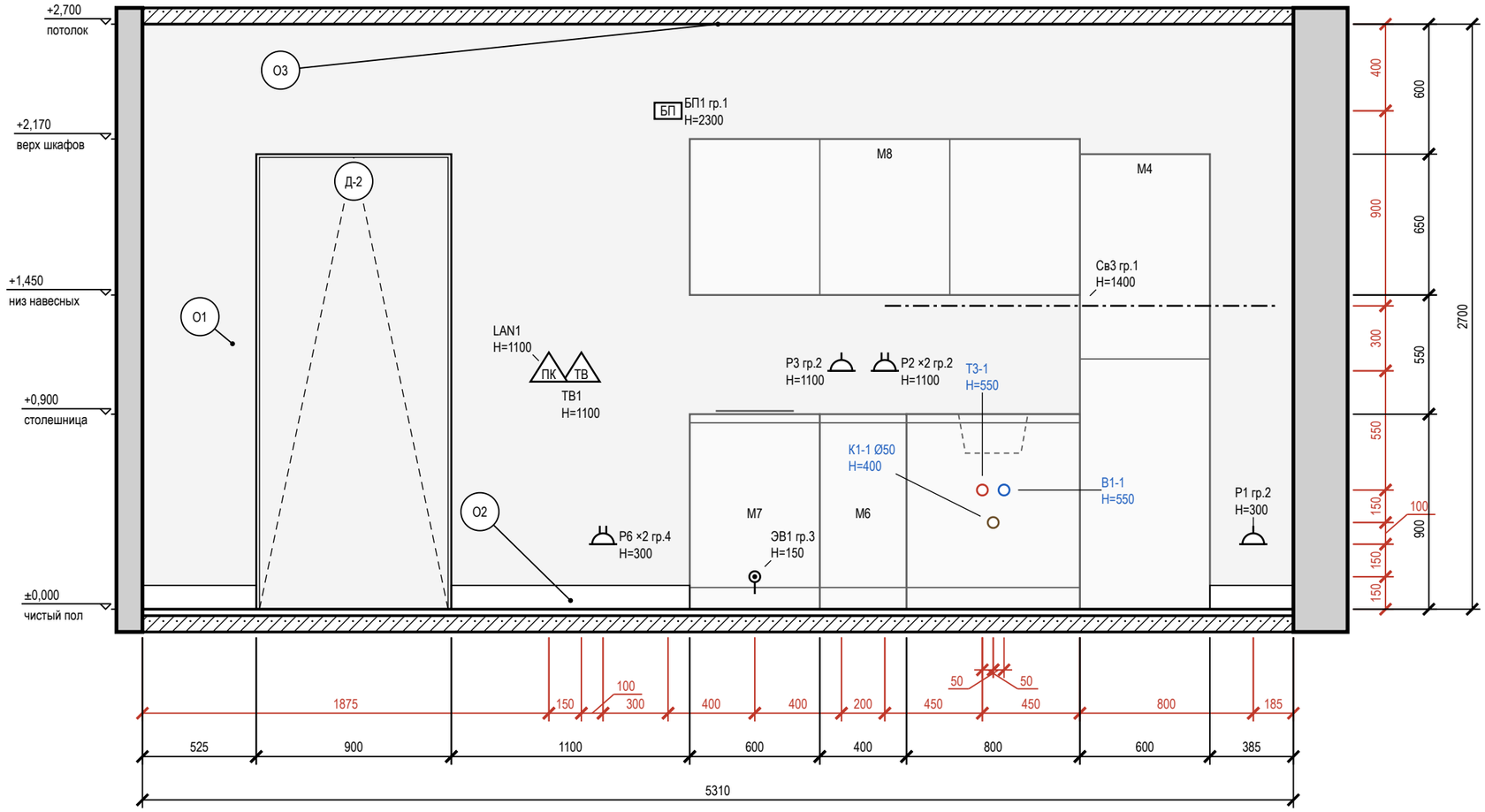
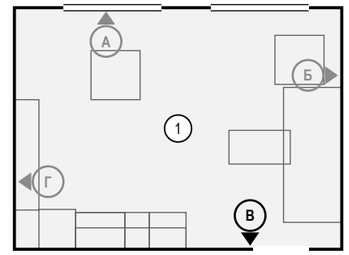


Схема развёрток (М 1:100)



Условные обозначения

- розетка с заземляющим контактом; у знака — марка, ×N постов в рамке, гр. — группа щита, H — высота оси, мм
- вывод кабеля для подключения прибора (без розетки), марка ЭВ
- светодиодная лента в профиле / в карнизе короба
- БП — блок питания LED, с доступом (люк от 100×100 мм)
- ПК — розетка компьютерная RJ45
- ТВ — розетка телевизионная
- вывод В1 (код — в ведомости привязок)
- вывод Т3 (код — в ведомости привязок)
- вывод К1 (код — в ведомости привязок)
- привязки точек и выводов от угла и от пола, мм
- мебель и приборы — фасад по расстановке (условно)
- дверь скрытого монтажа: полотно в плоскости стены (узел — на листе узлов)
- стены и перекрытия в сечении
- О1 — марка отделки по реестру отделки альбома
- А — марка развёртки: буква стены, стрелка — взгляд

Ведомость отделки (на листе)

Марка	Поверхность	Материал, изделие	Цвет, код	Кол.
О1	стены	окраска, Tikkurila, шелковисто-матовая, подготовка Q3	NCS S 1002-Y50R	12,4 м²
О2	плинтус	плинтус МДФ, Orac Decor Luxxus, h 110 мм, SX184, шелковисто-матовая	NCS S 0300-N	2 м
О3	потолок	окраска, Tikkurila, глубокоматовая	NCS S 0300-N	21 м²

Примечания

1. Развёртки — вид на стену изнутри помещения, по часовой стрелке; расположение — на схеме листа и на листе 45; размеры — в мм по чистовым поверхностям; отметки — в м от ±0,000; высоты H — от чистого пола помещения до оси изделия, у декора — до центра.
2. Красные цепочки — привязки электроточек и выводов: по горизонтали от угла чистовых стен, по вертикали от чистого пола, до оси изделия; звенья короче 3 мм на листе вынесены во второй ярус (ближняя к стене цепочка).
3. У знака электроточки: марка (Р — розетка, S — выключатель, Св — светильник, ЭВ — вывод кабеля), ×N — число постов в рамке, гр. — группа щита, H — высота оси от чистого пола, мм; группы по клавишам выключателя — на листе выключателей.
4. Схема мебели, приборов и декора не является технической документацией для производства мебели; габариты — по паспортам изделий.
5. Двери скрытого монтажа — полотно в плоскости стены, отделка стены по полотну, плинтус прерывается у короба (узел — на листе узлов).
6. Выводы кухонной техники — по утверждённому проекту кухни: привязки выводов даются от осей модулей гарнитура.

1000 мм · печать 1:1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	46	64

Развёртка стены В. Кухня-гостиная (пом. 1), кухонный фронт

М 1:25

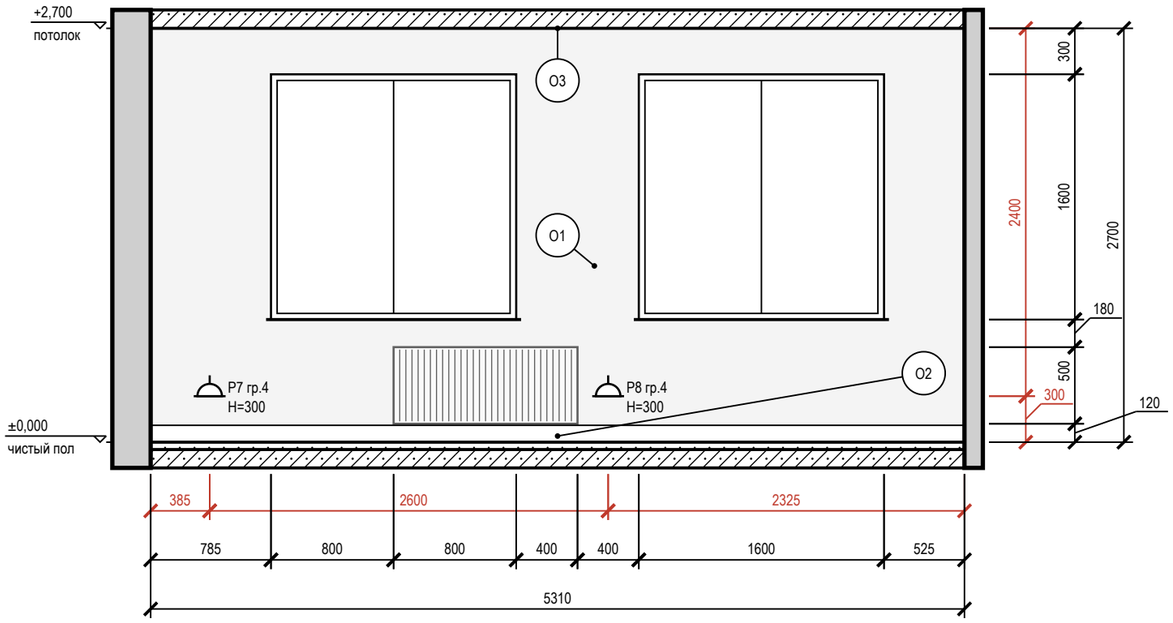
Кырлан Александр Сергеевич

Развёртки стен А, Б. Кухня-гостиная (пом. 1)

Кухня-гостиная (пом. 1) · вид изнутри помещения · размеры в мм, отметки в м

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Развёртка стены А



Развёртка стены Б

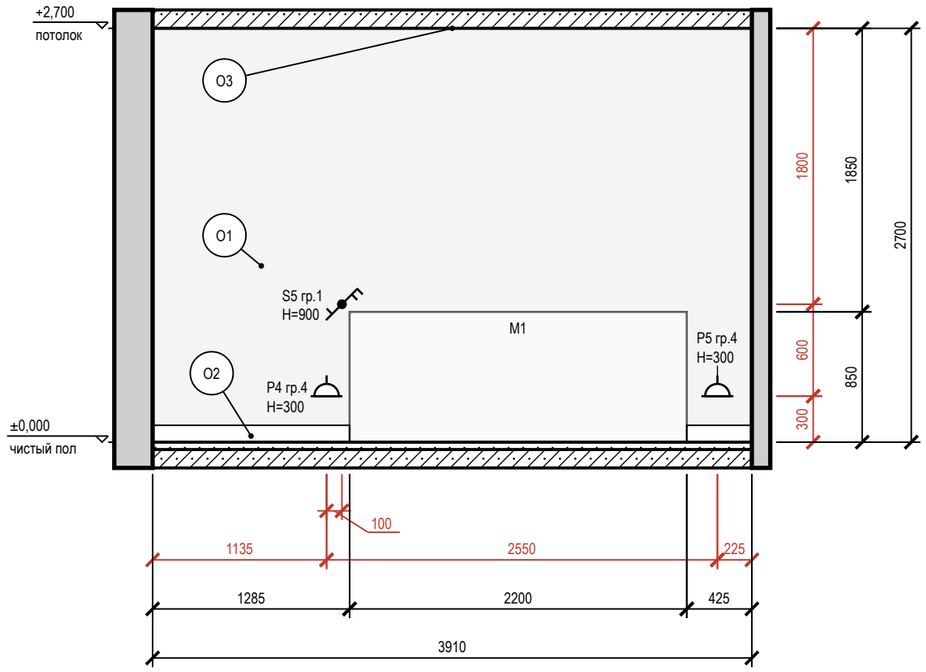
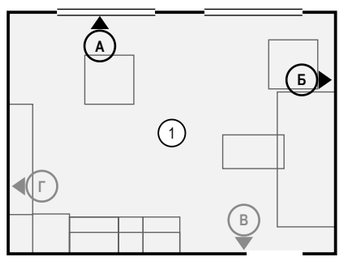


Схема развёрток (М 1:100)



Условные обозначения

- розетка с заземляющим контактом; у знака — марка, ×N постов в рамке, гр. — группа щита, H — высота оси, мм
- выключатель одноклавишный
- выключатель двухклавишный (флажков — по числу клавиш)
- выключатель с проходной или перекрёстной клавишей (обратный флажок); тип клавиши — в подписи
- привязки точек и выводов от угла и от пола, мм
- мебель и приборы — фасад по расстановке (условно)
- окно: проём, рама, подоконник
- радиатор отопления; марка — по плану отопления
- стены и перекрытия в сечении
- О1 — марка отделки по реестру отделки альбома
- А — марка развёртки: буква стены, стрелка — взгляд

Ведомость отделки (на листе)

Марка	Поверхность	Материал, изделие	Цвет, код	Кол.
О1	стены	окраска, Tikkurila, шелковисто-матовая, подготовка Q3	NCS S 1002-Y50R	19,8 м²
О2	плинтус	плинтус МДФ, Orac Decor Luxxus, h 110 мм, SX184, шелковисто-матовая	NCS S 0300-N	7 м
О3	потолок	окраска, Tikkurila, глубокоматовая	NCS S 0300-N	21 м²

Примечания

1. Развёртки — вид на стену изнутри помещения, по часовой стрелке; расположение — на схеме листа и на листе 45; размеры — в мм по чистовым поверхностям; отметки — в м от ±0,000; высоты H — от чистого пола помещения до оси изделия, у декора — до центра.
2. Красные цепочки — привязки электроточек и выводов: по горизонтали от угла чистовых стен, по вертикали от чистого пола, до оси изделия; звенья короче 3 мм на листе вынесены во второй ярус (ближняя к стене цепочка).
3. У знака электроточки: марка (Р — розетка, S — выключатель, Св — светильник, ЭВ — вывод кабеля), ×N — число постов в рамке, гр. — группа щита, H — высота оси от чистого пола, мм; группы по клавишам выключателя — на листе выключателей.
4. Схема мебели, приборов и декора не является технической документацией для производства мебели; габариты — по паспортам изделий.

1000 мм · печать 1:1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	47	64

Развёртки стен А, Б. Кухня-гостиная (пом. 1)

М 1:40

Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 57 из 87

Развёртка стены Г. Кухня-гостиная (пом. 1)

Кухня-гостиная (пом. 1) · вид изнутри помещения · размеры в мм, отметки в м

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Развёртка стены Г

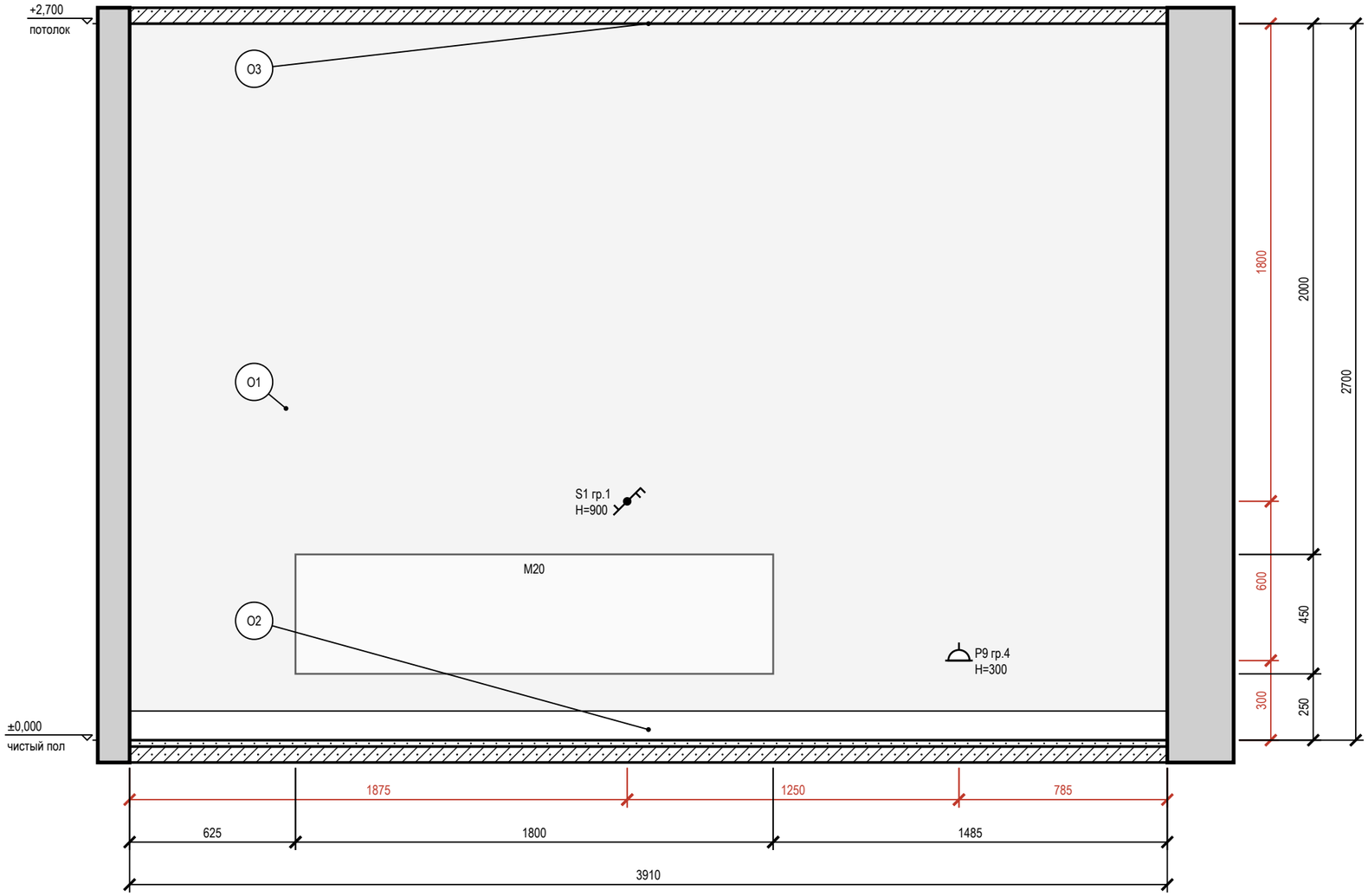
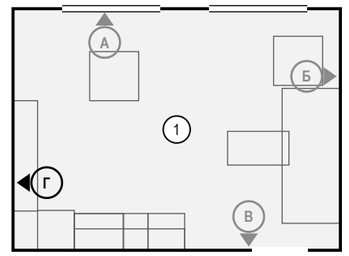


Схема развёрток (М 1:100)



Условные обозначения

- розетка с заземляющим контактом; у знака — марка, ×N постов в рамке, гр. — группа щита, Н — высота оси, мм
- выключатель одноклавишный
- выключатель двухклавишный (флажков — по числу клавиш)
- выключатель с проходной или перекрёстной клавишей (обратный флажок); тип клавиши — в подписи
- привязки точек и выводов от угла и от пола, мм
- мебель и приборы — фасад по расстановке (условно)
- стены и перекрытия в сечении
- О1 — марка отделки по реестру отделки альбома
- А — марка развёртки: буква стены, стрелка — взгляд

Ведомость отделки (на листе)

Марка	Поверхность	Материал, изделие	Цвет, код	Кол.
О1	стены	окраска, Tikkurila, шелковисто-матовая, подготовка Q3	NCS S 1002-Y50R	10,6 м²
О2	плинтус	плинтус МДФ, Orac Decor Luxxus, h 110 мм, SX184, шелковисто-матовая	NCS S 0300-N	3,9 м
О3	потолок	окраска, Tikkurila, глубокоматовая	NCS S 0300-N	21 м²

Примечания

1. Развёртки — вид на стену изнутри помещения, по часовой стрелке; расположение — на схеме листа и на листе 45; размеры — в мм по чистовым поверхностям; отметки — в м от ±0,000; высоты Н — от чистого пола помещения до оси изделия, у декора — до центра.
2. Красные цепочки — привязки электроточек и выводов: по горизонтали от угла чистовых стен, по вертикали от чистого пола, до оси изделия; звенья короче 3 мм на листе вынесены во второй ярус (ближняя к стене цепочка).
3. У знака электроточки: марка (Р — розетка, S — выключатель, Св — светильник, ЭВ — вывод кабеля), ×N — число постов в рамке, гр. — группа щита, Н — высота оси от чистого пола, мм; группы по клавишам выключателя — на листе выключателей.
4. Схема мебели, приборов и декора не является технической документацией для производства мебели; габариты — по паспортам изделий.

1000 мм · печать 1:1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	48	64

Развёртка стены Г. Кухня-гостиная (пом. 1)

М 1:20

Кырлан Александр Сергеевич

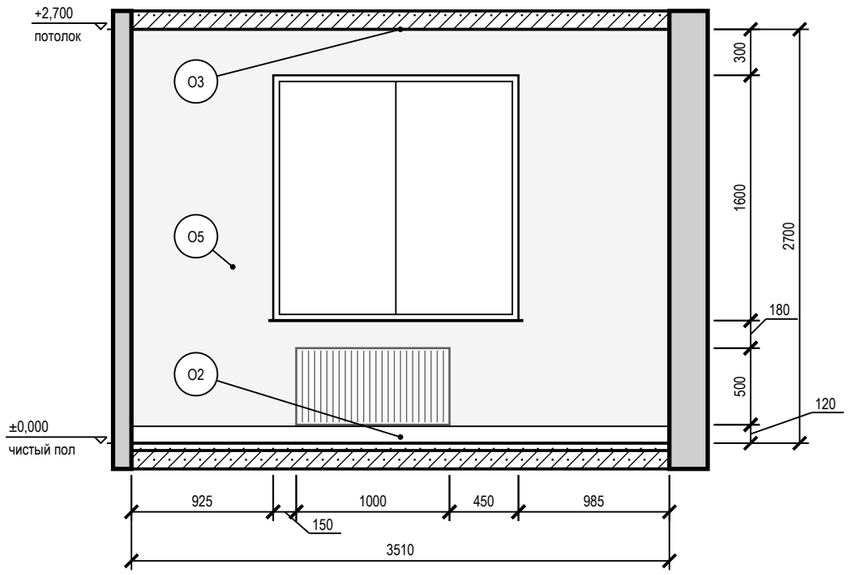
выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 58 из 87

Развёртки стен А, Б. Спальня (пом. 2)

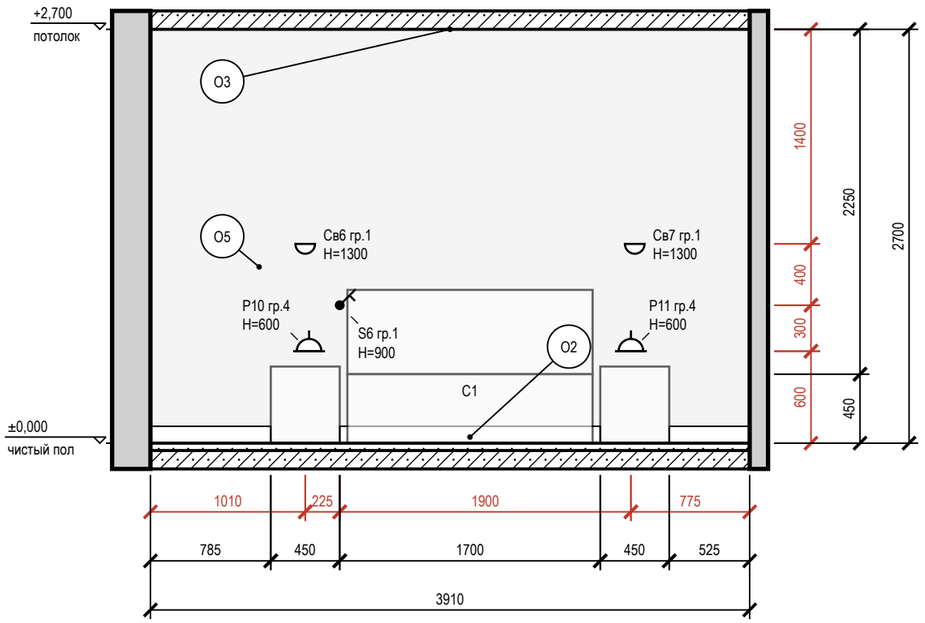
Спальня (пом. 2) · вид изнутри помещения · размеры в мм, отметки в м

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Развёртка стены А



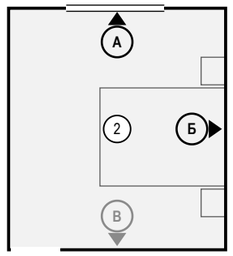
Развёртка стены Б



Условные обозначения

- розетка с заземляющим контактом; у знака — марка, ×N постов в рамке, гр. — группа щита, H — высота оси, мм
- выключатель одноклавишный
- светильник настенный (бра), H — высота оси
- привязки точек и выводов от угла и от пола, мм
- мебель и приборы — фасад по расстановке (условно)
- окно: проём, рама, подоконник
- радиатор отопления; марка — по плану отопления
- стены и перекрытия в сечении
- О1 — марка отделки по реестру отделки альбома
- А — марка развёртки: буква стены, стрелка — взгляд

Схема развёрток (М 1:100)



Ведомость отделки (на листе)

Марка	Поверхность	Материал, изделие	Цвет, код	Кол.
О2	плинтус	плинтус МДФ, Orac Decor Luxxus, h 110 мм, SX184, шелковисто-матовая	NCS S 0300-N	6,5 м
О3	потолок	окраска, Tikkurila, глубокоматовая	NCS S 0300-N	13,9 м²
О5	стены	окраска, Tikkurila, глубокоматовая, подготовка Q3	NCS S 1502-Y50R	17,5 м²

Примечания

1. Развёртки — вид на стену изнутри помещения, по часовой стрелке; расположение — на схеме листа и на листе 45; размеры — в мм по чистовым поверхностям; отметки — в м от ±0,000; высоты H — от чистого пола помещения до оси изделия, у декора — до центра.
2. Красные цепочки — привязки электроточек и выводов: по горизонтали от угла чистовых стен, по вертикали от чистого пола, до оси изделия; звенья короче 3 мм на листе вынесены во второй ярус (ближняя к стене цепочка).
3. У знака электроточки: марка (Р — розетка, S — выключатель, Св — светильник, ЭВ — вывод кабеля), ×N — число постов в рамке, гр. — группа щита, H — высота оси от чистого пола, мм; группы по клавишам выключателя — на листе выключателей.
4. Схема мебели, приборов и декора не является технической документацией для производства мебели; габариты — по паспортам изделий.

1000 мм · печать 1:1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	49	64

Развёртки стен А, Б. Спальня (пом. 2)

М 1:40

Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 59 из 87

Развёртка стены В. Спальня (пом. 2)

Спальня (пом. 2) · вид изнутри помещения · размеры в мм, отметки в м

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Развёртка стены В

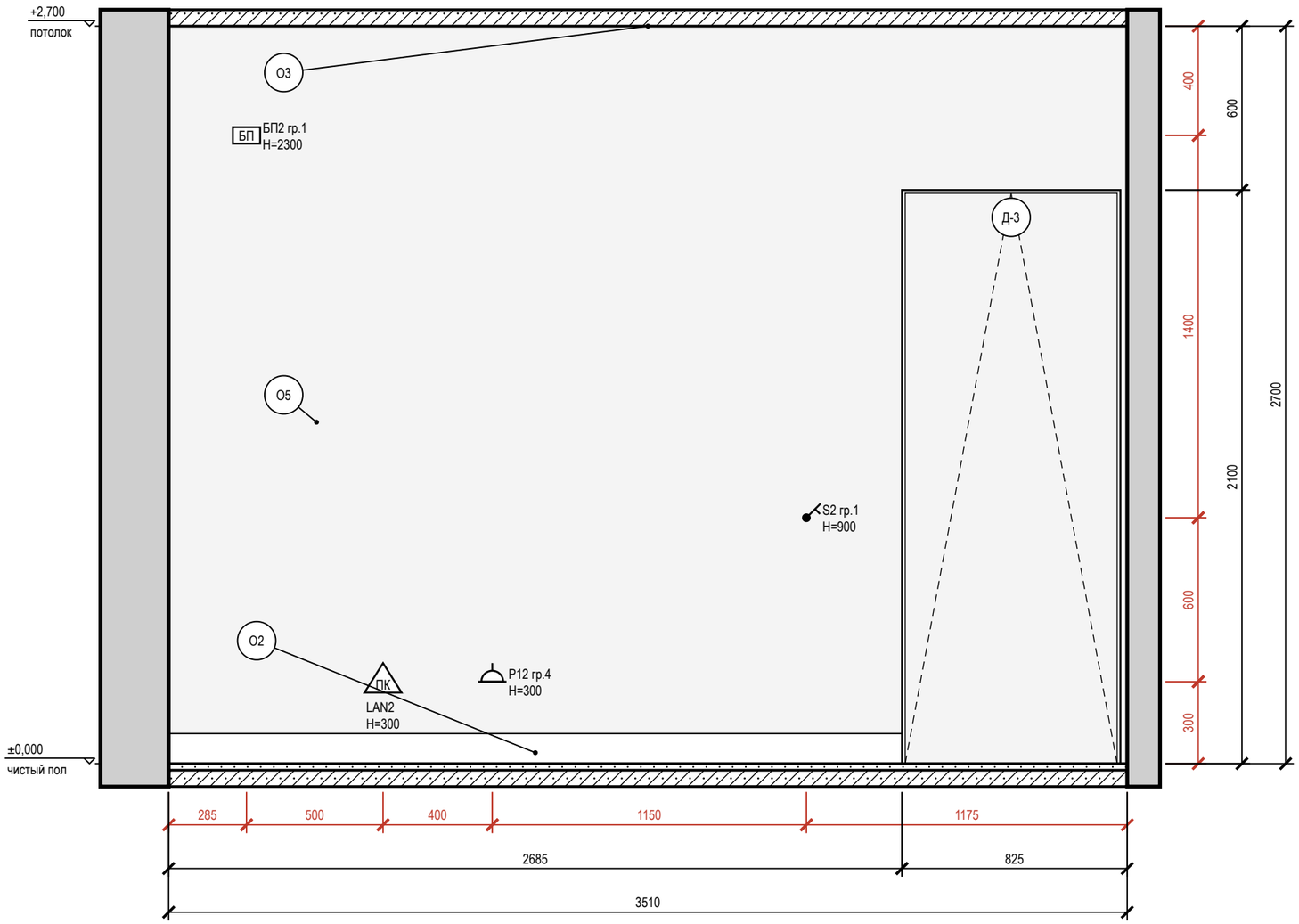
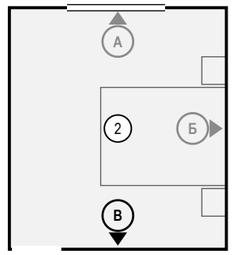


Схема развёрток (М 1:100)



Условные обозначения

- розетка с заземляющим контактом; у знака — марка, ×N постов в рамке, гр. — группа щита, Н — высота оси, мм
- выключатель одноклавишный
- БП — блок питания LED, с доступом (люк от 100×100 мм)
- ПК — розетка компьютерная RJ45
- привязки точек и выводов от угла и от пола, мм
- мебель и приборы — фасад по расстановке (условно)
- дверь скрытого монтажа: полотно в плоскости стены (узел — на листе узлов)
- стены и перекрытия в сечении
- О1 — марка отделки по реестру отделки альбома
- А — марка развёртки: буква стены, стрелка — взгляд

Ведомость отделки (на листе)

Марка	Поверхность	Материал, изделие	Цвет, код	Кол.
О2	плинтус	плинтус МДФ, Orac Decor Luxxus, h 110 мм, SX184, шелковисто-матовая	NCS S 0300-N	2,7 м
О3	потолок	окраска, Tikkurila, глубокоматовая	NCS S 0300-N	13,9 м²
О5	стены	окраска, Tikkurila, глубокоматовая, подготовка Q3	NCS S 1502-Y50R	7,8 м²

Примечания

1. Развёртки — вид на стену изнутри помещения, по часовой стрелке; расположение — на схеме листа и на листе 45; размеры — в мм по чистовым поверхностям; отметки — в м от ±0,000; высоты Н — от чистого пола помещения до оси изделия, у декора — до центра.
2. Красные цепочки — привязки электроточек и выводов: по горизонтали от угла чистовых стен, по вертикали от чистого пола, до оси изделия; звенья короче 3 мм на листе вынесены во второй ярус (ближняя к стене цепочка).
3. У знака электроточки: марка (Р — розетка, S — выключатель, Св — светильник, ЭВ — вывод кабеля), ×N — число постов в рамке, гр. — группа щита, Н — высота оси от чистого пола, мм; группы по клавишам выключателя — на листе выключателей.
4. Схема мебели, приборов и декора не является технической документацией для производства мебели; габариты — по паспортам изделий.
5. Двери скрытого монтажа — полотно в плоскости стены, отделка стены по полотну, плинтус прерывается у короба (узел — на листе узлов).

1000 мм · печать 1:1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	50	64

Развёртка стены В. Спальня (пом. 2)

М 1:20

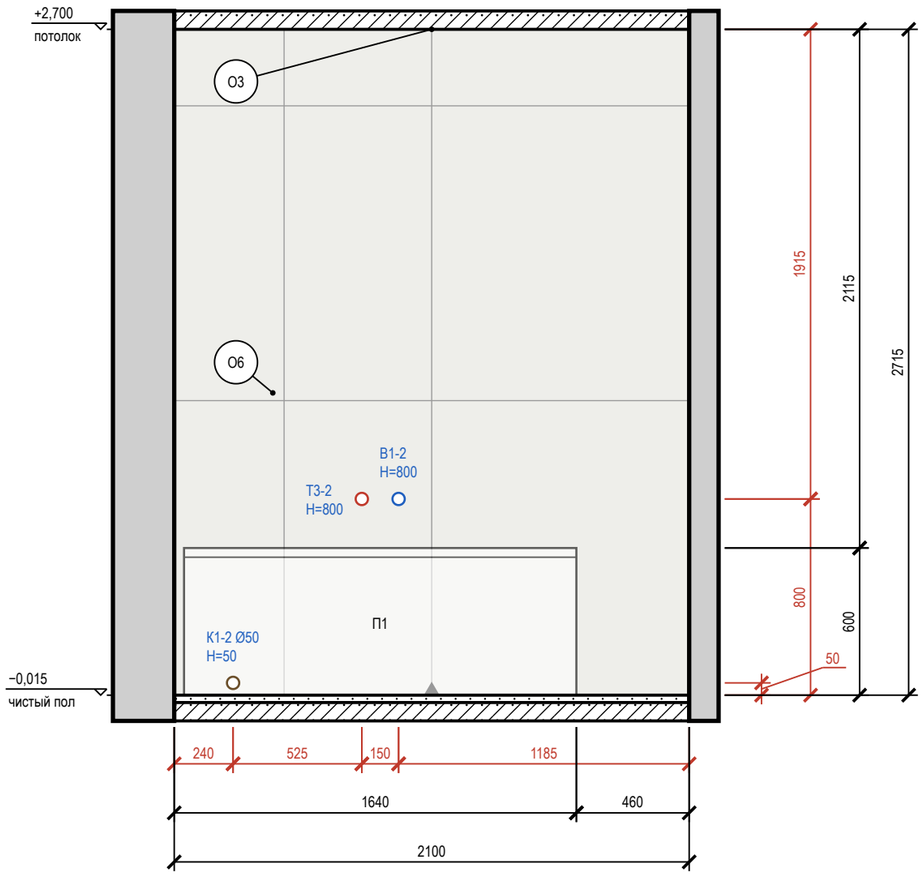
Кырлан Александр Сергеевич

Развёртки стен А, Б. Ванная (пом. 3)

Ванная (пом. 3) · вид изнутри помещения · размеры в мм, отметки в м

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Развёртка стены А



Развёртка стены Б

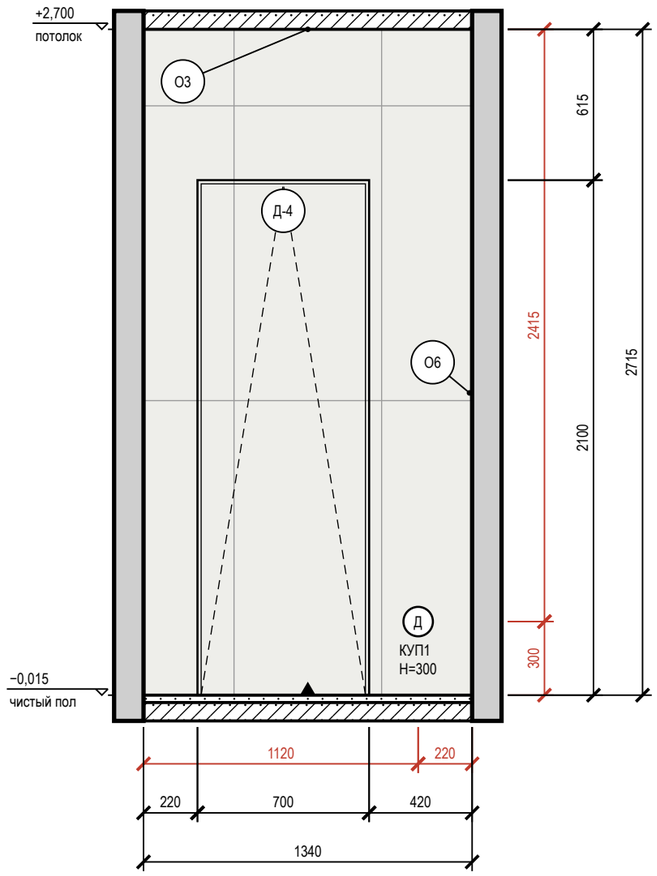
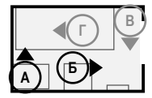


Схема развёрток (М 1:100)



Условные обозначения

- вывод В1 (код — в ведомости привязок)
- вывод Т3 (код — в ведомости привязок)
- вывод К1 (код — в ведомости привязок)
- привязки точек и выводов от угла и от пола, мм
- мебель и приборы — фасад по расстановке (условно)
- дверь скрытого монтажа: полотно в плоскости стены (узел — на листе узлов)
- стены и перекрытия в сечении
- плитка: сетка швов по формату, ▲ — ось старта
- О1 — марка отделки по реестру отделки альбома
- А — марка развёртки: буква стены, стрелка — взгляд

Ведомость отделки (на листе)

Марка	Поверхность	Материал, изделие	Цвет, код	Кол.
О3	потолок	окраска, Tikkurila, глубокоматовая	NCS S 0300-N	3 м²
О6	стены	облицовка плиткой, Italon Charme Extra, 600×1200 мм, 610015000370	Italon 610015000370 «Charme Extra»	7,9 м²

Примечания

1. Развёртки — вид на стену изнутри помещения, по часовой стрелке; расположение — на схеме листа и на листе 45; размеры — в мм по чистовым поверхностям; отметки — в м от ±0,000; высоты Н — от чистого пола помещения до оси изделия, у декора — до центра.
2. Красные цепочки — привязки электроточек и выводов: по горизонтали от угла чистовых стен, по вертикали от чистого пола, до оси изделия; звенья короче 3 мм на листе вынесены во второй ярус (ближняя к стене цепочка).
3. У знака электроточки: марка (Р — розетка, S — выключатель, Св — светильник, ЭВ — вывод кабеля), ×N — число постов в рамке, гр. — группа щита, Н — высота оси от чистого пола, мм; группы по клавишам выключателя — на листе выключателей.
4. Схема мебели, приборов и декора не является технической документацией для производства мебели; габариты — по паспортам изделий.
5. Облицовка — по сетке швов, раскладка от оси стены (треугольник у пола); подрезки — по листу раскладки плитки.
6. Гидроизоляция в 2 слоя, заход на стены 200 мм — до облицовки, с актом скрытых работ и тестом проливом (узел — на листе узлов).
7. Двери скрытого монтажа — полотно в плоскости стены, отделка стены по полотну, плинтус прерывается у короба (узел — на листе узлов).

1000 мм · печать 1:1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	51	64

Развёртки стен А, Б. Ванная (пом. 3)

М 1:25

Кырлан Александр Сергеевич

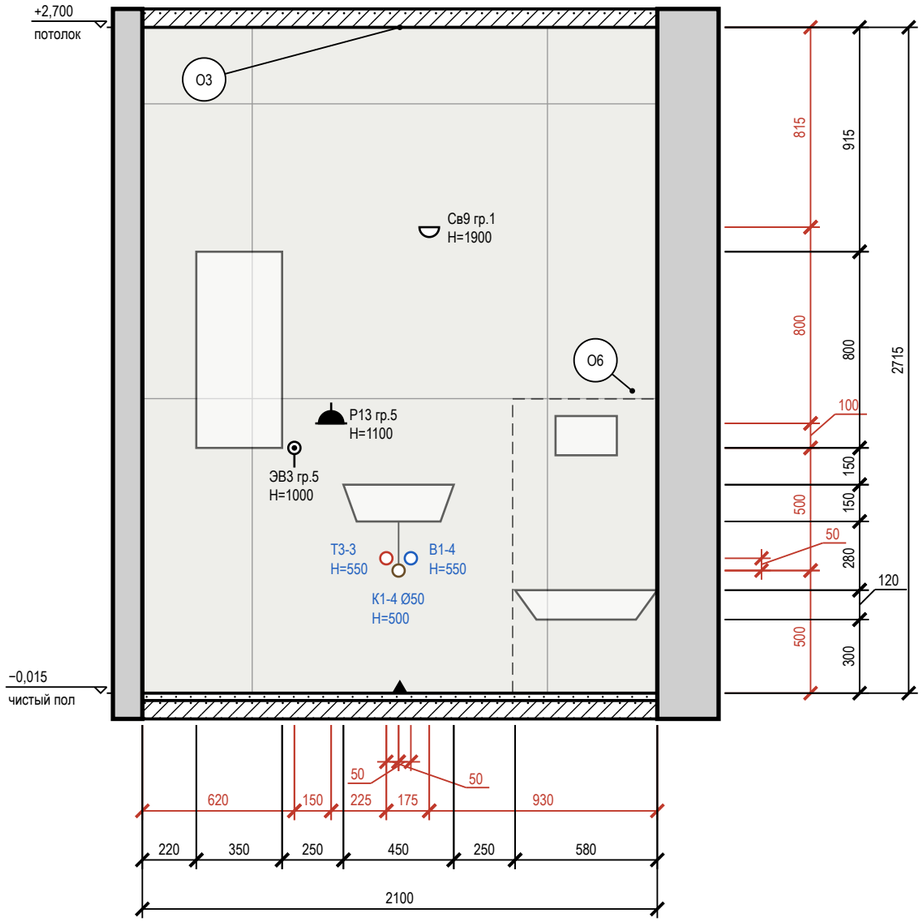
выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 61 из 87

Развёртки стен В, Г. Ванная (пом. 3)

Ванная (пом. 3) · вид изнутри помещения · размеры в мм, отметки в м

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Развёртка стены В



Развёртка стены Г

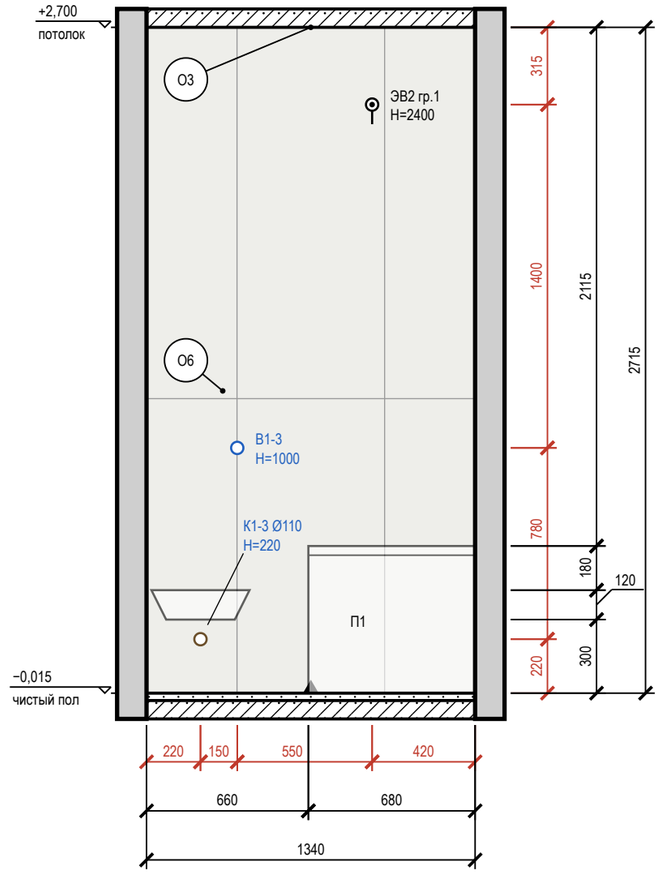
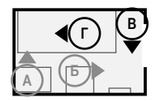


Схема развёрток (М 1:100)



Условные обозначения

- розетка влагозащищённая IP44
- вывод кабеля для подключения прибора (без розетки), марка ЭВ
- светильник настенный (бра), H — высота оси
- вывод В1 (код — в ведомости привязок)
- вывод Т3 (код — в ведомости привязок)
- вывод К1 (код — в ведомости привязок)
- привязки точек и выводов от угла и от пола, мм
- мебель и приборы — фасад по расстановке (условно)
- стены и перекрытия в сечении
- плитка: сетка швов по формату, ▲ — ось старта
- О1 — марка отделки по реестру отделки альбома
- А — марка развёртки: буква стены, стрелка — взгляд

Ведомость отделки (на листе)

Марка	Поверхность	Материал, изделие	Цвет, код	Кол.
О3	потолок	окраска, Tikkurila, глубокоматовая	NCS S 0300-N	3 м²
О6	стены	облицовка плиткой, Italon Charme Extra, 600×1200 мм, 610015000370	Italon 610015000370 «Charme Extra»	9,3 м²

Примечания

1. Развёртки — вид на стену изнутри помещения, по часовой стрелке; расположение — на схеме листа и на листе 45; размеры — в мм по чистовым поверхностям; отметки — в м от ±0,000; высоты H — от чистого пола помещения до оси изделия, у декора — до центра.
2. Красные цепочки — привязки электроточек и выводов: по горизонтали от угла чистовых стен, по вертикали от чистого пола, до оси изделия; звенья короче 3 мм на листе вынесены во второй ярус (ближняя к стене цепочка).
3. У знака электроточки: марка (Р — розетка, S — выключатель, Св — светильник, ЭВ — вывод кабеля), ×N — число постов в рамке, гр. — группа щита, H — высота оси от чистого пола, мм; группы по клавишам выключателя — на листе выключателей.
4. Схема мебели, приборов и декора не является технической документацией для производства мебели; габариты — по паспортам изделий (* — высота не задана в проекте, показана по типовому изделию).
5. Облицовка — по сетке швов, раскладка от оси стены (треугольник у пола); подрезки — по листу раскладки плитки.
6. Гидроизоляция в 2 слоя, заход на стены 200 мм — до облицовки, с актом скрытых работ и тестом проливом (узел — на листе узлов).

1000 мм · печать 1:1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	52	64

Развёртки стен В, Г. Ванная (пом. 3)

М 1:25

Кырлан Александр Сергеевич

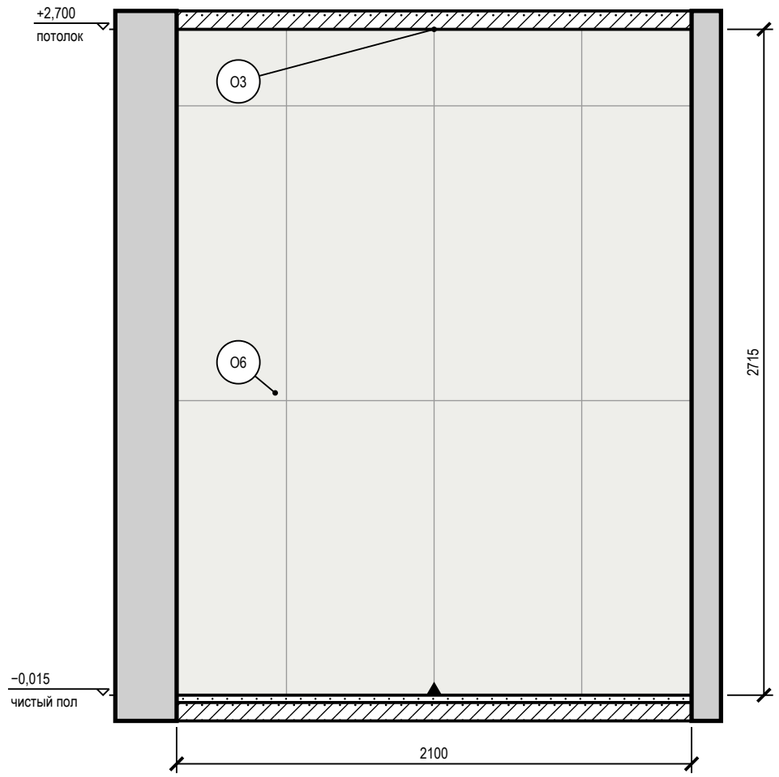
выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 62 из 87

Развёртки стен А, Б, В. Санузел (пом. 4)

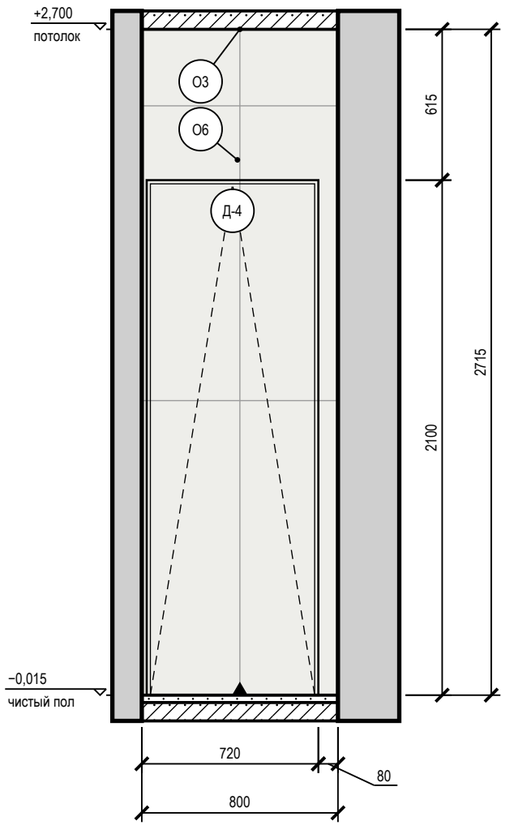
Санузел (пом. 4) · вид изнутри помещения · размеры в мм, отметки в м

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Развёртка стены А



Развёртка стены Б



Развёртка стены В

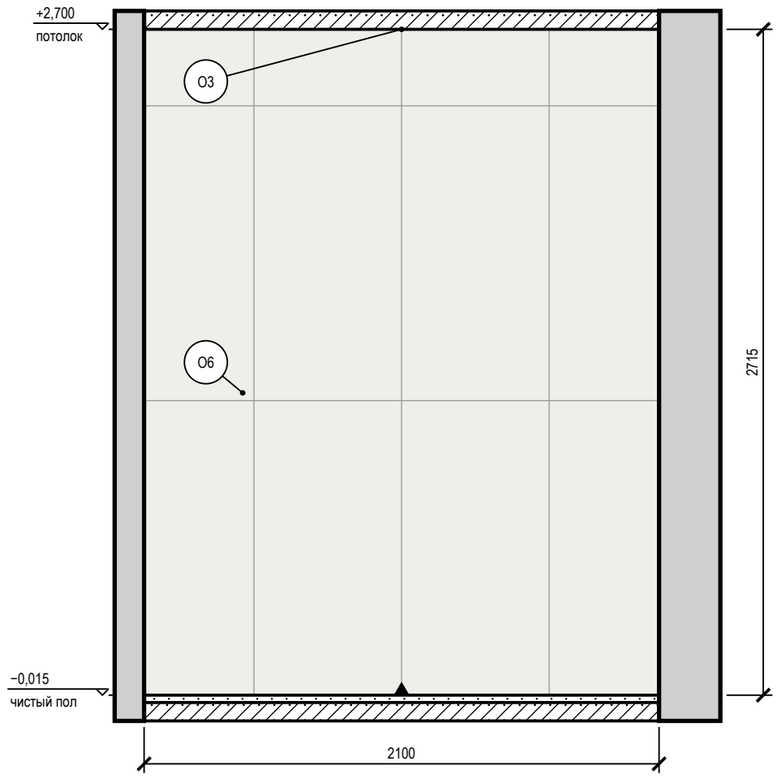
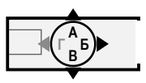


Схема развёрток (М 1:100)



Условные обозначения

- привязки точек и выводов от угла и от пола, мм
- мебель и приборы — фасад по расстановке (условно)
- дверь скрытого монтажа: полотно в плоскости стены (узел — на листе узлов)
- стены и перекрытия в сечении
- плитка: сетка швов по формату, ▲ — ось старта
- О1 — марка отделки по реестру отделки альбома
- А — марка развёртки: буква стены, стрелка — взгляд

Ведомость отделки (на листе)

Марка	Поверхность	Материал, изделие	Цвет, код	Кол.
О3	потолок	окраска, Tikkurila, глубокоматовая	NCS S 0300-N	1,8 м²
О6	стены	облицовка плиткой, Italon Charme Extra, 600×1200 мм, 610015000370	Italon 610015000370 «Charme Extra»	12,1 м²

Примечания

1. Развёртки — вид на стену изнутри помещения, по часовой стрелке; расположение — на схеме листа и на листе 45; размеры — в мм по чистовым поверхностям; отметки — в м от ±0,000; высоты Н — от чистого пола помещения до оси изделия, у декора — до центра.
2. Красные цепочки — привязки электроточек и выводов: по горизонтали от угла чистовых стен, по вертикали от чистого пола, до оси изделия; звенья короче 3 мм на листе вынесены во второй ярус (ближняя к стене цепочка).
3. У знака электроточки: марка (Р — розетка, S — выключатель, Св — светильник, ЭВ — вывод кабеля), ×N — число постов в рамке, гр. — группа щита, Н — высота оси от чистого пола, мм; группы по клавишам выключателя — на листе выключателей.
4. Схема мебели, приборов и декора не является технической документацией для производства мебели; габариты — по паспортам изделий.
5. Облицовка — по сетке швов, раскладка от оси стены (треугольник у пола); подрезки — по листу раскладки плитки.
6. Гидроизоляция в 2 слоя, заход на стены 200 мм — до облицовки, с актом скрытых работ и тестом проливом (узел — на листе узлов).
7. Двери скрытого монтажа — полотно в плоскости стены, отделка стены по полотну, плинтус прерывается у короба (узел — на листе узлов).

1000 мм · печать 1:1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГД-2026-006-АИ			
						Квартира 58 м²			
						Общая площадь 55,23 м²			
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26	Дизайн-проект интерьера	Стадия	Лист	Листов
Пров.							РП	53	64
ГИП									
						Развёртки стен А, Б, В. Санузел (пом. 4)	Кырлан Александр Сергеевич		
Н. контр.									
Утв.						М 1:25			

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 63 из 87

Развёртка стены Г. Санузел (пом. 4)

Санузел (пом. 4) · вид изнутри помещения · размеры в мм, отметки в м

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Развёртка стены Г

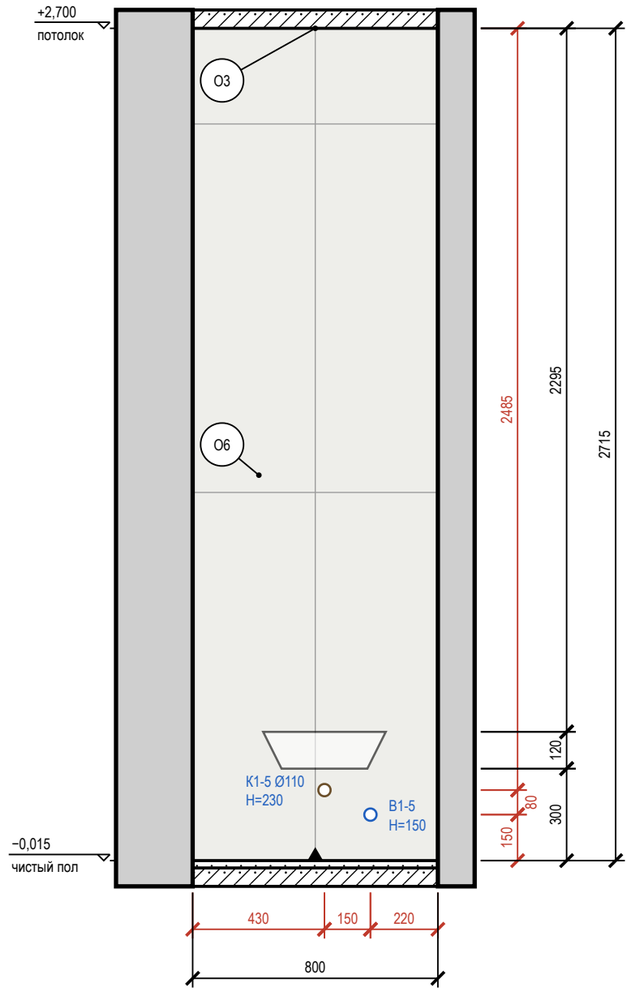
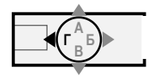


Схема развёрток (М 1:100)



Условные обозначения

- вывод В1 (код — в ведомости привязок)
- вывод К1 (код — в ведомости привязок)
- привязки точек и выводов от угла и от пола, мм
- мебель и приборы — фасад по расстановке (условно)
- стены и перекрытия в сечении
- плитка: сетка швов по формату, ▲ — ось старта
- О1 — марка отделки по реестру отделки альбома
- А — марка развёртки: буква стены, стрелка — взгляд

Ведомость отделки (на листе)

Марка	Поверхность	Материал, изделие	Цвет, код	Кол.
О3	потолок	окраска, Tikkurila, глубокоматовая	NCS S 0300-N	1,8 м²
О6	стены	облицовка плиткой, Italon Charme Extra, 600×1200 мм, 610015000370	Italon 610015000370 «Charme Extra»	2,2 м²

Примечания

1. Развёртки — вид на стену изнутри помещения, по часовой стрелке; расположение — на схеме листа и на листе 45; размеры — в мм по чистовым поверхностям; отметки — в м от ±0,000; высоты Н — от чистого пола помещения до оси изделия, у декора — до центра.
2. Красные цепочки — привязки электроточек и выводов: по горизонтали от угла чистовых стен, по вертикали от чистого пола, до оси изделия; звенья короче 3 мм на листе вынесены во второй ярус (ближняя к стене цепочка).
3. У знака электроточки: марка (Р — розетка, S — выключатель, Св — светильник, ЭВ — вывод кабеля), ×N — число постов в рамке, гр. — группа щита, Н — высота оси от чистого пола, мм; группы по клавишам выключателя — на листе выключателей.
4. Схема мебели, приборов и декора не является технической документацией для производства мебели; габариты — по паспортам изделий (* — высота не задана в проекте, показана по типовому изделию).
5. Облицовка — по сетке швов, раскладка от оси стены (треугольник у пола); подрезки — по листу раскладки плитки.
6. Гидроизоляция в 2 слоя, заход на стены 200 мм — до облицовки, с актом скрытых работ и тестом проливом (узел — на листе узлов).

1000 мм · печать 1:1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	54	64

Развёртка стены Г. Санузел (пом. 4)

М 1:20

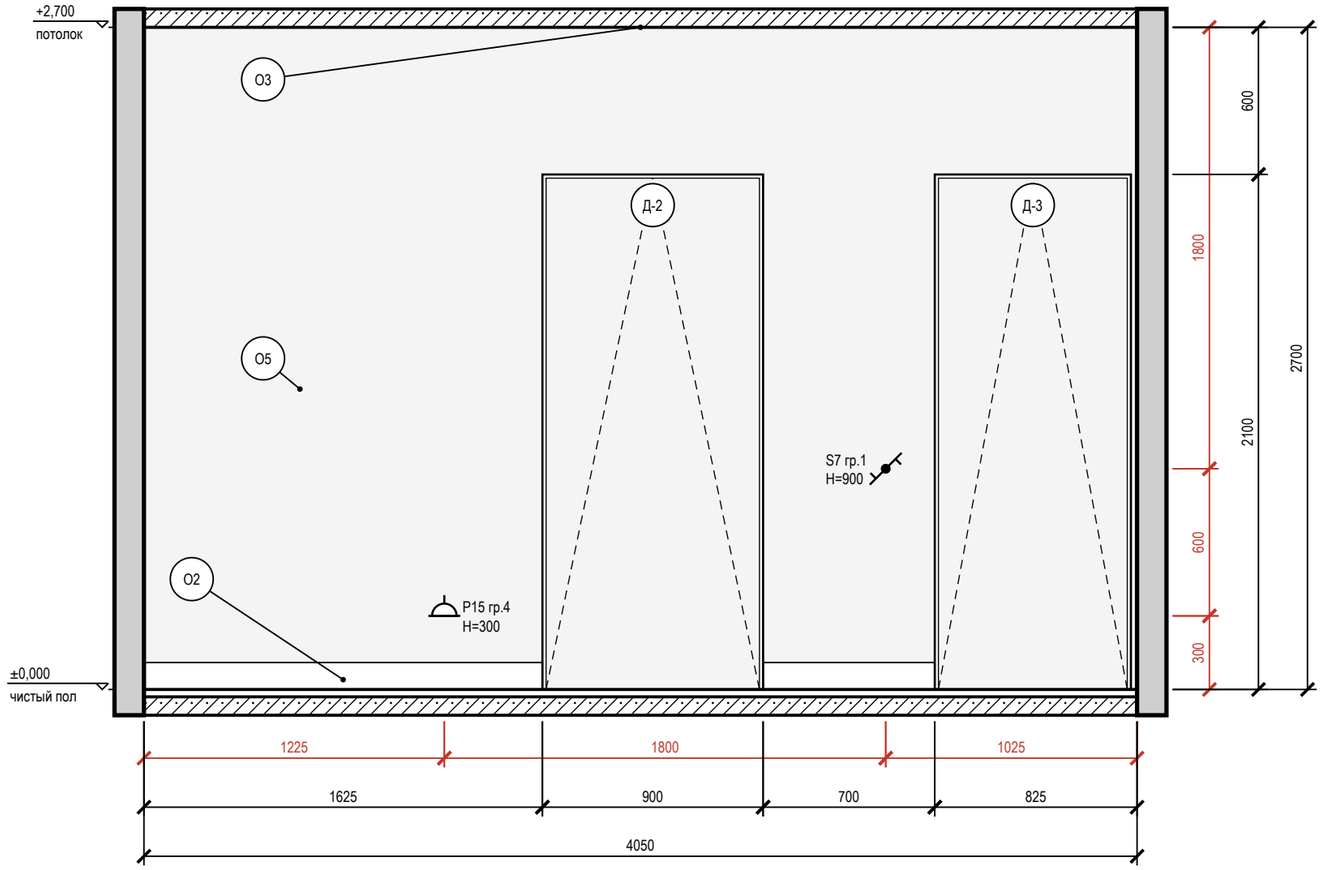
Кырлан Александр Сергеевич

Развёртки стен А, Б. Прихожая (пом. 5)

Прихожая (пом. 5) · вид изнутри помещения · размеры в мм, отметки в м

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Развёртка стены А



Развёртка стены Б

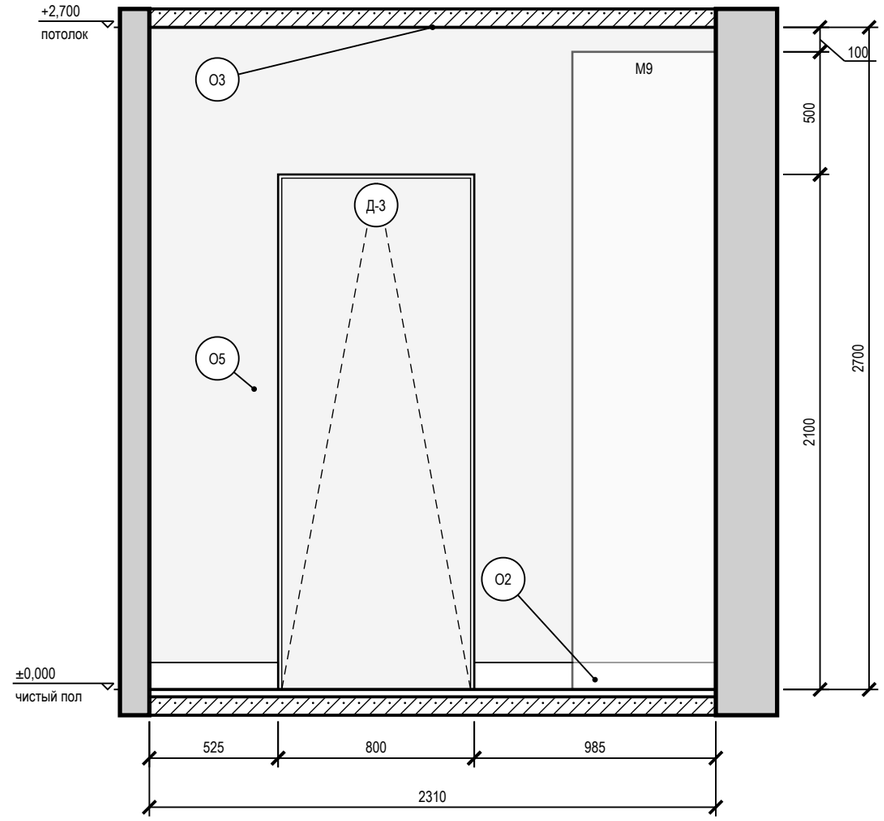
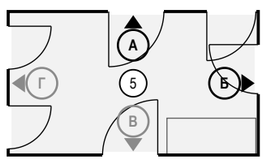


Схема развёрток (М 1:100)



Условные обозначения

- розетка с заземляющим контактом; у знака — марка, ×N постов в рамке, гр. — группа щита, H — высота оси, мм
- выключатель одноклавишный
- выключатель с проходной или перекрёстной клавишей (обратный флажок); тип клавиши — в подписи
- привязки точек и выводов от угла и от пола, мм
- мебель и приборы — фасад по расстановке (условно)
- дверь скрытого монтажа: полотно в плоскости стены (узел — на листе узлов)
- стены и перекрытия в сечении
- О1 — марка отделки по реестру отделки альбома
- А — марка развёртки: буква стены, стрелка — взгляд

Ведомость отделки (на листе)

Марка	Поверхность	Материал, изделие	Цвет, код	Кол.
О2	плинтус	плинтус МДФ, Orac Decor Luxxus, h 110 мм, SX184, шелковисто-матовая	NCS S 0300-N	3,8 м
О3	потолок	окраска, Tikkurila, глубокоматовая	NCS S 0300-N	9,6 м²
О5	стены	окраска, Tikkurila, шелковисто-матовая, подготовка Q3	NCS S 1502-Y50R	11,9 м²

Примечания

1. Развёртки — вид на стену изнутри помещения, по часовой стрелке; расположение — на схеме листа и на листе 45; размеры — в мм по чистовым поверхностям; отметки — в м от ±0,000; высоты H — от чистого пола помещения до оси изделия, у декора — до центра.
2. Красные цепочки — привязки электроточек и выводов: по горизонтали от угла чистовых стен, по вертикали от чистого пола, до оси изделия; звенья короче 3 мм на листе вынесены во второй ярус (ближняя к стене цепочка).
3. У знака электроточки: марка (Р — розетка, S — выключатель, Св — светильник, ЭВ — вывод кабеля), ×N — число постов в рамке, гр. — группа щита, H — высота оси от чистого пола, мм; группы по клавишам выключателя — на листе выключателей.
4. Схема мебели, приборов и декора не является технической документацией для производства мебели; габариты — по паспортам изделий.
5. Двери скрытого монтажа — полотно в плоскости стены, отделка стены по полотну, плинтус прерывается у короба (узел — на листе узлов).

1000 мм · печать 1:1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	55	64

Развёртки стен А, Б. Прихожая (пом. 5)

М 1:25

Кырлан Александр Сергеевич

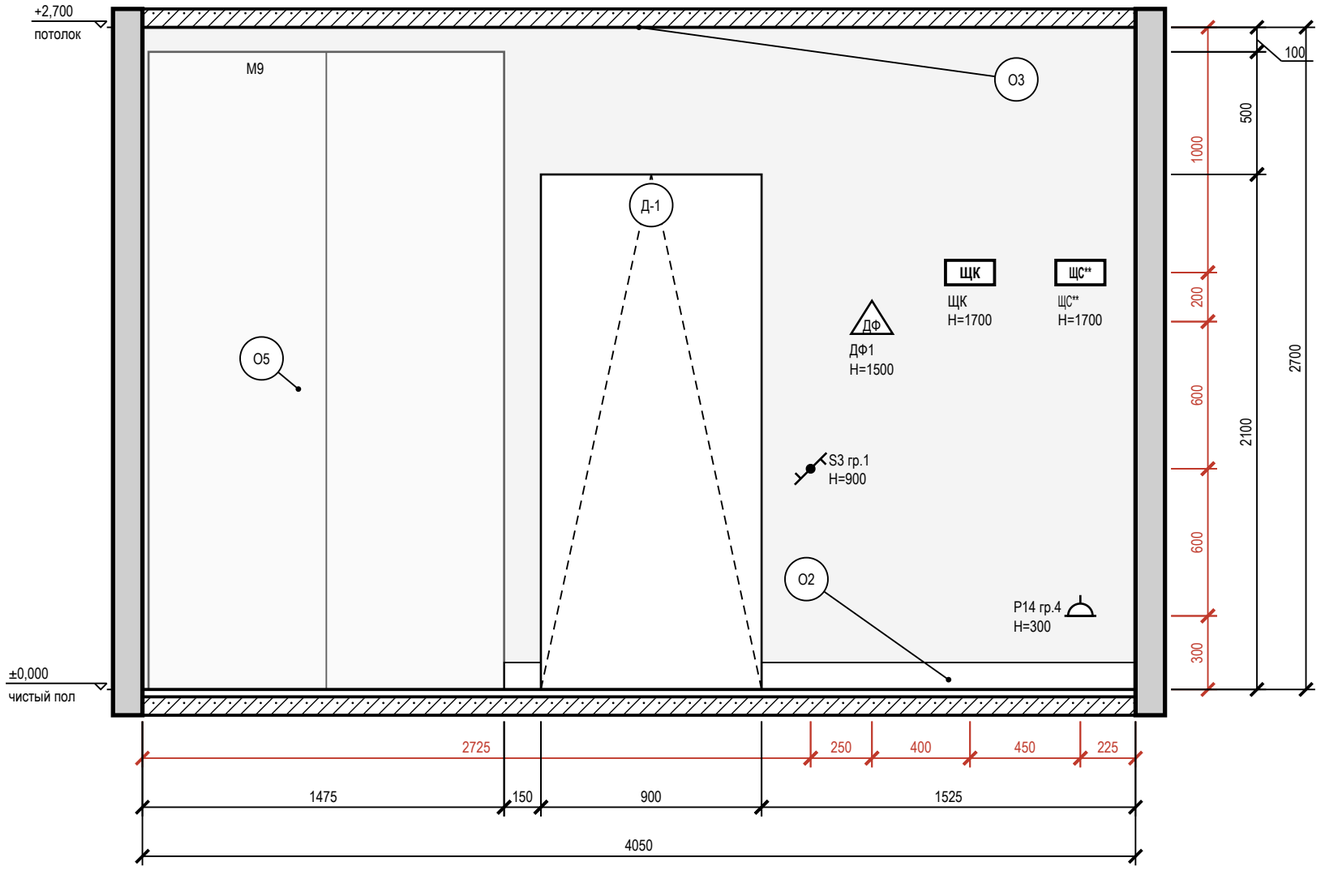
выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 65 из 87

Развёртки стен В, Г. Прихожая (пом. 5)

Прихожая (пом. 5) · вид изнутри помещения · размеры в мм, отметки в м

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Развёртка стены В



Развёртка стены Г

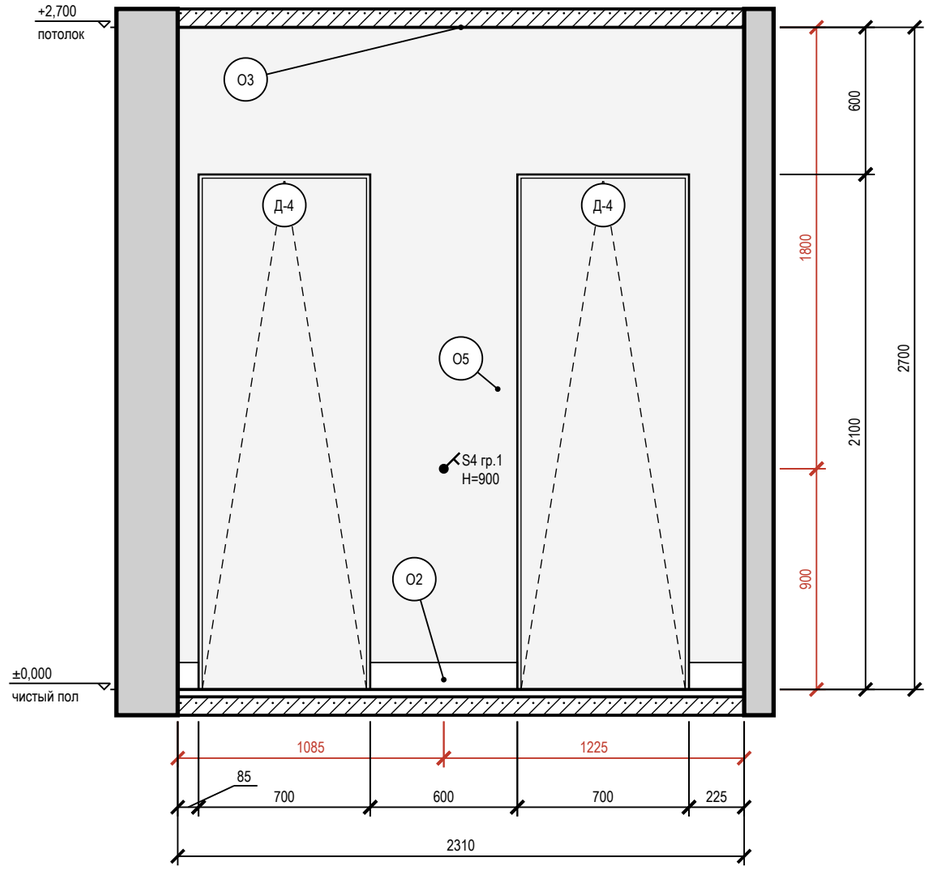
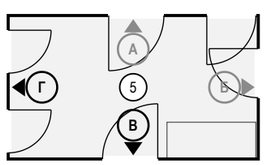


Схема развёрток (М 1:100)



Условные обозначения

- розетка с заземляющим контактом; у знака — марка, ×N постов в рамке, гр. — группа щита, Н — высота оси, мм
- выключатель одноклавишный
- выключатель с проходной или перекрёстной клавишей (обратный флажок); тип клавиши — в подписи
- трубка или монитор домофона
- щит квартирный
- привязки точек и выводов от угла и от пола, мм
- мебель и приборы — фасад по расстановке (условно)
- дверь скрытого монтажа: полотно в плоскости стены (узел — на листе узлов)
- дверной проём; марка двери — в кружке
- стены и перекрытия в сечении
- марка отделки по реестру отделки альбома
- марка развёртки: буква стены, стрелка — взгляд

Ведомость отделки (на листе)

Марка	Поверхность	Материал, изделие	Цвет, код	Кол.
О2	плинтус	плинтус МДФ, Orac Decor Luxxus, h 110 мм, SX184, шелковисто-матовая	NCS S 0300-N	2,6 м
О3	потолок	окраска, Tikkurila, глубокоматовая	NCS S 0300-N	9,6 м²
О5	стены	окраска, Tikkurila, шелковисто-матовая, подготовка Q3	NCS S 1502-Y50R	12,3 м²

Примечания

1. Развёртки — вид на стену изнутри помещения, по часовой стрелке; расположение — на схеме листа и на листе 45; размеры — в мм по чистовым поверхностям; отметки — в м от ±0,000; высоты Н — от чистого пола помещения до оси изделия, у декора — до центра.
2. Красные цепочки — привязки электроточек и выводов: по горизонтали от угла чистовых стен, по вертикали от чистого пола, до оси изделия; звенья короче 3 мм на листе вынесены во второй ярус (ближняя к стене цепочка).
3. У знака электроточки: марка (Р — розетка, S — выключатель, Св — светильник, ЭВ — вывод кабеля), ×N — число постов в рамке, гр. — группа щита, Н — высота оси от чистого пола, мм; группы по клавишам выключателя — на листе выключателей.
4. Схема мебели, приборов и декора не является технической документацией для производства мебели; габариты — по паспортам изделий.
5. Двери скрытого монтажа — полотно в плоскости стены, отделка стены по полотну, плинтус прерывается у короба (узел — на листе узлов).

Допущения и предложения на листе

Знак «**» — предложение проектировщика, заказчиком не утверждено (согласовать с заказчиком): записи в реестре нет: ЩС — щит слаботочный: место и состав. Реестр открытых вопросов в комплект не выпущен.

1000 мм · печать 1:1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	56	64

Развёртки стен В, Г. Прихожая (пом. 5)

М 1:25

Кырлан Александр Сергеевич

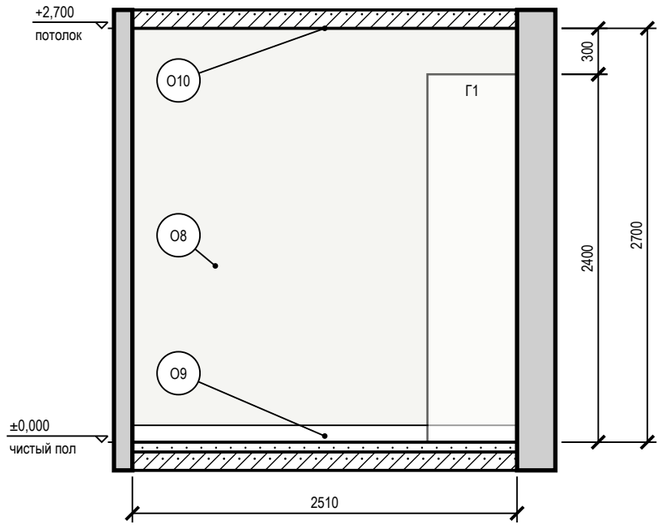
выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 66 из 87

Развёртки стен. Гардеробная (пом. 6)

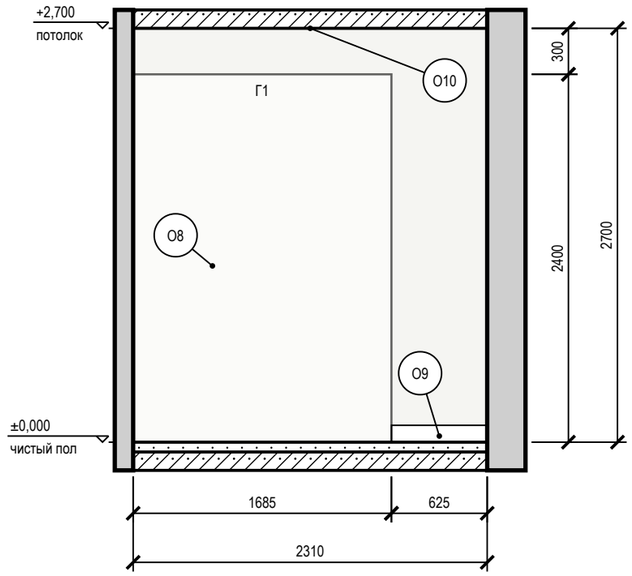
Гардеробная (пом. 6) · вид изнутри помещения · размеры в мм, отметки в м

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Развёртка стены А



Развёртка стены Б



Развёртка стены Г

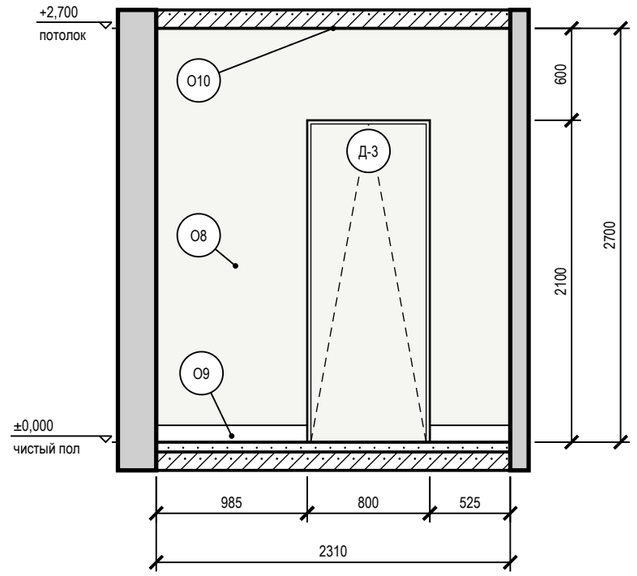
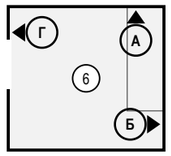


Схема развёрток (М 1:100)



Условные обозначения

- привязки точек и выводов от угла и от пола, мм
- мебель и приборы — фасад по расстановке (условно)
- дверь скрытого монтажа: полотно в плоскости стены (узел — на листе узлов)
- стены и перекрытия в сечении
- окраска: тон — цвет по коду производителя (условно)
- О1 — марка отделки по реестру отделки альбома
- А — марка развёртки: буква стены, стрелка — взгляд

Ведомость отделки (на листе)

Марка	Поверхность	Материал, изделие	Цвет, код	Кол.
О8	стены	окраска, Tikkurila Harmony, матовая, подготовка Q3	Tikkurila V503 «Winter»	17,6 м²
О9	плинтус	плинтус МДФ, Orac Decor Luxxus, h 110 мм, SX184	Tikkurila V503 «Winter»	4,6 м
О10	потолок	окраска, Tikkurila Anti-Reflex 2, глубокоматовая, подготовка Q3	Tikkurila V503 «Winter»	5,9 м²

Примечания

1. Развёртки — вид на стену изнутри помещения, по часовой стрелке; расположение — на схеме листа и на листе 45; размеры — в мм по чистовым поверхностям; отметки — в м от ±0,000; высоты Н — от чистого пола помещения до оси изделия, у декора — до центра.
2. Красные цепочки — привязки электроточек и выводов: по горизонтали от угла чистовых стен, по вертикали от чистого пола, до оси изделия; звенья короче 3 мм на листе вынесены во второй ярус (ближняя к стене цепочка).
3. У знака электроточки: марка (Р — розетка, S — выключатель, Св — светильник, ЭВ — вывод кабеля), ×N — число постов в рамке, гр. — группа щита, Н — высота оси от чистого пола, мм; группы по клавишам выключателя — на листе выключателей.
4. Схема мебели, приборов и декора не является технической документацией для производства мебели; габариты — по паспортам изделий.
5. Двери скрытого монтажа — полотно в плоскости стены, отделка стены по полотну, плинтус прерывается у короба (узел — на листе узлов).

1000 мм · печать 1:1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	57	64

Развёртки стен. Гардеробная (пом. 6)

М 1:40

Кырлан Александр Сергеевич

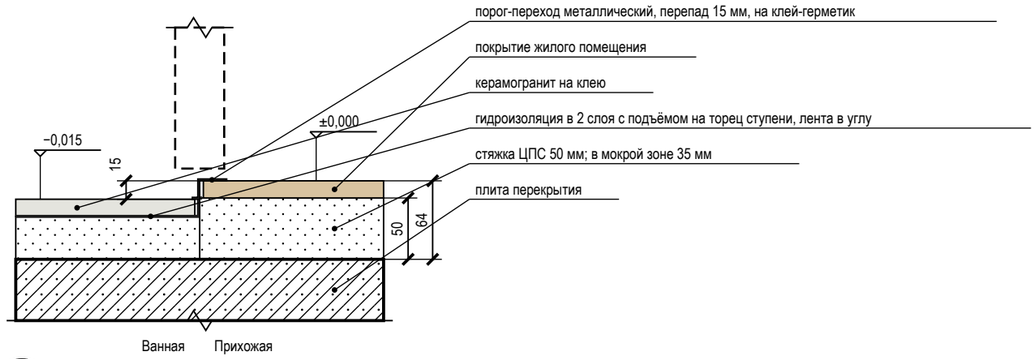
выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 67 из 87

Узлы

Пороги и стыки покрытий, скрытые двери, короба стояков, гидроизоляция, плинтус

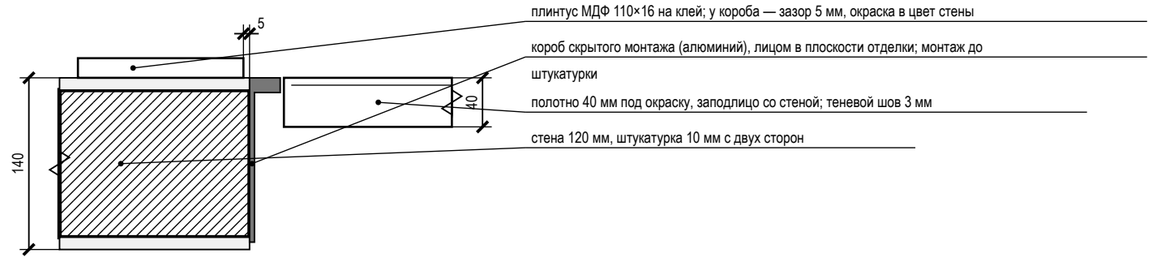
1 Порог 15 мм: мокрая зона — жилое помещение (М 1:5)

Применение: двери Д-4; места — лист 45



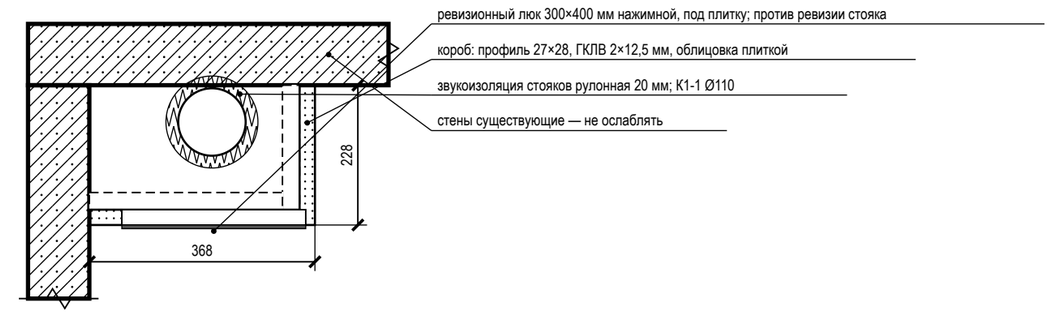
2 Дверь скрытого монтажа в плоскости стены, плинтус (М 1:5)

Применение: двери Д-2, Д-3, Д-4; места — лист 45



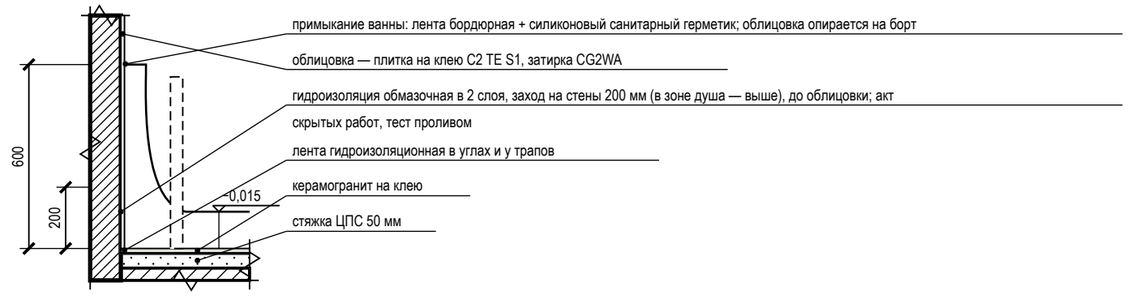
3 Короб стояков К1-1 с люком и звукоизоляцией (М 1:10)

Применение: пом. 3; места — лист 45



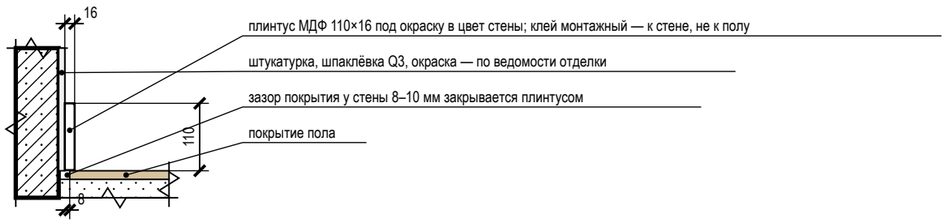
4 Гидроизоляция санузла: заход на стены 200 мм, примыкание ванны (М 1:20)

Применение: пом. 3, 4; места — лист 45



5 Плинтус МДФ 110×16 мм у окрашенной стены (М 1:10)

Применение: пом. 1, 2, 5, 6; места — лист 45



Условные обозначения

- железобетон (плита, стены)
- кладка, перегородка
- стяжка, раствор
- гипсокартон ГКЛВ
- звукоизоляция, эластичный заполнитель
- плитка, керамогранит на клею
- инженерная доска (покрытие пола)
- металлический профиль (порог, Т-профиль, короб двери)
- гидроизоляция (обмазочная, лента)

Примечания

1. Узлы — типовые решения проекта для мест, отмеченных выносками на листе схемы расположения развёрток и узлов; размеры — в мм, отметки — в м от ±0,000.
2. Узлы с гидроизоляцией, закладными и коробами скрытого монтажа принимаются по актам скрытых работ до закрытия отделкой; гидроизоляция — после теста проливом (24 ч).
3. Марки изделий (порог, Т-профиль, короб скрытой двери, люк) — по спецификациям; замена — на аналог с теми же габаритами по согласованию с автором проекта.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	58	64

Узлы

М б/м

Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 68 из 87

09

Смета

Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 · 7ca07079a1 · стр. 69 из 87

Ведомость объёмов работ

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Объёмы по помещениям от чертежа · площади в м², длины в м · формула, правило проёмов и источник в каждой строке

Ведомость объёмов работ по помещениям

Поз.	Наименование работ (материал, число слоёв)	Ед. изм.	Объём по помещениям (№ по экспликации)						Всего	Формула подсчёта	Правило проёмов	Источник	Цена за ед., ₽	Стоимость, ₽
			1	2	3	4	5	6						
1. Демонтаж и черновые работы														
1	Демонтаж существующего покрытия пола до основания	м²	21,04	13,95	2,95	1,80	9,55	5,94	55,23	S пом.		л. 10, 11	по КП	
2	Демонтаж существующей отделки стен до основания	м²	43,10	36,15	17,64	14,71	24,59	24,67	160,86	P × H − проёмы	за вычетом проёмов	л. 10, 11	по КП	
3	Демонтаж существующей отделки потолка до основания	м²	21,04	13,95	2,95	1,80	9,55	5,94	55,23	S пом.		л. 10, 11	по КП	
4	Демонтаж существующих дверных блоков	шт					6		6	по ведомости проёмов		л. 11, 12	по КП	
5	Демонтаж существующих сантехприборов и электрооборудования (если есть)	компл								по факту на объекте		л. 11	по КП	
6	Устройство стяжки: стяжка ЦПС М200, 50 мм	м²						5,99	5,99	S пом. + S в дверных проёмах (b × t/2)	проёмы добавлены	л. 32, 33	530	3 175
7	Гидроизоляция обмазочная, 2 слоя: пол, стены на 200 мм, зоны замачивания	м²			4,22	2,85			7,07	пол + (P − двери) × h заведения + зоны замачивания		л. 30	450	3 182
8	Штукатурка стен по маякам, до 10 мм	м²						24,67	24,67	P × H − проёмы по обводу коробок − грани перегородок на ГКЛВ	за вычетом проёмов	л. 10, 33	530	13 075
9	Штукатурка оконных откосов шириной до 200 мм	м²	1,73	0,86					2,59	Σ (2h + b) × глубина откоса	откосы ≤ 200 мм	л. 10	540	1 399
Итого по разделу 1 — 20 831 ₽ (позиций 9, из них по КП 5); в сводную смету — л. 64														
2. Инженерные системы														
10	Прокладка слаботочной линии: Кабель домофона — тип по системе поставщика, отдельно от силовых	м							3,40	по лучам от ЩС**: 1 точ., запас 10 %		л. 22	по КП	
11	Прокладка слаботочной линии: Кабель коаксиальный RG-6 (75 Ом) к розеткам ТВ, отдельно от силовых	м							11,70	по лучам от ЩС**: 1 точ., запас 10 %		л. 22	по КП	
12	Прокладка слаботочной линии: Кабель U/UTP кат. 5e (LAN, Wi-Fi и камеры по PoE), отдельно от силовых	м							25,40	по лучам от ЩС**: 2 точ., запас 10 %		л. 22	по КП	
13	Прокладка гофротрубы Ø20 для слаботочных линий, отдельно от силовых	м							36,50	по длине лучей без участков в канале плинтуса (≈ 90 %)		л. 22	по КП	
14	Сборка слаботочного щита ЩС**: корпус, патч-панель, подключение линий и питания 220 В; коммутатор и точки доступа — оборудование заказчика	шт							1	один щит		л. 19, 22	по КП	
15	Электроточка: подрозетник в бетоне, розетка, выключатель, вывод	шт	14	6	3		6		29	по ведомости электроточек		л. 16, 19	950	27 550
16	Штробы в стенах под спуски кабеля к точкам — выполняются только после технического заключения о несущих стенах	м	29,35	12,60	3,65		11,40		57,00	Σ (H − h) по точкам на стенах: вертикальные спуски	после техзаключения	л. 11, 16	по КП	
17	Установка встраиваемого точечного светильника	шт			1	1	2		4	по плану освещения		л. 17	750	3 000
18	Монтаж светильника: потолочного, подвесного, настенного	шт	2	4	1			1	8	по плану освещения		л. 17	1 200	9 600
19	Монтаж LED-ленты в алюминиевый профиль	м	1,80						1,80	Σ длин лент по плану освещения		л. 17	230	414
20	Установка блока питания LED в доступном месте (люк, шкаф)	шт	1	1					2	один на LED-группу		л. 17	570	1 140
21	Установка автономного пожарного извещателя	шт	1	1			1		3	по плану розеток		л. 16	по КП	

Допущения и предложения на листе

Знак «**» — предложение проектировщика, заказчиком не утверждено (согласовать с заказчиком): записи в реестре нет: ЩС — щит слаботочный: место и состав.

Реестр открытых вопросов в комплект не выпущен.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	59	64

Ведомость объёмов работ

М б/м

Кырлан Александр Сергеевич

Ведомость объёмов работ (продолжение)

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Объёмы по помещениям от чертежа · площади в м², длины в м · формула, правило проёмов и источник в каждой строке

Ведомость объёмов работ по помещениям (продолжение)

Поз.	Наименование работ (материал, число слоёв)	Ед. изм.	Объём по помещениям (№ по экспликации)						Всего	Формула подсчёта	Правило проёмов	Источник	Цена за ед., ₽	Стоимость, ₽
			1	2	3	4	5	6						
22	Сборка щита: установка автоматов и АВДТ групп, вводного автомата	шт							6	группы + вводной автомат		л. 20	230	1 380
23	Установка вводного УЗО	шт							1	по однолинейной схеме		л. 20	380	380
24	Монтаж инсталляции, установка подвесного унитаза и кнопки смыва	шт			1	1			2	по плану выводов		л. 25, 27	10 500	21 000
25	Короб инсталляции: каркас и обшивка ГКЛВ в 2 слоя, ревизионный доступ к смыву	шт			1	1			2	по плану выводов		л. 25, 30, 31	по КП	
26	Короб К1 над чистым полом: каркас и обшивка ГКЛВ под плитку (материалы — в спецификации ВК)	м.п.	0,20			0,28			0,48	Σ открытых участков выпусков К1 (профиль листа разводки ВК)		л. 25, 27	по КП	
27	Установка ванны с сифоном	шт			1				1	по плану выводов		л. 25, 27	6 000	6 000
28	Установка умывальника (мойки) с сифоном и смесителем	шт	1		1				2	по плану выводов		л. 25, 27	3 000	6 000
29	Установка радиатора с узлом подключения и терморегулятором	шт	1	1					2	по плану отопления		л. 24	по КП	
Итого по разделу 2 — 76 464 ₽ (позиций 20, из них по КП 10); в сводную смету — л. 64														
3. Чистовые работы														
30	Облицовка стен керамической плитки 600×1200 на клею	м²			17,64	14,71			32,35	по раскладке: зона облицовки − место за коробом	за вычетом проёмов	л. 33	2 500	80 875
31	Укладка керамогранита на пол, 600×600, на клею	м²			2,99	1,84	9,90		14,73	S пом. + S в дверных проёмах	проёмы добавлены	л. 30–32	1 800	26 514
32	Затирка швов керамогранита	м²			2,95	1,80	9,55		14,30	Σ S облицовки и пола из плитки		л. 30, 31	150	2 145
33	Грунтование стен, 2 слоя (под штукатурку и под отделку)	м²	43,10	36,15	17,64	14,71	24,59	24,67	160,86	P × H − проёмы	за вычетом проёмов	л. 33	96	15 443
34	Шпаклёвка стен под окраску, 2 слоя (старт и финиш), уровень Q3	м²	43,10	36,15			24,59	24,67	128,51	P × H − проёмы − фартук	за вычетом проёмов	л. 33	750	96 383
35	Грунтование и шпаклёвка оконных откосов, 2 слоя	м.п.	9,60	4,80					14,40	Σ (2h + b) по окнам	по окнам	л. 10	300	4 320
36	Грунтование потолка, 2 слоя	м²	21,04	13,95	2,95	1,80	9,55	5,94	55,23	S пом.		л. 33	96	5 302
37	Шпаклёвка потолка под окраску, 2 слоя, уровень Q3	м²	21,04	13,95	2,95	1,80	9,55	5,94	55,23	S пом.		л. 29, 33	950	52 469
38	Окраска потолка водно-дисперсионной краской, 2 слоя	м²	21,04	13,95	2,95	1,80	9,55	5,94	55,23	S пом.		л. 33	360	19 883
39	Окраска стен водно-дисперсионной краской, 2 слоя	м²	50,11	40,39			34,67	26,35	151,52	P × H − фартук, проёмы не вычитаются	без вычета проёмов	л. 33	300	45 456
40	Окраска оконных откосов, 2 слоя	м.п.	9,60	4,80					14,40	Σ (2h + b) по окнам	по окнам	л. 10	120	1 728
41	Укладка инженерной доски на клей	м²	21,09	14,00				5,99	41,08	S пом. + S в дверных проёмах	проёмы добавлены	л. 32, 33	1 200	49 296
42	Установка плинтуса МДФ h=110 мм	м.п.	17,66	14,16			8,04	8,96	48,82	P − ширина дверных проёмов		л. 33	450	21 969
43	Окраска плинтуса в тоне S 0300-N, 2 слоя	м.п.	17,66	14,16			8,04	8,96	48,82	как плинтус		л. 33	300	14 646
44	Монтаж дверей скрытого монтажа под покраску (поставщик дверей)	шт					5		5	по ведомости проёмов		л. 12	5 250	26 250
45	Входная дверь, поставка с монтажом и откосами	шт							1	по ведомости проёмов		л. 12	по КП	
Итого по разделу 3 — 462 679 ₽ (позиций 16, из них по КП 1); в сводную смету — л. 64														

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	60	64

Ведомость объёмов работ (продолжение)

М б/м

Кырлан Александр Сергеевич

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Ведомость объёмов работ (окончание)

Объёмы по помещениям от чертежа · площади в м², длины в м · формула, правило проёмов и источник в каждой строке

Ведомость подсчёта площадей по помещениям

№	Помещение	S пола, м²	P, м	H, м	P × H, м²	Проёмы, м²	Стены нетто, м²	В дверных проёмах, м²	Плинтус, м	Откосы, м.п.
1	Кухня-гостиная	21,04	18,56	2,70	50,11	7,01	43,10	0,05	17,66	9,60
2	Спальня	13,95	14,96	2,70	40,39	4,24	36,15	0,05	14,16	4,80
3	Ванная	2,95	7,04	2,71	19,11	1,47	17,64	0,04	нет	нет
4	Санузел	1,80	5,96	2,71	16,18	1,47	14,71	0,04	нет	нет
5	Прихожая	9,55	12,84	2,70	34,67	10,08	24,59	0,35	8,04	нет
6	Гардеробная	5,94	9,76	2,70	26,35	1,68	24,67	0,05	8,96	нет
	Итого	**55,23**			**186,82**	**25,95**	**160,87**	**0,58**	**48,82**	**14,40**

Реестр контрольных сумм

Показатель	По ВОР	По чертежу	Расхождение	Лист
Σ площадей помещений без летних, м² — общая площадь по экспликации	55,23	55,23	0,0 %	л. 10
Стены под окраску, м² (шпаклёвка) ведомость отделки	128,51	128,51	0,0 %	л. 33
Потолки под окраску, м² — ведомость отделки	55,23	55,23	0,0 %	л. 33
Плинтус, м — ведомость отделки	48,82	48,82	0,0 %	л. 33
Плитка к заказу, шт — ведомость плитки	54	54	0,0 %	л. 30
Точки ЭОМ, шт — планы ЭОМ (без щитов)	47	48	-2,1 %	л. 16, 17

Примечания

1. Объёмы — от геометрии проекта (та же, что на планах и в ведомости отделки), не от общей площади: P — периметр чистого контура, H — от чистого пола до низа потолка, проёмы — по наружному обводу коробок.
2. Подсчёт по ГЭСН-2001-15 и ГЭСН-2001-11: штукатурка и шпаклёвка стен — за вычетом проёмов; окраска водными составами — без вычета проёмов (п. 2.24); откосы — отдельно, по ширине до 200 и более 200 мм; полы — с площадью в дверных проёмах.
3. Плитка — по раскладке (целые и с подрезкой); короб инсталляции и фартук — отдельными строками, двойного счёта облицовки нет. Материалы, запас и количество к заказу — в спецификации материалов.
4. Цены — ориентир по открытым прайсам Москвы (цены на 21.09.2026), не коммерческое предложение; «по КП» — расценки нет, строка в итог не входит.
5. Демонтаж — по плану демонтажа и общим указаниям: покрытия пола, отделка стен и потолков, дверные блоки — до основания; объёмы справочные, уточняются по факту на объекте (расценки в книге нет — «по КП»).
6. Штробы в стенах — только после технического заключения о несущих стенах (общие указания, план обмера и демонтажа): строка «Штробы в стенах» вертикальные спуски кабеля от потолочной трассы к точкам, объём не меньше фактического (горизонтальные трассы — по исполнительной схеме). Расценки штробления в прайсе нет — «по КП», в итог не входит; кабель в штробах стен прокладывается после неё.
7. Слаботочные сети: кабель по лучам от ЩС** 40,50 м (U/UTP, RG-6, домофон — по видам), гофра 36,50 м, щит ЩС** с патч-панелью; розетки RJ45 и ТВ монтируются в строке «Электроточка». Длины те же, что в ведомости изделий электрика (одна модель — lowcurrent-engineer/bom.js); оборудование заказчика (точки доступа, камеры, коммутатор) в спецификацию не входит.
8. Коробы: стояков (нет) и К1 над чистым полом (0,48 м открытых участков; труба К1 вдоль стен 4,46 м в короб не зашивается — она за приборами, в раме инсталляции и в шахтах). В спецификации ВК короб К1 заказывается с запасом 10 % — 0,60 м. Материалы коробов стояков и инсталляции — в спецификации материалов, К1 — в спецификации ВК.

Допущения и предложения на листе

Знак «**» — предложение проектировщика, заказчиком не утверждено (согласовать с заказчиком): записи в реестре нет: ЩС — щит слаботочный: место и состав.
Реестр открытых вопросов в комплект не выпущен.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26	**ГД-2026-006-АИ**		
Пров.						Квартира 58 м² Общая площадь 55,23 м²		
ГИП						Дизайн-проект интерьера	Стадия: РП	Лист: 61 / Листов: 64
Н. контр.						**Ведомость объёмов работ (окончание)** М б/м	**Кырлан Александр Сергеевич**	
Утв.								

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 72 из 87

Спецификация материалов

Отделочные материалы: чистое количество, запас, упаковка, к заказу · ГОСТ 21.110-2013

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Спецификация материалов (ГОСТ 21.110-2013, форма 1)

Поз.	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, артикул	Код продукции	Поставщик	Ед. изм.	Количество				Масса ед., кг	Примечание
						чистое	запас, %	упаковка	к заказу		
Покрытия полов и облицовка											
1	Инженерная доска (дуб натуральный, рабочий слой 4 мм, эмиссия E1, прямая укладка)	IM1861			м²	41,08	7	по артикулу	44,00 м²		пом. 1, 2, 6; до целой упаковки; л. 32, 33
2	Клей для паркетной и инженерной доски (эластичный, по ТУ изготовителя доски)	по выбору подрядчика			м²	41,08		ведро по ТУ	по ТУ		расход кг/м² — по ТУ клея; л. 32
3	Керамогранит 600×600 мм SG651622R	SG651622R			шт	48	10	коробка	54 шт		12 целых + 36 с подрезкой; 14,30 м² по раскладке, к заказу 19,44 м²; пом. 3, 4, 5; л. 30, 31
4	Керамическая плитка 600×1200 мм	610015000370			м²	32,36	10	коробка	35,60 м²		пом. 3 (стены), 4 (стены); раскладки нет — по площади отделки; л. 33
Сухие смеси и гидроизоляция											
5	Клей плиточный цементный класса C2 S1 (ГОСТ Р 56387-2018)	по выбору подрядчика			кг	33,09	10	мешок 25 кг	2 меш.	25	слой 5 мм, 1,50 кг/м² на 1 мм; л. 30
6	Клей плиточный цементный класса C2 (ГОСТ Р 56387-2018)	по выбору подрядчика			кг	70,17	10	мешок 25 кг	4 меш.	25	слой 5 мм, 1,50 кг/м² на 1 мм; л. 30
7	Затирка цементная класса класс не задан, цвет — по колерной карте	по выбору подрядчика			кг	1,32	10	упак. 2 кг	1 упак.	2	расход (a+b)/ab × шов × t × 1,6 кг/м²; л. 30
8	Гидроизоляция обмазочная полимерная, 2 слоя, лента в углах, манжеты на выводах	по выбору подрядчика			м²	7,07	10	ведро по ТУ	по ТУ		пом. 3, 4; расход кг/м² — по ТУ; л. 30
9	Лента демпферная по периметру пола из плитки	по выбору подрядчика			м	19,28	10	рулон	22,00 м		л. 30
10	Смесь цементно-песчаная для стяжки М200 (50 мм)	по выбору подрядчика			м³	0,30	5	мешок по ТУ	по ТУ		S 5,99 м² × толщина; армирование и маяки — по ТУ; л. 32
11	Смесь штукатурная гипсовая для машинного и ручного нанесения по маякам, слой до 10 мм	по выбору подрядчика			м²	24,67	10	мешок по ТУ	по ТУ		пом. 6; расход кг/м² на 1 мм слоя — по ТУ смеси, толщина — по замеру кривизны стен; л. 10, 33
Слаботочные сети											
12	Кабель домофона — тип по системе поставщика	по выбору подрядчика			м	3,40		бухта по ТУ	4,00 м		по лучам от ЩС**, 1 точ., запас 10 % уже в длине; л. 22
13	Кабель коаксиальный RG-6 (75 Ом) к розеткам ТВ	по выбору подрядчика			м	11,70		бухта по ТУ	12,00 м		по лучам от ЩС**, 1 точ., запас 10 % уже в длине; л. 22
14	Кабель U/UTP кат. 5e (LAN, Wi-Fi и камеры по PoE)	по выбору подрядчика			м	25,40		бухта по ТУ	26,00 м		по лучам от ЩС**, 2 точ., запас 10 % уже в длине; л. 22
15	Гофротруба Ø20 для слаботочных линий, отдельно от силовых	по выбору подрядчика			м	36,50		бухта по ТУ	37,00 м		по длине лучей без участков в канале плинтуса (≈ 90 %); л. 22
16	Розетка компьютерная RJ45, кат. 6, с рамкой и подрозетником	по выбору подрядчика			шт	2		шт	2 шт		LAN1, LAN2; серия механизмов — как у розеток и выключателей; л. 19, 22
17	Розетка телевизионная (коаксиальная) с рамкой и подрозетником	по выбору подрядчика			шт	1		шт	1 шт		ТВ1; серия механизмов — как у розеток и выключателей; л. 19, 22

Допущения и предложения на листе

Знак «**» — предложение проектировщика, заказчиком не утверждено (согласовать с заказчиком): записи в реестре нет: ЩС — щит слаботочный: место и состав.
Реестр открытых вопросов в комплект не выпущен.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	62	64

Спецификация материалов

М б/м

Кырлан Александр Сергеевич

Спецификация материалов (окончание)

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Отделочные материалы: чистое количество, запас, упаковка, к заказу · ГОСТ 21.110-2013

Спецификация материалов (ГОСТ 21.110-2013, форма 1) (продолжение)

Поз.	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, артикул	Код продукции	Поставщик	Ед. изм.	Количество				Масса ед., кг	Примечание
						чистое	запас, %	упаковка	к заказу		
18	Трубка или монитор домофона (поставка домофонной организации)	по выбору подрядчика			шт	1		шт	1 шт		ДФ1; серия механизмов — как у розеток и выключателей; л. 19, 22
19	Щит слаботочный ЩС**: корпус, DIN-рейка, розетки 220 В	по выбору подрядчика			шт	1		шт	1 шт		ЩС**; серия механизмов — как у розеток и выключателей; л. 19, 22
20	Патч-панель, портов не менее 2	по выбору подрядчика			шт	1		шт	1 шт		серия механизмов — как у розеток и выключателей; л. 19, 22
Лакокрасочные материалы											
21	Краска интерьерная акриловая, полуматовая, класс истирания 1	Tikkurila S 1002-Y50R			л	10,34	10	банка 2,7 л	5 банк		43,10 м² × 2 сл. × 0,12 л/м²; пом. 1; л. 33
22	Краска интерьерная водно-дисперсионная, глубокоматовая, класс истирания 1	Tikkurila S 0300-N			л	11,83	10	банка 2,7 л	5 банк		49,29 м² × 2 сл. × 0,12 л/м²; пом. 1 (пот.), 2 (пот.), 3 (пот.), 4 (пот.), 5 (пот.); л. 33
23	Краска интерьерная акриловая, глубокоматовая, класс истирания 2	Tikkurila S 1502-Y50R			л	8,68	10	банка 2,7 л	4 банк		36,15 м² × 2 сл. × 0,12 л/м²; пом. 2; л. 33
24	Краска интерьерная акриловая, полуматовая, класс истирания 1	Tikkurila S 1502-Y50R			л	5,90	10	банка 2,7 л	3 банк		24,59 м² × 2 сл. × 0,12 л/м²; пом. 5; л. 33
25	Краска интерьерная акриловая, матовая, класс истирания 1	Tikkurila Harmony V503 «Winter»			л	5,92	10	банка 2,7 л	3 банк		24,67 м² × 2 сл. × 0,12 л/м²; пом. 6; л. 33
26	Краска интерьерная акриловая, глубокоматовая, класс истирания 2	Tikkurila Anti-Reflex 2 V503 «Winter»			л	1,43	10	банка 2,7 л	1 банк		5,94 м² × 2 сл. × 0,12 л/м²; пом. 6 (пот.); л. 33
27	Шпаклёвка финишная полимерная под окраску (стены и потолки, Q3)	по выбору подрядчика			м²	183,74	10	ведро по ТУ	по ТУ		расход кг/м² на слой — по ТУ; л. 33
28	Грунтовка акриловая глубокого проникновения, 2 слоя	по выбору подрядчика			м²	216,09	10	канистра по ТУ	по ТУ		расход л/м² — по ТУ; л. 33
Погонажные изделия и потолки											
29	Плинтус напольный МДФ под покраску, h=110 мм, крепление к стене	SX184			м.п.	48,82	10	хлыст 2,4 м	23 шт		пом. 1, 2, 5, 6; длина хлыста — по артикулу; л. 33

Примечания

1. Чистое количество — из ведомости объёмов работ и раскладки плитки; запас — отдельной графой (доска — по ведомости отделки, плитка, краска и плинтус — 10 %); «к заказу» — с запасом и кратно упаковке.
2. Плитка — штуками по раскладке, запас на каждую поверхность. Калибр (рабочий размер) и тон — одной партией на помещение, калибр указать при заказе и сверить с раскладкой до укладки.
3. Краска — 0,12 л/м² на слой (середина вилки 0,10–0,15 л/м²) по фактической площади окраски из ведомости отделки; колеровка одной партией.
4. «По ТУ» — расход задаёт производитель выбранного продукта; количество к заказу — после выбора марки.
5. Штукатурная смесь — на ту же площадь, что строка ВОР «Штукатурка стен» (24,67 м²): площадь одна, расход смеси задаёт производитель.
6. Потолки ГКЛ: в этой спецификации — площадь системы П113; число листов, профилей и подвесов — по шагам каркаса на листе потолков (подвесы через 1000, несущие через 500, основные через 1200 мм), схема каркаса не выпущена. Сантехника, светильники и мебель — по своим спецификациям.

Допущения и предложения на листе

Знак «**» — предложение проектировщика, заказчиком не утверждено (согласовать с заказчиком): записи в реестре нет: ЩС — щит слаботочный: место и состав.
Реестр открытых вопросов в комплект не выпущен.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	63	64

Спецификация материалов (окончание)

М б/м

Кырлан Александр Сергеевич

Смета ориентировочная

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО · не для производства работ · не подтверждено позиций: 6 (реестр не выпущен)

Работы, материалы, оборудование, услуги и резерв · цены — ориентир по открытым прайсам, не коммерческое предложение

Сводная смета (цены на 21.09.2026, Москва)

№	Наименование работ, материалов, услуг	Ед. изм.	Кол-во	Цена за ед., ₽	Стоимость, ₽			Чей подряд	Срок поставки, дн.	Основание	Источник цены
					план	факт	разница				
Работы — по ведомости объёмов работ											
1	Демонтаж и черновые работы (без 5 поз. по КП)	раздел	1		20 831			бригада		ВОР, поз. 1–9; л. 59–61	по ВОР
2	Инженерные системы (без 10 поз. по КП)	раздел	1		76 464			бригада		ВОР, поз. 10–29; л. 59–61	по ВОР
3	Чистовые работы (без 1 поз. по КП)	раздел	1		462 679			бригада, поставщик		ВОР, поз. 30–45; л. 59–61	по ВОР
Материалы — по спецификации материалов											
4	Инженерная доска	м²	44,00	4 513	198 572			поставщик		спецификация, поз. 1	Ц7
5	Керамогранит 600×600 мм	м²	19,44	1 800	34 992			поставщик		спецификация, поз. 3	Ц6
6	Керамогранит 600×1200 мм	м²	35,60	3 500	124 600			поставщик		спецификация, поз. 4	Ц6
7	Клей плиточный цементный класса C2 S1	меш.	6	1 800	10 800			поставщик		спецификация, поз. 5, 6	Ц7
8	Краска Tikkurila (Harmony, Anti-Reflex 2), банка 2,7 л	банк	21	3 510	73 710			поставщик		спецификация, поз. 21, 22, 23, 24, 25, 26	Ц6
9	Плинтус напольный МДФ под покраску	шт	23	368	8 464			поставщик		спецификация, поз. 29	Ц7
10	Прочие материалы с расходом по ТУ (клей для доски, затирка, гидроизоляция, демпферная лента, смесь для стяжки, смесь штукатурная гипсовая для машинного и ручного нанесения по маякам, кабель слаботочки, гофра слаботочки, изделия слаботочки, шпаклёвка, грунтовка)	компл	1	по КП				поставщик		спецификация, поз. 2, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 27, 28	
Оборудование и мебель — поставка по спецификациям											
11	Кухонный гарнитур по проекту кухни, изготовление и монтаж (4–8 нед.)	компл	1	по КП				поставщик	уточн.; ориентир 4–8 нед. от замера	л. 40, 41	
12	Двери скрытого монтажа с коробом под покраску, поставка	шт	5	по КП				поставщик	уточн.; ориентир ≈ 30 дн.	л. 12	
13	Оборудование заказчика слаботочных сетей: коммутатор — 1 шт	компл	1	по КП				заказчик		л. 19	
14	Сантехника, светильники, мебель и предметы интерьера	компл	1	по КП				поставщик		л. 27; л. 28; л. 43; л. 15	
Прочие работы и услуги											
15	Вынос и вывоз строительного мусора	м³		по факту				бригада		после демонтажа	
16	Подъём материалов на этаж (лифтом или вручную — по договору)	т		по факту				бригада		по массе поставки	
17	Доставка чистовых материалов, 10 % от поставки			10 %	45 114			поставщик		от суммы материалов	
18	Уборка после ремонта	м²	55,23	по факту				бригада		S квартиры	
	Итого работы				**559 974**						
	Итого материалы				**451 138**						
	Итого прочие услуги				**45 114**						
	Резерв на непредвиденные работы и материалы, 15 %				**158 434**						
	ВСЕГО ориентировочно (без оборудования и позиций по КП)				**1 214 660**						

Примечания

1. Смета ориентировочная, не коммерческое предложение: объёмы — из ведомости объёмов работ и спецификации материалов, цены — нижняя граница открытых прайсов Москвы (цены на 21.09.2026); перед договором цены подтвердить у подрядчика и поставщиков.
2. Источники цен: Ц1 — Домашний мастерок: прайс на отделочные работы, 2026; Ц2 — Домашний мастерок: прайс на плиточные работы, 2026; Ц3 Домашний мастерок: прайс на электромонтажные работы, 2026; Ц4 — Профи ремонтник: штукатурно-малярные работы; Ц5 — Profi.ru: укладка керамогранита на стены, Москва 2026; Ц6 — knowledge/spec-materials.md, разд. 1 и 3: ориентир по сегментам; Ц7 — Розница Москвы, 09.2026: Лемана ПРО, KGSnab, официальный дилер Farrow & Ball.
3. В итог не вошли позиции «по КП» и «по факту»: оборудование и мебель, двери, материалы с расходом по ТУ, вывоз мусора, подъём и уборка.
4. Доставка — 10 % от материалов, резерв — 15 % (частный ремонт 10–20 %) отдельными строками, в количествах не спрятаны. Графы «факт» и «разница» заполняются по актам.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кырлан А.С.			21.10.26
Пров.					
ГИП					
Н. контр.					
Утв.					

ГД-2026-006-АИ

Квартира 58 м²

Общая площадь 55,23 м²

Дизайн-проект интерьера

Стадия	Лист	Листов
РП	64	64

Смета ориентировочная

М б/м

Кырлан Александр Сергеевич

10

Визуализации

Кырлан Александр Сергеевич

выпуск 09.10.2026 · 7ca07079a1 · стр. 76 из 87



room-bath-wB

Квартира 58 м² · визуализация 1 из 11

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 77 из 87



room-bath-wC

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 79 из 87



room-bedroom-wA



room-bedroom-wB

Квартира 58 м² · визуализация 4 из 11

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 80 из 87



room-hall-wA

Квартира 58 м² · визуализация 5 из 11



room-hall-wC

Квартира 58 м² · визуализация 6 из 11



room-living-wB

Квартира 58 м² · визуализация 7 из 11

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 83 из 87



room-living-wC

Квартира 58 м² · визуализация 8 из 11

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 84 из 87



room-living-wD

Квартира 58 м² · визуализация 9 из 11



room-wardrobe-wide

Квартира 58 м² · визуализация 10 из 11

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 86 из 87



room-wc-wide

Квартира 58 м² · визуализация 11 из 11

выпуск 09.10.2026 № 7ca07079a1 · стр. 87 из 87